

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоквартирный дом № 3 (по генплану) по ул. Дунаевского, 14 в Калининском районе г. Новосибирске**

**№ 54-000022 по состоянию на 21.02.2019**

**Дата подачи декларации: 26.02.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СИБАКАДЕМСТРОЙ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сибакademстрой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>630099</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Каменская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>7;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>505;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+73832304530</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sastrov@sastrov.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>https://sibakademstroy.brusnika.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Сибакademстрой</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5406710040</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125476078980</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"БРУСНИКА. СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>6685151087</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Круковский</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>061-688-551 88</b>
	3.4.7	ИНН: <b>720404622182</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25 %) в капитале организации</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевистская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>108;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-36</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевистская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>110;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2015 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-35</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>112;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ru 54303000-38</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>114;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.02.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Ру 54303000-37</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>98;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-206-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>100;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-206-2016</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>96;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-363-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевистская</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>96/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-363-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>148/1;</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-194-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>148/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>08.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-194-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Декабристов</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Строение: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "На Декабристов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-356-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Декабристов</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>41</b> ; Строение: <b>3</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "На Декабристов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>16.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-79-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Владимира Заровного</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-199-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Владимира Заровного</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-199-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Владимира Заровного</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-199-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Владимира Заровного</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>26/3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>12.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-199-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>146/2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-185-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>146/3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-185-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>



4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Дунаевского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Дунаевский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-234-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Дунаевского</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>14/1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Дунаевский"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-83-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>144/3;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-163-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Сакко и Ванцетти</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "На Декабристов"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>19.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-183-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>

4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Большевицкая</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>22;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон "Европейский берег"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-208-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Немировича-Данченко</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: <b>6;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал "Панорама"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>54-Ru54303000-218-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>мэрия г. Новосибирска</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация строительных организаций по Новосибирской области</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5406622509</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>0911</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>25.08.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>17 808 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>533 994 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 851 496 000 руб.</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>СП ООО "Сибкадемстрой" входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата в 2016 году. СП ООО "Сибкадемстрой" входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах.</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Новосибирская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосибирск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Дунаевского</b>
	9.2.10	Дом: <b>14</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>3</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19685,2 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Новосибирский инженерный центр</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5406302273</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Гражданпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5401355970</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>12.01.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>54-1-1-0555-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5406383258</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.11.2015</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>76-1-4-0300-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Верхне-Волжский Институт строительной Экспертизы и Консалтинга</b>

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7604268162</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал "Дунаевский"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>54-Ru 54303000-88-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.06.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>02.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.02.2019</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Мэрия г. Новосибирска</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.11.2014</b>

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибкадемстрой</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5406710040</b>
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>54:35:0041135:000022</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>33 568 км2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Запроектированы участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров, элементы сопряжения поверхностей</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Парковочные места предусмотрены в границах земельного участка в границах придомовой территории вдоль ул. Дунаевского</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки для игр для детей, спортивная площадка, для отдыха взрослого населения. Скамейки, велопарковки и урны для мусора</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Устройство сооружения для мусороконтейнеров с подъездом для мусоровозного транспорта</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка деревьев, низкорастущих кустарников и устройство газонов с посевом многолетних трав и цветов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено освещение прилегающих к жилому дому территории пешеходных дорожек, парковок, проездов, входных зон</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-816</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 473 000 р.</b>

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Горводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5411100875</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5-14-816</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 715 000 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>СИЮЭКО</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5405270340</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.11.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1842-Т-80505</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 018 000 р.</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>НЗХК-Энергия</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5410028351</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1111</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.06.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>36 950,7 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Сибирская лифтовая компания</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5407272695</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: <b>283</b>					
			15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>142</b>					
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>142</b>					
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений			15.2.1						
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	1	41.8	2				
2	Жилое помещение	1	1	84.27	3				
3	Жилое помещение	1	1	123.95	4				
4	Жилое помещение	2	1	42.41	2				
5	Жилое помещение	2	1	27.41	1				
6	Жилое помещение	2	1	46	2				
7	Жилое помещение	2	1	37.39	1				
8	Жилое помещение	2	1	37.14	1				
9	Жилое помещение	2	1	48.11	2				
10	Жилое помещение	2	1	27.42	1				
11	Жилое помещение	3	1	42.41	2				

