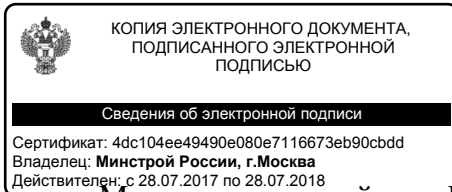
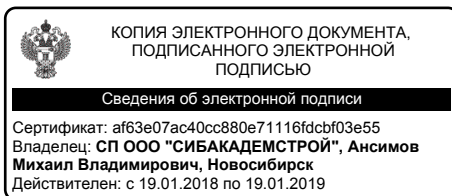


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-54-000054-01 от 28.02.2018

Многоквартирный дом № 23 (по генплану) с помещениями общественного назначения, автостоянкой - IV этап строительства многоквартирных домов, в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторной подстанцией, канализационной насосной станцией по ул. Большевистская

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы | СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ "СИБАКАДЕМСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы | СП "СИБАКАДЕМСТРОЙ" |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс | 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Каменская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 7 Корпус: Строение: |
| | 1.2.9 | Тип помещений | Квартира: Комната: Офис: 505 Помещение: |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 19:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Вторник |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 19:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Среда |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 19:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Четверг |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 19:00 |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09:00 - 19:00 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и | 1.4.1 | Номер телефона | +73832304530 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты | sastroy@sastroy.com |

| | | | |
|--|-------|---|-----------------|
| адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.sastroj.com |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия | Круковский |
| | 1.5.2 | Имя | Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество | Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Смбакадемстрой |

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

| | | | |
|--|-------|--|---------------|
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 5406710040 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1125476078980 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2012 |

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

| | | | |
|---|-------|---|--|
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | Brusnika Estate Siberia Limited (БРУСНИКА ИСТЕЙТ САЙБЕРИА ЛИМИТЕД) |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | Кипр |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | 18.01.2016 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | HE 351320 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ в НИКОСИИ |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | Кантарас, 25, Пера Хорио, 2572, Никосия, Кипр |
| | 3.2.7 | % голосов в органе управления | 99 |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | |
| | 3.3.2 | Имя | |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | |
| | 3.3.4 | Гражданство | |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | |

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение

трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

| | | | |
|---|--------|---|----------------------------------|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевистская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 108 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-36 |

| | | | |
|--|--------|---|----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 110 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-35 |

| | | | |
|--|--------|---|----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевистская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 112 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-38 |

| | | | |
|--|--------|--|----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 114 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | Ru 54303000-37 |

| | | | |
|--|--------|--|---------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многokвартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 98 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-206-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 100 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-206-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|---------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевицкая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 96 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-363-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Большевистская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 96/1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-363-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 148/1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-194-216 |

| | | | |
|--|--------|---|------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 148/2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 2 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 08.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-194-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Декабристов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 41 Корпус: Строение: 2 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "На Декабристов" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 29.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-356-2016 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Декабристов |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 41 Корпус: Строение: 3 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "На Декабристов" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 1 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-ru54303000-79-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|---------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 26 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-199-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Множкквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Владимира Зарвного |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 26/1 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-199-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 26/2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-199-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|-----------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многokвартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 26/3 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-199-2017 |

| | | | |
|--|--------|---|------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 146/2 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-185-2017 |

| | | | |
|--|--------|--|------------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 146/3 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 3 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-185-2017 |

| | | | |
|--|--------|--|---------------------------------|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | мэрия г. Новосибирска |
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети | Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | Дунаевского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) | Дом: 14 Корпус: Строение: |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | Квартал "Дунаевский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | 4 кв. 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | 54-Ru54303000-234-2017 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | |
|--|--------|--|--|

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | | |
|---|-------|--|---|
| 5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | Ассоциация строительных организаций Новосибирской области |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик | 5406622509 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | |

| | | | |
|---|-------|--|---------------------------|
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик | Ассоциация (союз) (20600) |
| 5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы | |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | |

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | | |
|---|-------|---|------------|
| 6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата | 31.03.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 11974,00 |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 1071846,00 |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб. | 4258784,00 |

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|--|-------|---|--|
| 7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям | |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика | |

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.1.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p> | |
| | 7.1.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| | 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 7.1.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p> | |
| <p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p> | |

| | | | |
|--|--------------|--|--|
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя | |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя | |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя | |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|---|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p> | |
|--|-------|--|--|

| | | | |
|--|-------|--|--|
| | 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p> | |
| | 7.2.9 | <p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p> | |

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации | |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя | |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| | 7.2.12 | <p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p> | |
|--|--------|---|--|

