

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом № 24 (по генплану) с помещениями общественного назначения, автостоянкой по ул. Большевистская

№ 54-000016

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННОЕ ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБАКАДЕМСТРОЙ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СП ООО Сибакademстрой |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 630099 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каменская |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7; |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: Офис: 505; |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +73832304530 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: Sastroj@sastroj.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта: http://www.sastroj.com/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия: Круковский |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: Сибакademстрой |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406710040 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1125476078980 |
| | 2.1.3 | Год регистрации: 2012 г. |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА. СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685151087 |
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления: 99 % |

| | | |
|---|--------|---|
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Голосов в органе управления: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 108; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-36 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 110; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-35 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 112; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-38 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 114; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2015 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 04.02.2015 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Ru 54303000-37 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|--|--------|---|
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 100; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|---|--------|---|
| 4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 2 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-356-2016 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 3 ; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г. |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-79-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/2; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/3; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14; |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2017 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |
| 4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/1; |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский" |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-83-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска |

| | | |
|---|-------|--|
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций по Новосибирской области |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциации (союзы) |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2018 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 347 000 р. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 087 537 000 р. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 967 093 000 р. |

| | | |
|---|-------|--|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Не подано |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись |

| | | |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p> | 7.2.1 | <p>Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: Не соответствует</p> |
| | 7.2.2 | <p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся</p> |
| | 7.2.3 | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует</p> |
| | 7.2.4 | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует</p> |
| | 7.2.5 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |
| | 7.2.6 | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике: СП ООО "Сибкадемстрой" входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата в 2016 году. СП ООО "Сибкадемстрой" входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах. |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | | |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Новосибирск |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Большевицкая |
| | 9.2.10 | Дом: 24 (по генплану) |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 17498 м2 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: б |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Спектр Плюс |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа БЗ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838464211 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтальПроект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7743840108 |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эпсилон |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5402015817 |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КБК Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7709805840 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.07.2017 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0124-17 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Строительная экспертиза |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7708817836 |

| | | |
|--|--------|--|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Европейский берег" |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-Ru 54303000-134-2017 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 09.08.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 08.08.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора: Договор аренды |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 104395т |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2011 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2011 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.02.2020 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.04.2014, 23.03.2017 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственности земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Мэрия г. Новосибирска |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:35:074250_12_____ |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 69 271 км2 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Запроектированы тротуары с нескользящим покрытием, конструкция тротуара предусматривает механизированную уборку и проезд спецтранспорт |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Автостоянки за границами земельного участка расположены вдоль ул. В. Заровного |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Площадки для игр для детей, спортивная площадка, для отдыха взрослого населения. Скамейки, велопарковки и урны для мусора |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Устройство хозяйственных площадок для мусорных контейнеров, оборудованных твердым покрытием, с подъездом для мусоровозного транспорта |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка деревьев, кустарников и устройство газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Устройство пандусов |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На благоустраиваемой территории предусмотрено устройство наружного освещения |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-4775 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 679 343,96 р. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальные унитарные предприятия |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-4775 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 975 400,75 р. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Потенциал-Плюс |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405441796 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.01.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 635 535,92 р. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2016 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 53-13/129548 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 55 443 949,76 р. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общества с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 240 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 79 |