12	Жилое помещение	3	1	27.41	1				
13	Жилое помещение	3	1	46	2				
14	Жилое помещение	3	1	37.39	1				
15	Жилое помещение	3	1	37.14	1				
16	Жилое помещение	3	1	48.11	2				
17	Жилое помещение	3	1	27.42	1				
18	Жилое помещение	4	1	42.41	2				
19	Жилое помещение	4	1	27.41	1				
20	Жилое помещение	4	1	46	2				
21	Жилое помещение	4	1	37.39	1				
22	Жилое помещение	4	1	37.14	1				
23	Жилое помещение	4	1	48.11	2				
24	Жилое помещение	4	1	27.42	1				
25	Жилое помещение	5	1	42.41	2				
26	Жилое помещение	5	1	27.41	1				
27	Жилое помещение	5	1	46	2				
28	Жилое помещение	5	1	37.39	1				
29	Жилое помещение	5	1	37.14	1				
30	Жилое помещение	5	1	48.11	2				
31	Жилое помещение	5	1	27.42	1				
32	Жилое помещение	6	1	42.41	2				



33	Жилое помещение	6	1	27.41	1				
34	Жилое помещение	6	1	46	2				
35	Жилое помещение	6	1	37.39	1				
36	Жилое помещение	6	1	37.14	1				
37	Жилое помещение	6	1	48.11	2				
38	Жилое помещение	6	1	27.42	1				
39	Жилое помещение	7	1	42.41	2				
40	Жилое помещение	7	1	27.41	1				
41	Жилое помещение	7	1	46	2				
42	Жилое помещение	7	1	37.39	1				
43	Жилое помещение	7	1	37.14	1				
44	Жилое помещение	7	1	48.11	2				
45	Жилое помещение	7	1	27.42	1				
46	Жилое помещение	8	1	42.41	2				
47	Жилое помещение	8	1	27.41	1				
48	Жилое помещение	8	1	46	2				
49	Жилое помещение	8	1	37.39	1				
50	Жилое помещение	8	1	37.14	1				
51	Жилое помещение	8	1	48.11	2				
52	Жилое помещение	8	1	27.42	1				
53	Жилое помещение	9	1	42.41	2				

54	Жилое помещение	9	1	27.41	1				
55	Жилое помещение	9	1	46	2				
56	Жилое помещение	9	1	37.39	1				
57	Жилое помещение		1	37.14	1				
58	Жилое помещение	9	1	48.11	2				
59	Жилое помещение	9	1	27.42	1				
60	Жилое помещение	1	2	124.25	4				
61	Жилое помещение	1	2	108.78	3				
62	Жилое помещение	2	2	27.42	1				
63	Жилое помещение	2	2	48.11	2				
64	Жилое помещение	2	2	37.39	1				
65	Жилое помещение	2	2	27.85	1				
66	Жилое помещение	2	2	27.85	1				
67	Жилое помещение	2	2	50.08	2				
68	Жилое помещение	2	2	61.64	2				
69	Жилое помещение	3	2	27.42	1				
70	Жилое помещение	3	2	48.11	2				
71	Жилое помещение	3	2	37.39	1				
72	Жилое помещение	3	2	27.85	1				
73	Жилое помещение	3	2	27.85	1				
74	Жилое помещение	3	2	50.08	2				

75	Жилое помещение	3	2	61.64	2				
76	Жилое помещение	4	2	27.42	1				
77	Жилое помещение	4	2	48.11	2				
78	Жилое помещение	4	2	37.39	1				
79	Жилое помещение	4	2	27.85	1				
80	Жилое помещение	4	2	27.85	1				
81	Жилое помещение	4	2	50.08	2				
82	Жилое помещение	4	2	61.64	2				
83	Жилое помещение	5	2	27.42	1				
84	Жилое помещение	5	2	48.11	2				
85	Жилое помещение	5	2	37.39	1				
86	Жилое помещение	5	2	27.85	1				
87	Жилое помещение	5	2	27.85	1				
88	Жилое помещение	5	2	50.08	2				
89	Жилое помещение	5	2	61.64	2				
90	Жилое помещение	6	2	27.42	1				
91	Жилое помещение	6	2	48.11	2				
92	Жилое помещение	6	2	37.39	1				
93	Жилое помещение	6	2	27.85	1				
94	Жилое помещение	6	2	27.85	1				
95	Жилое помещение	6	2	50.08	2				