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

| | | |
|------------------------------------|-------|--|
| 8.1. Иная информация о застройщике | 8.1.1 | <p>2016г.- входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска, по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата СП ООО «Сибкадемстрой» входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах. 2016г.- Брусника заняла 11 место по объему текущего строительства среди застройщиков РФ в рейтинге «Национального объединения застройщиков жилья». 2016г.- награда Мэрии г. Новосибирска за комплексный подход к освоению строительных площадок и оригинальное решение благоустройства территории.</p> |
|------------------------------------|-------|--|

| | |
|--|--|
| | <p>2015г. -награда Мэри г. Новосибирска за реализацию лучшего проектного решения по благоустройству территории комплекса жилых домов.</p> <p>2014 г. награда Мэри г. Новосибирска за лучшие результаты по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства.</p> <p>2014 г. награда Мэри г. Новосибирска за вклад в решение проблем обманутых дольщиков. ЖК "Европейский берег":</p> <p>2016г. - Лучший реализованный проект комплексного освоения территорий в ежегодном градостроительном конкурсе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p> <p>2016г. - Лауреат всероссийской премии «Приметы городов» в рамках международной выставки «АРХ Москва». Проект «Приметы городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние десять лет и доказавшие свою жизнеспособность.</p> <p>2016г. - Признан одним из самых красивых и необычных мест в России. Проект компании «Сибкадемстрой» был представлен в числе лучших общественных зданий и пространств России на международном форуме «Среда для жизни», который прошел в Иннополисе (Татарстан). Квартал "На Декабристов" - Входит в топ-10 лучших новостроек Новосибирска–2016 по данным редакции «Континент Сибирь» совместно с экспертами в сфере жилой недвижимости</p> |
|--|--|

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

| | | | |
|--|-------|--|---|
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 |
|--|-------|--|---|

| | | | |
|--|--------|--|-----------------------|
| отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории | |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта | Город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте | |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте | |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы | |
| | 9.2.9 | Наименование улицы | |
| | 9.2.10 | Дом | 100 |
| | 9.2.11 | Литера | |
| | 9.2.12 | Корпус | |
| | 9.2.13 | Строение | 23 |
| | 9.2.14 | Владение | |
| | 9.2.15 | Блок-секция | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 9.2.16 | Уточнение адреса | |
| | 9.2.17 | Назначение объекта | Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте | 7 |
| | 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 16 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта (кв. м.) | 26 249 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта | С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий | Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности | В (Высокий) |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость | 6 |

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

| | | | |
|--|--------|--------------------------|--|
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора | |
| | 10.1.2 | Номер договора | |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора | |

| | | | |
|--|---------------|---|--|
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 5406302273 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | КБК-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | |
| | 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 7709805840 |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы | Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 18.08.2016 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 77-2-1-3-0111-16 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |

| | | | |
|---|--------|--|-------------------------|
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 7708817836 |
| 10.5. О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | |

| | | | |
|--|--------|---|--------------------------------|
| 10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов | Микрорайон "Европейский берег" |
|--|--------|---|--------------------------------|

Раздел 11. О разрешении на строительство

| | | | |
|-------------------------------------|--------|---|-------------------------|
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 54-Ru 54303000-233-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 14.11.2016 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 14.01.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство | |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | мэрия г. Новосибирска |

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | | |
|--|--------|--|----------------|
| 12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок | Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора | Договор аренды |

| | | | |
|--|--|---|--------------------------------|
| (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 104395т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 01.02.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 04.03.2011 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок | 01.02.2020 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор | |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | |
| | 12.2. О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка |
| 12.2.2 | | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | |

| | | | |
|--|--------|---|--------------------------------|
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка | |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок | Неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | мэрия г. Новосибирска |
| 12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 54:35:074250:12 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 69271 кв.м. |

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | участки твердого покрытия проездов, автостоянок, тротуаров, элементы сопряжения поверхностей |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | автостоянки за границами земельного участка предусмотрены вдоль ул. В.Заровного |

| | | | |
|--|--------|---|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | площадки для игр детей, спортивная площадка для занятия физкультурной из резиновой крошки, площадки оборудованы необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | хозяйственные площадки для мусорных контейнеров расположены на нормативном расстоянии от жилого дома, оборудованы твердым покрытием и подъездом для мусоровозного транспорта |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | озеленение участка осуществляется посадкой деревьев, кустарников и устройством газонов и цветников. |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами, большая часть территории запроектирована в одном уроне |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | освещение дворовой территории, вдоль пешеходных дорожек и проездов |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства | |

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

| | | | |
|---|---------------|--|---|
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-17.131В |

| | | | |
|---|--------|--|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 3 966 676 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Муниципальное унитарное предприятие (65243) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5-17.132К |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 14.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 4 520 133 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Общество с ограниченной ответственностью (12300) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Потенциал-Плюс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5405441796 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 21.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | б/н |

| | | | |
|---|--------|--|---------------------------------|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 01.01.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 11 150 158 |
| 14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения | Электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Акционерное общество (12200) |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы | Региональные электрические сети |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 05.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 53-13/129548 |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 05.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.) | 6 138 559 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи | Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Публичное акционерное общество (12247) |

| | | | |
|--|--------|--|------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7707049388 |

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

| | | | |
|--|----------|------------------------------------|-----|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 266 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 249 |
| | 15.1.2.1 | в том числе машино-мест | 46 |
| | 15.1.2.2 | в том числе иных нежилых помещений | 189 |

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

| Условны | Назначение | Этаж располо- | Номер подъезд | Общая площадь | Количество комнат | Площадь комнат | Площадь помещений вспомогательного использования |
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--|
|---------|------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|--|

| й номер | | жения | а | , кв. м. | | Условный номер комнаты | Площадь , кв. м. | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
|---------|--------------------|-------|---|----------|---|---------------------------|---------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Жилое помещение | 1 | 1 | 24,66 | 1 | | | | |
| 2 | Жилое помещение | 1, 2 | 1 | 101,14 | 3 | | | | |
| 3 | Жилое помещение | 1, 2 | 1 | 77,36 | 3 | | | | |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое помещение | 3 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 16 | Жилое помещение | 4 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое помещение | 4 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 18 | Жилое помещение | 4 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 19 | Жилое помещение | 4 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 20 | Жилое помещение | 4 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 21 | Жилое помещение | 4 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 75,9 | 3 | | | | |
| 23 | Жилое помещение | 5 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 24 | Жилое помещение | 5 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 25 | Жилое помещение | 5 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 26 | Жилое помещение | 5 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 27 | Жилое помещение | 5 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 28 | Жилое помещение | 5 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 29 | Жилое помещение | 5 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 30 | Жилое помещение | 6 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 31 | Жилое помещение | 6 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 32 | Жилое помещение | 6 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое помещение | 6 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 34 | Жилое помещение | 6 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 35 | Жилое помещение | 6 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 36 | Жилое помещение | 6 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 37 | Жилое помещение | 7 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 38 | Жилое помещение | 7 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 39 | Жилое помещение | 7 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 40 | Жилое помещение | 7 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 41 | Жилое помещение | 7 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 42 | Жилое помещение | 7 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 43 | Жилое помещение | 7 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 44 | Жилое помещение | 8 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 45 | Жилое помещение | 8 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое помещение | 8 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 47 | Жилое помещение | 8 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 48 | Жилое помещение | 8 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 49 | Жилое помещение | 8 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 50 | Жилое помещение | 8 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 51 | Жилое помещение | 9 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 52 | Жилое помещение | 9 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 53 | Жилое помещение | 9 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 54 | Жилое помещение | 9 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 55 | Жилое помещение | 9 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 56 | Жилое помещение | 9 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 57 | Жилое помещение | 9 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 58 | Жилое помещение | 10 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 59 | Жилое помещение | 10 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 60 | Жилое помещение | 10 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 61 | Жилое помещение | 10 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 62 | Жилое помещение | 10 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 63 | Жилое помещение | 10 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 64 | Жилое помещение | 10 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 65 | Жилое помещение | 11 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 66 | Жилое помещение | 11 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 67 | Жилое помещение | 11 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 68 | Жилое помещение | 11 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 69 | Жилое помещение | 11 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 