| | | | 15.1.3 | В том числе машино-мест : 73 | | | | | |
|--|-----------------|------|----------------|---|---------------|---------------|----------------------|--|-------------|
| | | | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений: 6 | | | | | |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | | | 15.2.1 | | | | | | |
| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования | |
| | | | | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Жилое помещение | 2 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 2 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 3 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 5 | Жилое помещение | 2 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 6 | Жилое помещение | 2 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 7 | Жилое помещение | 2 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 8 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 9 | Жилое помещение | 2 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 10 | Жилое помещение | 2 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 11 | Жилое помещение | 3 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 12 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 13 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 14 | Жилое помещение | 3 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 15 | Жилое помещение | 3 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 16 | Жилое помещение | 3 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 17 | Жилое помещение | 3 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 18 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 19 | Жилое помещение | 3 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 20 | Жилое помещение | 3 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 21 | Жилое помещение | 4 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 22 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 23 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 24 | Жилое помещение | 4 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 31 | Жилое помещение | 5 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 32 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 33 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 34 | Жилое помещение | 5 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 35 | Жилое помещение | 5 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 36 | Жилое помещение | 5 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 37 | Жилое помещение | 5 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 38 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 39 | Жилое помещение | 5 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 40 | Жилое помещение | 5 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 41 | Жилое помещение | 6 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 42 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 43 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 44 | Жилое помещение | 6 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 45 | Жилое помещение | 6 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 46 | Жилое помещение | 6 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 47 | Жилое помещение | 6 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 48 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 49 | Жилое помещение | 6 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 50 | Жилое помещение | 6 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 51 | Жилое помещение | 7 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 52 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 53 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 54 | Жилое помещение | 7 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 55 | Жилое помещение | 7 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 56 | Жилое помещение | 7 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 57 | Жилое помещение | 7 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 58 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 59 | Жилое помещение | 7 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|------|---|--|--|--|--|
| 60 | Жилое помещение | 7 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 61 | Жилое помещение | 8 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 62 | Жилое помещение | 8 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 63 | Жилое помещение | 8 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 64 | Жилое помещение | 8 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 65 | Жилое помещение | 8 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 66 | Жилое помещение | 8 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 67 | Жилое помещение | 8 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 68 | Жилое помещение | 8 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 69 | Жилое помещение | 8 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 70 | Жилое помещение | 8 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 71 | Жилое помещение | 9 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 72 | Жилое помещение | 9 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 73 | Жилое помещение | 9 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 74 | Жилое помещение | 9 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 75 | Жилое помещение | 9 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 76 | Жилое помещение | 9 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 77 | Жилое помещение | 9 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 78 | Жилое помещение | 9 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 79 | Жилое помещение | 9 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 80 | Жилое помещение | 9 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 81 | Жилое помещение | 10 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 82 | Жилое помещение | 10 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 83 | Жилое помещение | 10 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 84 | Жилое помещение | 10 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 85 | Жилое помещение | 10 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 86 | Жилое помещение | 10 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 87 | Жилое помещение | 10 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 88 | Жилое помещение | 10 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 89 | Жилое помещение | 10 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 90 | Жилое помещение | 10 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 91 | Жилое помещение | 11 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 92 | Жилое помещение | 11 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 93 | Жилое помещение | 11 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 94 | Жилое помещение | 11 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 95 | Жилое помещение | 11 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 96 | Жилое помещение | 11 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 97 | Жилое помещение | 11 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 98 | Жилое помещение | 11 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 99 | Жилое помещение | 11 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 100 | Жилое помещение | 11 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 101 | Жилое помещение | 12 | 1 | 75 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 102 | Жилое помещение | 12 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 103 | Жилое помещение | 12 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 104 | Жилое помещение | 12 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 105 | Жилое помещение | 12 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 106 | Жилое помещение | 12 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 107 | Жилое помещение | 12 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 108 | Жилое помещение | 12 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 109 | Жилое помещение | 12 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 110 | Жилое помещение | 12 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 111 | Жилое помещение | 13 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 112 | Жилое помещение | 13 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 113 | Жилое помещение | 13 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 114 | Жилое помещение | 13 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 115 | Жилое помещение | 13 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 116 | Жилое помещение | 13 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 117 | Жилое помещение | 13 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 118 | Жилое помещение | 13 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 119 | Жилое помещение | 13 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 120 | Жилое помещение | 13 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 121 | Жилое помещение | 14 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 122 | Жилое помещение | 14 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 123 | Жилое помещение | 14 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 