96	Жилое помещение	6	2	61.64	2				
97	Жилое помещение	7	2	27.42	1				
98	Жилое помещение	7	2	48.11	2				
99	Жилое помещение	7	2	37.39	1				
100	Жилое помещение	7	2	27.85	1				
101	Жилое помещение	7	2	27.85	1				
102	Жилое помещение	7	2	50.08	2				
103	Жилое помещение	7	2	61.64	2				
104	Жилое помещение	8	2	27.42	1				
105	Жилое помещение	8	2	48.11	2				
106	Жилое помещение	8	2	37.39	1				
107	Жилое помещение	8	2	27.85	1				
108	Жилое помещение	8	2	27.85	1				
109	Жилое помещение	8	2	50.08	2				
110	Жилое помещение	8	2	61.64	2				
111	Жилое помещение	9	2	27.42	1				
112	Жилое помещение	9	2	48.11	2				
113	Жилое помещение	9	2	37.39	1				
114	Жилое помещение	9	2	27.85	1				
115	Жилое помещение	9	2	27.85	1				
116	Жилое помещение	9	2	50.08	2				

117	Жилое помещение	9	2	61.64	2				
118	Жилое помещение	1	3	37.45	1				
119	Жилое помещение	1	3	72.48	3				
120	Жилое помещение	1	3	72.48	3				
121	Жилое помещение	1	3	37.45	1				
122	Жилое помещение	2	3	72.48	3				
123	Жилое помещение	2	3	37.45	1				
124	Жилое помещение	2	3	37.17	1				
125	Жилое помещение	2	3	37.45	1				
126	Жилое помещение	2	3	72.48	3				
127	Жилое помещение	3	3	72.48	3				
128	Жилое помещение	3	3	37.45	1				
129	Жилое помещение	3	3	37.17	1				
130	Жилое помещение	3	3	37.45	1				
131	Жилое помещение	3	3	72.48	3				
132	Жилое помещение	4	3	72.48	3				
133	Жилое помещение	4	3	37.45	1				
134	Жилое помещение	4	3	37.17	1				
135	Жилое помещение	4	3	37.45	1				
136	Жилое помещение	4	3	72.48	3				
137	Жилое помещение	5	3	72.48	3				

138	Жилое помещение	5	3	37.45	1				
139	Жилое помещение	5	3	37.17	1				
140	Жилое помещение	5	3	37.45	1				
141	Жилое помещение	5	3	72.48	3				
142	Жилое помещение	6	3	72.48	3				
143	Жилое помещение	6	3	37.45	1				
144	Жилое помещение	6	3	37.17	1				
145	Жилое помещение	6	3	37.45	1				
146	Жилое помещение	6	3	72.48	3				
147	Жилое помещение	7	3	72.48	3				
148	Жилое помещение	7	3	37.45	1				
149	Жилое помещение	7	3	37.17	1				
150	Жилое помещение	7	3	37.45	1				
151	Жилое помещение	7	3	72.48	3				
152	Жилое помещение	8	3	72.48	3				
153	Жилое помещение	8	3	37.45	1				
154	Жилое помещение	8	3	37.17	1				
155	Жилое помещение	8	3	37.45	1				
156	Жилое помещение	8	3	72.48	3				
157	Жилое помещение	9	3	72.48	3				
158	Жилое помещение	9	3	37.45	1				

159	Жилое помещение	9	3	37.17	1				
160	Жилое помещение	9	3	37.45	1				
161	Жилое помещение	9	3	72.48	3				
162	Жилое помещение	1	4	50.24	2				
163	Жилое помещение	1	4	27.85	1				
164	Жилое помещение	1	4	27.85	1				
165	Жилое помещение	1	4	37.39	1				
166	Жилое помещение	1	4	48.11	2				
167	Жилое помещение	1	4	27.42	1				
168	Жилое помещение	2	4	61.64	2				
169	Жилое помещение	2	4	50.08	2				
170	Жилое помещение	2	4	27.85	1				
171	Жилое помещение	2	4	27.85	1				
172	Жилое помещение	2	4	37.39	1				
173	Жилое помещение	2	4	48.11	2				
174	Жилое помещение	2	4	27.42	1				
175	Жилое помещение	3	4	61.64	2				
176	Жилое помещение	3	4	50.08	2				
177	Жилое помещение	3	4	27.85	1				
178	Жилое помещение	3	4	27.85	1				
179	Жилое помещение	3	4	37.39	1				