70 | Жилое помещение | 11 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 71 | Жилое помещение | 11 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 72 | Жилое помещение | 12 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 73 | Жилое помещение | 12 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 74 | Жилое помещение | 12 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 75 | Жилое помещение | 12 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 76 | Жилое помещение | 12 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 77 | Жилое помещение | 12 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 78 | Жилое помещение | 12 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 79 | Жилое помещение | 13 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 80 | Жилое помещение | 13 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 81 | Жилое помещение | 13 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 82 | Жилое помещение | 13 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 83 | Жилое помещение | 13 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 84 | Жилое помещение | 13 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 85 | Жилое помещение | 13 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 86 | Жилое помещение | 14 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 87 | Жилое помещение | 14 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 88 | Жилое помещение | 14 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 89 | Жилое помещение | 14 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|--------------------|----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 90 | Жилое помещение | 14 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 91 | Жилое помещение | 14 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 92 | Жилое помещение | 14 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 93 | Жилое помещение | 15 | 1 | 34,86 | 1 | | | | |
| 94 | Жилое помещение | 15 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |
| 95 | Жилое помещение | 15 | 1 | 20,55 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|-----|---|--------|---|--|--|--|--|
| 96 | Жилое помещение | 15 | 1 | 48,88 | 1 | | | | |
| 97 | Жилое помещение | 15 | 1 | 36,62 | 1 | | | | |
| 98 | Жилое помещение | 15 | 1 | 57,67 | 2 | | | | |
| 99 | Жилое помещение | 15 | 1 | 75,65 | 3 | | | | |
| 100 | Жилое помещение | 1,2 | 2 | 114,45 | 5 | | | | |
| 101 | Жилое помещение | 1,2 | 2 | 77,98 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|-----|---|-------|---|--|--|--|--|
| 102 | Жилое помещение | 1,2 | 2 | 78 | 3 | | | | |
| 103 | Жилое помещение | 2 | 2 | 73,39 | 3 | | | | |
| 104 | Жилое помещение | 3 | 2 | 73,45 | 3 | | | | |
| 105 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36,85 | 1 | | | | |
| 106 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |
| 107 | Жилое помещение | 3 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 108 | Жилое помещение | 3 | 2 | 73,41 | 3 | | | | |
| 109 | Жилое помещение | 4 | 2 | 73,45 | 3 | | | | |
| 110 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36,85 | 1 | | | | |
| 111 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |
| 112 | Жилое помещение | 4 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |
| 113 | Жилое помещение | 4 | 2 | 73,41 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 114 | Жилое помещение | 5 | 2 | 73,45 | 3 | | | | |
| 115 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36,85 | 1 | | | | |
| 116 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |
| 117 | Жилое помещение | 5 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |
| 118 | Жилое помещение | 5 | 2 | 73,41 | 3 | | | | |
| 119 | Жилое помещение | 6 | 2 | 73,45 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 120 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36,85 | 1 | | | | |
| 121 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |
| 122 | Жилое помещение | 6 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |
| 123 | Жилое помещение | 6 | 2 | 73,41 | 3 | | | | |
| 124 | Жилое помещение | 7 | 2 | 73,45 | 3 | | | | |
| 125 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36,85 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 126 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |
| 127 | Жилое помещение | 7 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |
| 128 | Жилое помещение | 7 | 2 | 73,41 | 3 | | | | |
| 129 | Жилое помещение | 8 | 2 | 73,48 | 3 | | | | |
| 130 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36,83 | 1 | | | | |
| 131 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36,89 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 132 | Жилое помещение | 8 | 2 | 36,91 | 1 | | | | |
| 133 | Жилое помещение | 7 | 2 | 73,42 | 3 | | | | |
| 134 | Жилое помещение | 1 | 3 | 75,98 | 3 | | | | |
| 135 | Жилое помещение | 2 | 3 | 85,56 | 3 | | | | |
| 136 | Жилое помещение | 2 | 3 | 36,82 | 1 | | | | |
| 137 | Жилое помещение | 2 | 3 | 57,98 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 138 | Жилое помещение | 2 | 3 | 79,38 | 3 | | | | |
| 139 | Жилое помещение | 3 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |
| 140 | Жилое помещение | 3 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |
| 141 | Жилое помещение | 3 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |
| 142 | Жилое помещение | 3 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |
| 143 | Жилое помещение | 3 | 3 | 79,37 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 144 | Жилое помещение | 4 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |
| 145 | Жилое помещение | 4 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |
| 146 | Жилое помещение | 4 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |
| 147 | Жилое помещение | 4 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |
| 148 | Жилое помещение | 4 | 3 | 79,37 | 3 | | | | |
| 149 | Жилое помещение | 5 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 150 | Жилое помещение | 5 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |
| 151 | Жилое помещение | 5 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |
| 152 | Жилое помещение | 5 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |
| 153 | Жилое помещение | 5 | 3 | 79,37 | 3 | | | | |
| 154 | Жилое помещение | 6 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |
| 155 | Жилое помещение | 6 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 156 | Жилое помещение | 6 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |
| 157 | Жилое помещение | 6 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |
| 158 | Жилое помещение | 6 | 3 | 79,37 | 3 | | | | |
| 159 | Жилое помещение | 7 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |
| 160 | Жилое помещение | 7 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |
| 161 | Жилое помещение | 7 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 162 | Жилое помещение | 7 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |
| 163 | Жилое помещение | 7 | 3 | 79,37 | 3 | | | | |
| 164 | Жилое помещение | 8 | 3 | 65,24 | 2 | | | | |
| 165 | Жилое помещение | 8 | 3 | 57,63 | 2 | | | | |
| 166 | Жилое помещение | 8 | 3 | 40,6 | 1 | | | | |