124 | Жилое помещение | 14 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 125 | Жилое помещение | 14 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 126 | Жилое помещение | 14 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 127 | Жилое помещение | 14 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 128 | Жилое помещение | 14 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 129 | Жилое помещение | 14 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 130 | Жилое помещение | 14 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 131 | Жилое помещение | 15 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 132 | Жилое помещение | 15 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 133 | Жилое помещение | 15 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 134 | Жилое помещение | 15 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 135 | Жилое помещение | 15 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 136 | Жилое помещение | 15 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 137 | Жилое помещение | 15 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 138 | Жилое помещение | 15 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 139 | Жилое помещение | 15 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 140 | Жилое помещение | 15 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 141 | Жилое помещение | 16 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 142 | Жилое помещение | 16 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 143 | Жилое помещение | 16 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 144 | Жилое помещение | 16 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 145 | Жилое помещение | 16 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 146 | Жилое помещение | 16 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 147 | Жилое помещение | 16 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 148 | Жилое помещение | 16 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 149 | Жилое помещение | 16 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 150 | Жилое помещение | 16 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 151 | Жилое помещение | 17 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 152 | Жилое помещение | 17 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 153 | Жилое помещение | 17 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 154 | Жилое помещение | 17 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 155 | Жилое помещение | 17 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 156 | Жилое помещение | 17 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 157 | Жилое помещение | 17 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 158 | Жилое помещение | 17 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 159 | Жилое помещение | 17 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 160 | Жилое помещение | 17 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 161 | Жилое помещение | 18 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 162 | Жилое помещение | 18 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 163 | Жилое помещение | 18 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 164 | Жилое помещение | 18 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 165 | Жилое помещение | 18 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 166 | Жилое помещение | 18 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 167 | Жилое помещение | 18 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 168 | Жилое помещение | 18 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 169 | Жилое помещение | 18 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 170 | Жилое помещение | 18 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 171 | Жилое помещение | 19 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 172 | Жилое помещение | 19 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 173 | Жилое помещение | 19 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 174 | Жилое помещение | 19 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 175 | Жилое помещение | 19 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 176 | Жилое помещение | 19 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 177 | Жилое помещение | 19 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 178 | Жилое помещение | 19 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 179 | Жилое помещение | 19 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 180 | Жилое помещение | 19 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 181 | Жилое помещение | 20 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 182 | Жилое помещение | 20 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 183 | Жилое помещение | 20 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 184 | Жилое помещение | 20 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 185 | Жилое помещение | 20 | 1 | 46 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 186 | Жилое помещение | 20 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 187 | Жилое помещение | 20 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 188 | Жилое помещение | 20 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 189 | Жилое помещение | 20 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 190 | Жилое помещение | 20 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 191 | Жилое помещение | 21 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 192 | Жилое помещение | 21 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 193 | Жилое помещение | 21 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 194 | Жилое помещение | 21 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 195 | Жилое помещение | 21 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 196 | Жилое помещение | 21 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 197 | Жилое помещение | 21 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 198 | Жилое помещение | 21 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 199 | Жилое помещение | 21 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 200 | Жилое помещение | 21 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 201 | Жилое помещение | 22 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 202 | Жилое помещение | 22 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 203 | Жилое помещение | 22 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 204 | Жилое помещение | 22 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 205 | Жилое помещение | 22 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 206 | Жилое помещение | 22 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 207 | Жилое помещение | 22 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 208 | Жилое помещение | 22 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 209 | Жилое помещение | 22 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 210 | Жилое помещение | 22 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 211 | Жилое помещение | 23 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 212 | Жилое помещение | 23 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 213 | Жилое помещение | 23 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 214 | Жилое помещение | 23 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 215 | Жилое помещение | 23 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 216 | Жилое помещение | 23 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 217 | Жилое помещение | 23 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 218 | Жилое помещение | 23 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 219 | Жилое помещение | 23 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 220 | Жилое помещение | 23 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 221 | Жилое помещение | 24 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 222 | Жилое помещение | 24 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 223 | Жилое помещение | 24 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 224 | Жилое помещение | 24 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 225 | Жилое помещение | 24 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 226 | Жилое помещение | 24 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 227 | Жилое помещение | 24 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|------|---|--|--|--|--|
| 228 | Жилое помещение | 24 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 229 | Жилое помещение | 24 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 230 | Жилое помещение | 24 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |
| 231 | Жилое помещение | 25 | 1 | 75 | 3 | | | | |
| 232 | Жилое помещение | 25 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 233 | Жилое помещение | 25 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 234 | Жилое помещение | 25 | 1 | 62.5 | 2 | | | | |
| 235 | Жилое помещение | 25 | 1 | 46 | 1 | | | | |
| 236 | Жилое помещение | 25 | 1 | 45.9 | 1 | | | | |
| 237 | Жилое помещение | 25 | 1 | 62.2 | 2 | | | | |
| 238 | Жилое помещение | 25 | 1 | 35.8 | 1 | | | | |
| 239 | Жилое помещение | 25 | 1 | 35.7 | 1 | | | | |
| 240 | Жилое помещение | 25 | 1 | 74.9 | 3 | | | | |

| | | | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|--|--|

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|--|--------------------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 65.7 | | |
| 2 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 55 | | |
| 3 | Нежилое помещение. Офис | отм. -3,30, 1 этаж | 1 | 139.1 | | |
| 4 | Нежилое помещение. Офис | отм. -3,30, 1 этаж | 1 | 148.8 | | |
| 5 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 94.3 | | |
| 6 | Нежилое помещение. Офис | 1 | 1 | 128.1 | | |
| 1 | Нежилое помещение. Автостоянка на 73 м/м | отм. -3,30 | 1 | 1681.85 | | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

| | | |
|--|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |
|--|--------|--|

№

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|----|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|--------------|
| 1 | ИТП | отм. -3,3 | техническое | 35.35 |
| 2 | ИТП | отм. -3,3 | техническое | 53.74 |
| 3 | помещение | отм. -3,3 | техническое | 5.04 |
| 4 | помещение | отм. -3,3 | техническое | 3.04 |
| 5 | приточная вент камера | отм. -3,3 | техническое | 16.53 |
| 6 | техническое помещение | отм. -3,3 | техническое | 12.72 |
| 7 | узел ввода воды | отм. -3,3 | техническое | 53.68 |
| 8 | электрощитовая | отм. -3,3 | техническое | 7.92 |
| 9 | электрощитовая | отм. -3,3 | техническое | 8.21 |
| 10 | лифтовый холл | отм. -3,30 | общественное | 17.76 |
| 11 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 10,51 |
| 12 | коридор | отм. -3,30 | общественное | 62.70 |
| 13 | лестничная клетка | отм. -3,30 | общественное | 13.58 |
| 14 | коридор | 1 этаж | общественное | 38,64 |
| 15 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 5,52 |
| 16 | лифтовый холл | 1 этаж | общественное | 18,48 |
| 17 | колясочная | 1 этаж | общественное | 33,42 |
| 18 | лестничная клетка | 1 этаж | общественное | 9,96 |
| 19 | лестничная клетка | 2-25 этаж | общественное | 4.30 |
| 20 | коридор | 2-25 этаж | общественное | 11.59 |
| 21 | коридор | 2-25 этаж | общественное | 21.61 |
| 22 | лифтовый холл | 2-25 этаж | общественное | 18.63 |
| 23 | коридор | 2-25 этаж | общественное | 21.53 |

| | | |
|--|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|--|--------|--|

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г. |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 746 877 242 р. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:074250 :12__ |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |

| | | |
|--|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичные / Открытые акционерные общества |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 476 306 000 р. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.12.2019 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:35:074250_12__ |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц | 21.1.1 | Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: |
| | 21.1.2 | Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | | |
| <p>22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:</p> |
| <p>23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p> |
| | <p>23.1.2</p> | <p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:</p> |
| <p>24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона</p> | | |

| | | | |
|--|--------|---|--------------------|
| 24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 24.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет | |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1 Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте: | |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 26.1.1 | | |
| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00AF63E07AC40CC880E71116FDCBF03E55

Владелец: **СП ООО СИБАКАДЕМСТРОЙ, Ансимов**

Михаил Владимирович, Новосибирск

Действителен: с 19.01.2018 по 19.01.2019