180	Жилое помещение	3	4	48.11	2				
181	Жилое помещение	3	4	27.42	1				
182	Жилое помещение	4	4	61.64	2				
183	Жилое помещение	4	4	50.08	2				
184	Жилое помещение	4	4	27.85	1				
185	Жилое помещение	4	4	27.85	1				
186	Жилое помещение	4	4	37.39	1				
187	Жилое помещение	4	4	48.11	2				
188	Жилое помещение	4	4	27.42	1				
189	Жилое помещение	5	4	61.64	2				
190	Жилое помещение	5	4	50.08	2				
191	Жилое помещение	5	4	27.85	1				
192	Жилое помещение	5	4	27.85	1				
193	Жилое помещение	5	4	37.39	1				
194	Жилое помещение	5	4	48.11	2				
195	Жилое помещение	5	4	27.42	1				
196	Жилое помещение	6	4	61.64	2				
197	Жилое помещение	6	4	50.08	2				
198	Жилое помещение	6	4	27.85	1				
199	Жилое помещение	6	4	27.85	1				
200	Жилое помещение	6	4	37.39	1				



201	Жилое помещение	6	4	48.11	2				
202	Жилое помещение	6	4	27.42	1				
203	Жилое помещение	7	4	61.64	2				
204	Жилое помещение	7	4	50.08	2				
205	Жилое помещение	7	4	27.85	1				
206	Жилое помещение	7	4	27.85	1				
207	Жилое помещение	7	4	37.39	1				
208	Жилое помещение	7	4	48.11	2				
209	Жилое помещение	7	4	27.42	1				
210	Жилое помещение	8	4	61.64	2				
211	Жилое помещение	8	4	50.08	2				
212	Жилое помещение	8	4	27.85	1				
213	Жилое помещение	8	4	27.85	1				
214	Жилое помещение	8	4	37.39	1				
215	Жилое помещение	8	4	48.11	2				
216	Жилое помещение	8	4	27.42	1				
217	Жилое помещение	9	4	61.64	2				
218	Жилое помещение	9	4	50.08	2				
219	Жилое помещение	9	4	27.85	1				
220	Жилое помещение	9	4	27.85	1				
221	Жилое помещение	9	4	37.39	1				

222	Жилое помещение	9	4	48.11	2				
223	Жилое помещение	9	4	27.42	1				
224	Жилое помещение	1	5	123.48	4				
225	Жилое помещение	1	5	37.39	1				
226	Жилое помещение	1	5	46.31	2				
227	Жилое помещение	1	5	41.8	2				
228	Жилое помещение	2	5	27.42	1				
229	Жилое помещение	2	5	48.11	2				
230	Жилое помещение	2	5	37.14	1				
231	Жилое помещение	2	5	37.39	1				
232	Жилое помещение	2	5	46	2				
233	Жилое помещение	2	5	27.41	1				
234	Жилое помещение	2	5	42.41	2				
235	Жилое помещение	3	5	27.42	1				
236	Жилое помещение	3	5	48.11	2				
237	Жилое помещение	3	5	37.14	1				
238	Жилое помещение	3	5	37.39	1				
239	Жилое помещение	3	5	46	2				
240	Жилое помещение	3	5	27.41	1				
241	Жилое помещение	3	5	42.41	2				
242	Жилое помещение	4	5	27.42	1				

243	Жилое помещение	4	5	48.11	2				
244	Жилое помещение	4	5	37.14	1				
245	Жилое помещение	4	5	37.39	1				
246	Жилое помещение	4	5	46	2				
247	Жилое помещение	4	5	27.41	1				
248	Жилое помещение	4	5	42.41	2				
249	Жилое помещение	5	5	27.42	1				
250	Жилое помещение	5	5	48.11	2				
251	Жилое помещение	5	5	37.14	1				
252	Жилое помещение	5	5	37.39	1				
253	Жилое помещение	5	5	46	2				
254	Жилое помещение	5	5	27.41	1				
255	Жилое помещение	5	5	42.41	2				
256	Жилое помещение	6	5	27.42	1				
257	Жилое помещение	6	5	48.11	2				
258	Жилое помещение	6	5	37.14	1				
259	Жилое помещение	6	5	37.39	1				
260	Жилое помещение	6	5	46	2				
261	Жилое помещение	6	5	27.41	1				
262	Жилое помещение	6	5	42.41	2				
263	Жилое помещение	7	5	27.42	1				