| 167 | Жилое помещение | 8 | 3 | 57,97 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 168 | Жилое помещение | 8 | 3 | 79,44 | 3 | | | | |
| 169 | Жилое помещение | 1 | 4 | 75,75 | 3 | | | | |
| 170 | Жилое помещение | 2 | 4 | 79,16 | 3 | | | | |
| 171 | Жилое помещение | 2 | 4 | 36,89 | 1 | | | | |
| 172 | Жилое помещение | 2 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 173 | Жилое помещение | 2 | 4 | 57,63 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 174 | Жилое помещение | 2 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 175 | Жилое помещение | 2 | 4 | 42,49 | 1 | | | | |
| 176 | Жилое помещение | 3 | 4 | 79,16 | 3 | | | | |
| 177 | Жилое помещение | 3 | 4 | 36,89 | 1 | | | | |
| 178 | Жилое помещение | 3 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 179 | Жилое помещение | 3 | 4 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 180 | Жилое помещение | 3 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 181 | Жилое помещение | 3 | 4 | 42,49 | 1 | | | | |
| 182 | Жилое помещение | 4 | 4 | 79,16 | 3 | | | | |
| 183 | Жилое помещение | 4 | 4 | 36,89 | 1 | | | | |
| 184 | Жилое помещение | 4 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 185 | Жилое помещение | 4 | 4 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 186 | Жилое помещение | 4 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 187 | Жилое помещение | 4 | 4 | 42,49 | 1 | | | | |
| 188 | Жилое помещение | 5 | 4 | 79,16 | 3 | | | | |
| 189 | Жилое помещение | 5 | 4 | 36,89 | 1 | | | | |
| 190 | Жилое помещение | 5 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 191 | Жилое помещение | 5 | 4 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 192 | Жилое помещение | 5 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 193 | Жилое помещение | 5 | 4 | 42,49 | 1 | | | | |
| 194 | Жилое помещение | 6 | 4 | 79,16 | 3 | | | | |
| 195 | Жилое помещение | 6 | 4 | 36,89 | 1 | | | | |
| 196 | Жилое помещение | 6 | 4 | 36,82 | 1 | | | | |
| 197 | Жилое помещение | 6 | 4 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 198 | Жилое помещение | 6 | 4 | 36,74 | 1 | | | | |
| 199 | Жилое помещение | 6 | 4 | 42,52 | 1 | | | | |
| 200 | Жилое помещение | 2 | 5 | 73,38 | 3 | | | | |
| 201 | Жилое помещение | 2 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 202 | Жилое помещение | 2 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 203 | Жилое помещение | 2 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 204 | Жилое помещение | 2 | 5 | 73,46 | 3 | | | | |
| 205 | Жилое помещение | 3 | 5 | 73,38 | 3 | | | | |
| 206 | Жилое помещение | 3 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 207 | Жилое помещение | 3 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 208 | Жилое помещение | 3 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 209 | Жилое помещение | 3 | 5 | 73,46 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 210 | Жилое помещение | 4 | 5 | 73,38 | 3 | | | | |
| 211 | Жилое помещение | 4 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 212 | Жилое помещение | 4 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 213 | Жилое помещение | 4 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 214 | Жилое помещение | 4 | 5 | 73,46 | 3 | | | | |
| 215 | Жилое помещение | 5 | 5 | 73,38 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 216 | Жилое помещение | 5 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 217 | Жилое помещение | 5 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 218 | Жилое помещение | 5 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 219 | Жилое помещение | 5 | 5 | 73,46 | 3 | | | | |
| 220 | Жилое помещение | 4 | 5 | 73,28 | 3 | | | | |
| 221 | Жилое помещение | 6 | 5 | 36,73 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 222 | Жилое помещение | 6 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 223 | Жилое помещение | 6 | 5 | 36,82 | 1 | | | | |
| 224 | Жилое помещение | 6 | 5 | 73,46 | 3 | | | | |
| 225 | Жилое помещение | 2 | 6 | 42,56 | 2 | | | | |
| 226 | Жилое помещение | 2 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 227 | Жилое помещение | 2 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 228 | Жилое помещение | 2 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 229 | Жилое помещение | 2 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 230 | Жилое помещение | 2 | 6 | 79,19 | 3 | | | | |
| 231 | Жилое помещение | 3 | 6 | 42,56 | 2 | | | | |
| 232 | Жилое помещение | 3 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 233 | Жилое помещение | 3 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 234 | Жилое помещение | 3 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 235 | Жилое помещение | 3 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 236 | Жилое помещение | 3 | 6 | 79,19 | 3 | | | | |
| 237 | Жилое помещение | 4 | 6 | 42,56 | 2 | | | | |
| 238 | Жилое помещение | 4 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 239 | Жилое помещение | 4 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 240 | Жилое помещение | 4 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 241 | Жилое помещение | 4 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 242 | Жилое помещение | 4 | 6 | 79,19 | 3 | | | | |
| 243 | Жилое помещение | 5 | 6 | 42,56 | 2 | | | | |
| 244 | Жилое помещение | 5 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 245 | Жилое помещение | 5 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 246 | Жилое помещение | 5 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 247 | Жилое помещение | 5 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 248 | Жилое помещение | 5 | 6 | 79,19 | 3 | | | | |
| 249 | Жилое помещение | 6 | 6 | 42,56 | 2 | | | | |
| 250 | Жилое помещение | 6 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 251 | Жилое помещение | 6 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 252 | Жилое помещение | 6 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |
| 253 | Жилое помещение | 6 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 254 | Жилое помещение | 6 | 6 | 79,19 | 3 | | | | |
| 255 | Жилое помещение | 7 | 6 | 42,31 | 1 | | | | |
| 256 | Жилое помещение | 7 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |
| 257 | Жилое помещение | 7 | 6 | 36,82 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|--------------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 258 | Жилое помещение | 7 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 259 | Жилое помещение | 7 | 6 | 39,5 | 1 | | | | |
| 260 | Жилое помещение | 7 | 6 | 33,7 | 1 | | | | |
| 261 | Жилое помещение | 8 | 6 | 42,31 | 1 | | | | |
| 262 | Жилое помещение | 8 | 6 | 57,64 | 2 | | | | |
| 263 | Жилое помещение | 8 | 6 | 36,83 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 264 | Жилое помещение | 8 | 6 | 36,84 | 1 | | | | |
| 265 | Жилое помещение | 8 | 6 | 39,5 | 1 | | | | |
| 266 | Жилое помещение | 8 | 6 | 33,72 | 1 | | | | |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, кв. м. | Площадь частей нежилого помещения | |
|----------------|----------------------------|-------------------|----------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, кв. м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 85,98 | | |