264	Жилое помещение	7	5	48.11	2				
265	Жилое помещение	7	5	37.14	1				
266	Жилое помещение	7	5	37.39	1				
267	Жилое помещение	7	5	46	2				
268	Жилое помещение	7	5	27.41	1				
269	Жилое помещение	7	5	42.41	2				
270	Жилое помещение	8	5	27.42	1				
271	Жилое помещение	8	5	48.11	2				
272	Жилое помещение	8	5	37.14	1				
273	Жилое помещение	8	5	37.39	1				
274	Жилое помещение	8	5	46	2				
275	Жилое помещение	8	5	27.41	1				
276	Жилое помещение	8	5	42.41	2				
277	Жилое помещение	9	5	27.42	1				
278	Жилое помещение	9	5	48.11	2				
279	Жилое помещение	9	5	37.14	1				
280	Жилое помещение	9	5	37.39	1				
281	Жилое помещение	9	5	46	2				
282	Жилое помещение	9	5	27.41	1				
283	Жилое помещение	9	5	42.41	2				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подвала	Общая площадь (м²)	Площадь частей нежилого помещения
---	------------	------	---------------	--------------------	-----------------------------------

№	Назначение	Этаж	номер подъезда	Общая площадь (м2)	Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	15.44		
2	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.51		
3	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.06		
4	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	6.39		
5	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	13.08		
6	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	9.99		
7	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	12.27		
8	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.18		
9	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.27		
10	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	3.11		
11	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.4		
12	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.17		
13	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	3.95		
14	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.21		
15	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.79		
16	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.54		
17	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.52		
18	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.54		
19	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.52		
20	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.54		
21	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.52		
22	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.54		
23	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.45		
24	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.54		
25	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.15		
26	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.83		
27	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.37		
28	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.45		
29	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	4.35		
30	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.33		
31	Нежилое помещение. Кладовая	-1	1	5.33		
32	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	10.14		
33	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	9.73		
34	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	16.49		
35	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	19.84		
36	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	18.57		
37	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.51		
38	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.06		

39	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	6.39		
40	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	14.28		
41	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	6.96		
42	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.29		
43	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	3.58		
44	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.32		
45	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	2.96		
46	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.38		
47	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.35		
48	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.45		
49	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.37		
50	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.85		
51	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.15		
52	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.54		
53	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.52		
54	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.54		
55	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.52		
56	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.54		
57	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.54		
58	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.52		
59	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	4.64		
60	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.27		
61	Нежилое помещение. Кладовая	-1	2	5.11		
62	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	12.94		
63	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	14.25		
64	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	13.99		
65	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	10.59		
66	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	14.25		
67	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	13.38		
68	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	7.12		
69	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
70	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.51		
71	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
72	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.78		
73	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.51		
74	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	3.61		
75	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	4.69		
76	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	5.21		
77	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.83		

78	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.95		
79	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.95		
80	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	9.83		
81	Нежилое помещение. Кладовая	-1	3	5.21		
82	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	9.73		
83	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	16.49		
84	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	20.19		
85	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	15.68		
86	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.51		
87	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.06		
88	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	6.39		
89	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	14.28		
90	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	6.96		
91	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.26		
92	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	3.8		
93	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	7.2		
94	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	2.96		
95	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.38		
96	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.35		
97	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.45		
98	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.37		
99	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.85		
100	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.15		
101	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
102	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
103	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
104	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
105	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
106	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.54		
107	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.52		
108	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.64		
109	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	5.27		
110	Нежилое помещение. Кладовая	-1	4	4.29		
111	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.51		
112	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.06		
113	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.75		
114	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	13.08		
115	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	7.43		
116	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	12.27		

117	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.18		
118	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.27		
119	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.11		
120	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.43		
121	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.17		
122	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.98		
123	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	7.89		
124	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.21		
125	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.79		
126	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
127	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
128	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
129	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
130	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
131	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.52		
132	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
133	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.45		
134	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.54		
135	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.15		
136	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.83		
137	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.37		
138	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.45		
139	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	4.35		
140	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.33		
141	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	5.33		
142	Нежилое помещение. Кладовая	-1	5	3.97		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Спуск	подвал секция 1	техническое	8.04
2	Коридор	подвал секция 1	техническое	168.06
3	Коридор	подвал секция 1	техническое	5.93
4	электрощитовая	подвал секция 1	техническое	6.28
5	помещение СС	подвал секция 1	техническое	3.97