| | | | | | | |
|---|-------------------------------|---|---|-------|--|--|
| 2 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 58,39 | | |
| 3 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 2 | 83,6 | | |
| 4 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 3 | 59,6 | | |
| 5 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 3 | 95,53 | | |
| 6 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 4 | 99,57 | | |
| 7 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 4 | 99,99 | | |

| | | | | | | |
|----|-------------------------------|---|---|-------|--|--|
| 8 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 5 | 87,37 | | |
| 9 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 5 | 73,33 | | |
| 10 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 5 | 87,37 | | |
| 11 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 6 | 99,95 | | |
| 12 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 6 | 71,85 | | |
| 13 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 6 | 54,32 | | |

| | | | | | | |
|----|--|-----------|---|---------|--|--|
| 14 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 6 | 70,48 | | |
| 1 | Нежилое помещение. Автостоянка на 46 м/м | отм.-3,30 | - | 1 206,5 | | |
| 1 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 5,4 | | |
| 2 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 8 | | |
| 3 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4 | | |
| 4 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 5 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,6 | | |
| 6 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,4 | | |
| 7 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 5,3 | | |
| 8 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,8 | | |
| 9 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4 | | |
| 10 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 11 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4 | | |
| 12 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,2 | | |
| 13 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,7 | | |
| 14 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4 | | |
| 15 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 3,9 | | |
| 16 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 3,9 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 17 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 3,9 | | |
| 18 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,3 | | |
| 19 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,2 | | |
| 20 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,2 | | |
| 21 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,2 | | |
| 22 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 1 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 23 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 24 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 25 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 26 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,6 | | |
| 27 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,8 | | |
| 28 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 29 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 30 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 31 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 32 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 33 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4 | | |
| 34 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 35 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 36 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 37 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 38 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 39 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 40 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 41 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 42 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4 | | |
| 43 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 44 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 45 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 46 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 47 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 48 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 49 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 50 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4 | | |
| 51 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 9,8 | | |
| 52 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 3,6 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 53 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 54 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,1 | | |
| 55 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 56 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,3 | | |
| 57 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,7 | | |
| 58 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|--------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 59 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,4 | | |
| 60 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,8 | | |
| 61 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 62 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,4 | | |
| 63 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 5,2 | | |
| 64 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 65 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 4,2 | | |
| 66 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 3,9 | | |
| 67 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 2 | 3,7 | | |
| 68 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 69 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 5,9 | | |
| 70 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,6 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 71 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,9 | | |
| 72 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,9 | | |
| 73 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 74 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,2 | | |
| 75 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,2 | | |
| 76 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,4 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 77 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 78 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 79 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,4 | | |
| 80 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 81 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 82 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 83 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 84 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 7,4 | | |
| 85 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 86 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 87 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 88 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |

| | | | | | | |
|----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 89 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 90 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 91 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,4 | | |
| 92 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,3 | | |
| 93 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 94 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 95 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 3,9 | | |
| 96 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 3,8 | | |
| 97 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4,1 | | |
| 98 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 3 | 4 | | |
| 99 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |
| 100 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 101 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 3,8 | | |
| 102 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |
| 103 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 3,9 | | |
| 104 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 3,8 | | |
| 105 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 106 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 107 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 108 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 109 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,5 | | |
| 110 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 111 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |
| 112 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 113 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 114 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 115 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 116 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 117 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 118 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 119 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 120 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 121 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 122 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 6 | | |
| 123 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 124 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 125 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 6,8 | | |
| 126 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 127 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,2 | | |
| 128 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 129 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,2 | | |
| 130 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 3,9 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 131 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 132 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 133 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 134 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 135 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |
| 136 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 137 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4 | | |
| 138 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,3 | | |
| 139 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,2 | | |
| 140 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,2 | | |
| 141 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,2 | | |
| 142 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 143 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 5,1 | | |
| 144 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 4 | 4,9 | | |
| 145 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,2 | | |
| 146 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,4 | | |
| 147 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,6 | | |
| 148 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,4 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 149 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 4,8 | | |
| 150 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 4 | | |
| 151 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 4,8 | | |
| 152 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,4 | | |
| 153 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,4 | | |
| 154 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 5 | 5,3 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 155 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,9 | | |
| 156 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 5,1 | | |
| 157 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 158 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 159 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 160 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 161 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,3 | | |
| 162 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |
| 163 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 164 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 165 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 166 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 167 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 168 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |
| 169 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 3,8 | | |
| 170 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,3 | | |
| 171 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 172 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,3 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 173 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 174 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 6,9 | | |
| 175 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 176 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 177 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 5,7 | | |
| 178 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |

| | | | | | | |
|-----|-----------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 179 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 180 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |
| 181 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 182 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 183 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 184 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |

| | | | | | | |
|-----|--------------------------------|-----------|---|-----|--|--|
| 185 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |
| 186 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |
| 187 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4 | | |
| 188 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,2 | | |
| 189 | Нежилое помещение. Кладовая | отм.-3,30 | 6 | 4,1 | | |

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, кв. м. |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|-----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | ИТП | отм. -3,30 | техническое | 46,3 |
| 2 | насосная пожаротушения | отм. -3,30 | техническое | 57,3 |
| 3 | техническое помещение | отм. -3,30 | техническое | 4,4 |
| 4 | техническое помещение | отм. -3,30 | техническое | 7,2 |
| 5 | помещение кроссовых | отм. -3,30 | техническое | 29,7 |
| 6 | помещение СС | отм. -3,30 | техническое | 6,5 |
| 7 | помещение СС | отм. -3,30 | техническое | 6,8 |
| 8 | помещение уборочного инвентаря | отм. -3,30 | техническое | 3,9 |
| 9 | помещение уборочного инвентаря | отм. -3,30 | техническое | 4,2 |
| 10 | помещение уборочного инвентаря | отм. -3,30 | техническое | 4,3 |
| 11 | приточная венткамера | отм. -3,30 | техническое | 17,3 |
| 12 | техническое помещение | отм. -3,30 | техническое | 34,8 |
| 13 | электрощитовая | отм. -3,30 | техническое | 7,1 |
| 14 | электрощитовая | отм. -3,30 | техническое | 7,2 |
| 15 | электрощитовая | отм. -3,30 | техническое | 7,2 |

| | | | | |
|----|-------------------------|------------------|--------------|-------|
| 16 | электрощитовая | отм. -3,30 | техническое | 7,2 |
| 17 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 53,2 |
| 18 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 95,2 |
| 19 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 53,2 |
| 20 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 95,2 |
| 21 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 63,3 |
| 22 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 31 |
| 23 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 28,3 |
| 24 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 122,9 |
| 25 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 36,5 |
| 26 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 121,7 |
| 27 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 48,7 |
| 28 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 45 |
| 29 | лестнично-лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 36,7 |
| 30 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 112,5 |
| 31 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 1 | общественное | 57,6 |
| 32 | коридор | 1 этаж подъезд 1 | общественное | 49,3 |
| 33 | коридор | 1 этаж подъезд 1 | общественное | 8,1 |
| 34 | колясочная | 1 этаж подъезд 1 | общественное | 25,9 |
| 35 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 2 | общественное | 20,4 |
| 36 | коридор | 1 этаж подъезд 2 | общественное | 39,3 |