6	Спуск		техническое	12.3
7	Коридор	подвал секция 1	техническое	160.66
8	помещение для инж.коммуникаций	подвал секция 2	техническое	2.96
9	Коридор	подвал секция 2	техническое	7.1
10	Коридор	подвал секция 3	техническое	124.34
11	хоз.пит ьевая насосная станция	подвал секция 3	техническое	10.21
12	помещение узла учета	подвал секция 3	техническое	13.99
13	Спуск	подвал секция 4	техническое	12.3
14	Коридор	подвал секция 4	техническое	161.07
15	элект роштит овая	подвал секция 4	техническое	10.14
16	помещение для инж.коммуникаций	подвал секция 4	техническое	2.96
17	Коридор	подвал секция 4	техническое	7.1
18	Спуск	подвал секция 5	техническое	8.1
19	Коридор	подвал секция 5	техническое	145.12
20	Коридор	подвал секция 5	Общест венное	8.33
21	ИТП	подвал секция 5	Общест венное	38.78
22	тамбур	1 этаж секция 1	Общест венное	6.68
23	тамбур	1 этаж секция 1	Общест венное	7.03
24	Вест ибюль	1 этаж секция 1	Общест венное	11.71
25	Коридор	1 этаж секция 1	Общест венное	27.36
26	ПИК	1 этаж секция 1	Общест венное	3.5
27	КУИ	1 этаж секция 1	Общест венное	5.52
28	колясочная	1 этаж секция 1	Общест венное	15.3
29	тамбур	1 этаж секция 2	Общест венное	11.14
30	тамбур-переход	1 этаж секция 2	Общест венное	38.2
31	Вест ибюль	1 этаж секция 2	Общест венное	11.71
32	Коридор	1 этаж секция 2	Общест венное	23.6
33	ПИК	1 этаж секция 2	Общест венное	3.67
34	КУИ	1 этаж секция 2	Общест венное	4.14
35	колясочная	1 этаж секция 2	Общест венное	10.47
36	тамбур	1 этаж секция 3	Общест венное	6.53
37	тамбур	1 этаж секция 3	Общест венное	6.58
38	Коридор	1 этаж секция 3	Общест венное	28.61
39	лест нично-лифт овый узел	1 этаж секция 3	Общест венное	12.8
40	КУИ	1 этаж секция 3	Общест венное	3.56
41	колясочная	1 этаж секция 3	Общест венное	10.46
42	тамбур	1 этаж секция 4	Общест венное	11.14
43	тамбур-переход	1 этаж секция 4	Общест венное	38.2
44	Вест ибюль	1 этаж секция 4	Общест венное	11.77

45	Коридор	1 этаж секция 4	Общественное	31.41
46	ПИК	1 этаж секция 4	Общественное	3.67
47	КУИ	1 этаж секция 4	Общественное	4.14
48	колясочная	1 этаж секция 4	Общественное	10.89
49	тамбур	1 этаж секция 5	Общественное	6.73
50	тамбур	1 этаж секция 5	Общественное	7.03
51	Вестибюль	1 этаж секция 5	Общественное	11.99
52	Коридор	1 этаж секция 5	Общественное	27.36
53	ПИК	1 этаж секция 5	Общественное	3.5
54	КУИ	1 этаж секция 5	Общественное	5.56
55	колясочная	1 этаж секция 5	Общественное	15.3
56	Коридор	2-9 этаж секция 1	Общественное	35.61
57	ПИК	2-9 этаж секция 1	Общественное	3.25
58	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 1	Общественное	19.64
59	Коридор	2-9 этаж секция 2	Общественное	32.97
60	ПИК	2-9 этаж секция 2	Общественное	3.37
61	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 2	Общественное	19.64
62	Коридор	2-9 этаж секция 3	Общественное	28.61
63	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 3	Общественное	20.94
64	Коридор	2-9 этаж секция 4	Общественное	32.97
65	ПИК	2-9 этаж секция 4	Общественное	3.37
66	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 4	Общественное	19.64
67	Коридор	2-9 этаж секция 5	Общественное	35.61
68	ПИК	2-9 этаж секция 5	Общественное	3.54
69	лестнично-лифтовый узел	2-9 этаж секция 5	Общественное	19.64
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>591 041 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>54:35:0041135:0000022</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:

	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Западно-Сибирский банк ПАО Сбербанк</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810767100012598</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810800000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1125476078980</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:000000:000000</b>	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА  
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01AF63E07AC40CD280E911EF082CDB417A

Владелец: **ООО СИБАКАДЕМСТРОЙ, Ансимов Михаил  
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020