| | | | | |
|----|-------------------------|------------------|--------------|------|
| 37 | колясочная | 1 этаж подъезд 2 | общественное | 20,2 |
| 38 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 3 | общественное | 22,1 |
| 39 | коридор | 1 этаж подъезд 3 | общественное | 51,3 |
| 40 | колясочная | 1 этаж подъезд 3 | общественное | 26,9 |
| 41 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 4 | общественное | 21 |
| 42 | коридор | 1 этаж подъезд 4 | общественное | 51,5 |
| 43 | колясочная | 1 этаж подъезд 4 | общественное | 26,9 |
| 44 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 5 | общественное | 21,6 |
| 45 | коридор | 1 этаж подъезд 5 | общественное | 45,6 |
| 46 | колясочная | 1 этаж подъезд 5 | общественное | 25,3 |
| 47 | лестнично-лифтовый холл | 1 этаж подъезд 6 | общественное | 21 |
| 48 | коридор | 1 этаж подъезд 6 | общественное | 46,4 |
| 49 | колясочная | 1 этаж подъезд 6 | общественное | 14 |
| 50 | коридор | 2 этаж подъезд 1 | общественное | 23,6 |
| 51 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 1 | общественное | 43,8 |
| 52 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 2 | общественное | 21,1 |
| 53 | коридор | 2 этаж подъезд 2 | общественное | 16,5 |
| 54 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 3 | общественное | 21 |
| 55 | коридор | 2 этаж подъезд 3 | общественное | 31 |
| 56 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 4 | общественное | 21,1 |
| 57 | коридор | 2 этаж подъезд 4 | общественное | 25,5 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---------------------|--------------|------|
| 58 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 5 | общественное | 21,2 |
| 59 | коридор | 2 этаж подъезд 5 | общественное | 22,9 |
| 60 | лестнично-лифтовый холл | 2 этаж подъезд 6 | общественное | 21,5 |
| 61 | коридор | 2 этаж подъезд 6 | общественное | 25,6 |
| 62 | лестнично-лифтовый холл | 3-15 этаж подъезд 1 | общественное | 43,5 |
| 63 | коридор | 3-15 этаж подъезд 1 | общественное | 23,6 |
| 64 | лестнично-лифтовый холл | 3-8 этаж подъезд 2 | общественное | 21,1 |
| 65 | коридор | 3-8 этаж подъезд 2 | общественное | 22,9 |
| 66 | лестнично-лифтовый холл | 3-8 этаж подъезд 3 | общественное | 21 |
| 67 | коридор | 3-8 этаж подъезд 3 | общественное | 24,2 |
| 68 | лестнично-лифтовый холл | 3-6 этаж подъезд 4 | общественное | 21,1 |
| 69 | коридор | 3-6 этаж подъезд 4 | общественное | 25,5 |
| 70 | лестнично-лифтовый холл | 3-6 этаж подъезд 5 | общественное | 21,2 |
| 71 | коридор | 3-6 этаж подъезд 5 | общественное | 22,9 |
| 72 | лестнично-лифтовый холл | 3-6 этаж подъезд 6 | общественное | 21,5 |
| 73 | коридор | 3-6 этаж подъезд 6 | общественное | 25,6 |
| 74 | коридор | 7-8 этаж подъезд 6 | общественное | 26,6 |

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Характеристики | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|----------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

| № п/п | Вид имущества | Назначение имущества | Описание места расположения имущества |
|-------|---------------|----------------------|---------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 5 |

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | | |
|--|--------|---|--|
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 40% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2018 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 60% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 80% |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 3 кв. 2019 г. |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |

| | | | |
|--|--------|---|---------------|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 4 кв. 2019 г. |
|--|--------|---|---------------|

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

| | | | |
|---|--------|--|-------------|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 764 843 000 |
|---|--------|--|-------------|

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

| | | | |
|--|--------|--|-----------------|
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона | 54:35:074250:12 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | |

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | | |
|---|--------|---|--|
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки | кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Публичное акционерное общество (12247) |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства | 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 458 906 000 |

| | | | |
|--|--------|--|-----------------|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 29.09.2020 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств | 54:35:074250:12 |

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика | |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.) | |

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц | 22.1.1 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м. | |
| | 22.1.2 | Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м. | |

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

| | | | |
|--|---------------|--|--|
| 23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. | 23.1.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м. | |
|--|---------------|--|--|

| | | | |
|---|---------------|---|--|
| <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p> | |
|---|---------------|---|--|

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

| | | | |
|---|--------|---|--|
| <p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p> | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |
| | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | |

| | | | | |
|--|--------|-------|--|---------------------------------------|
| <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | 24.1.8 | № п/п | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве | Планируемые затраты застройщика, руб. |
| | | 1 | 2 | 3 |
| | | | | |

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|---------------------------------|--------|--|
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | |
|---------------------------------|--------|--|

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| № п/п | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|-------|------|---|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc880e71116fdbc03e55
Владелец: **СП ООО "СИБАКАДЕМСТРОЙ", Ансимов
Михаил Владимирович, Новосибирск**
Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018