

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом № 26 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой - VI этап строительства многоквартирных домов, в том числе с помещениями общественного назначения, автостоянки, трансформаторной подстанции, канализационной насосной станции

№ 54-000932 по состоянию на 23.04.2019

Дата подачи декларации: 01.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СИБАКАДЕМСТРОЙ. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Сибакademстрой
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 630099
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Каменская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 505;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +73832304530
	1.4.2	Адрес электронной почты: Sstroy@sstroy.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://sibakademstroy.brusnika.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Сибакademстрой
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5406710040
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125476078980
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БРУСНИКА. СТРОИТЕЛЬСТВО И ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.4	Голосов в органе управления: 99 %

3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 061-688-551 88
	3.4.7	ИНН: 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале организации
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 98;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 100;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-206-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевицкая
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 96/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-363-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 148/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-194-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-356-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Декабристов
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 41 ; Строение: 3 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-79-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Владимира Заровного
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 26/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-199-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/2;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 146/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-185-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-234-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дунаевского
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Дунаевский"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-83-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 144/3;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-163-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сакко и Ванцетти
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 25;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "На Декабристов"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-183-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Большевистская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Строение: 22;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Микрорайон "Европейский берег"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-208-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Немировича-Данченко
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 150;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Панорама"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 54-Ru54303000-218-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: мэрия г. Новосибирска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация строительных организаций Новосибирской области
---	-------	---

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5406622509
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
--	-------	--

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 734 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 638 518 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 545 871 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
--	-------	------------------------------------

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	7.2	Полное наименование поручителя: ООО "Многопрофильная фирма "Золотые ключи"
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7202076904
	7.2	Сведения о договоре поручительства: № 54/89-н/54-2018-11-757 от 19.11.2018

	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала заст ройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким заст ройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных заст ройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленных требованиям:</p> <p>Соответствует</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:</p> <p>Не проводятся</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствует</p>

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: Не подано
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	<p>Информация о застройщике: 2016г.- входит в ТОП-3 застройщиков города Новосибирска, по данным мэрии г. Новосибирска и Новосибирскстата СП ООО «Сибкадемстрой» входит в состав компании Брусника, которая реализует проекты жилищного строительства в шести крупных российских городах. 2016г.- Брусника заняла 11 место по объему текущего строительства среди застройщиков РФ в рейтинге «Национального объединения застройщиков жилья». 2016г.- награда Мэрии г. Новосибирска за комплексный подход к освоению строительных площадок и оригинальное решение благоустройства территории. 2015г. -награда Мэрии г. Новосибирска за реализацию лучшего проектного решения по благоустройству территории комплекса жилых домов. 2014 г. награда Мэрии г. Новосибирска за лучшие результаты по вводу в эксплуатацию объектов жилищного строительства. 2014 г. награда Мэрии г. Новосибирска за вклад в решение проблем обманутых дольщиков. ЖК "Европейский берег": 2016г. - Лучший реализованный проект комплексного освоения территорий в ежегодном градостроительном конкурсе Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. 2016г. - Лауреат всероссийской премии «Приметы городов» в рамках международной выставки «АРХ Москва». Проект «Приметы городов» собирает лучшие российские региональные практики в области девелопмента и реноваций, реализованные за последние десять лет и доказавшие свою жизнеспособность. 2016г. - Признан одним из самых красивых и необычных мест в России. Проект компании «Сибкадемстрой» был представлен в числе лучших общественных зданий и пространств России на международном форуме «Среда для жизни», который прошел в Иннополисе (Татарстан). Квартал "На Декабристов" - Входит в топ-10 лучших новостроек Новосибирска-2016 по данным редакции «Континент Сибирь» совместно с экспертами в сфере жилой недвижимости</p>
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного решения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Новосибирская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Новосибирск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Большевицкая
	9.2.10	Дом:

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Ст роение: 26
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24350,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12966,6 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3699,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16665,77 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Спектр плюс
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Новосибирский инженерный центр
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: КЛАНСИ ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7726719750
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 07.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-3-0492-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7604268162
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Европейский берег"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 54-Ru54303000-168-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.01.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 16.04.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мэрия г. Новосибирска
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 104395т
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.02.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.03.2011
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.02.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 14.04.2014, 23.03.2017
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: мэрия г. Новосибирска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 54:35:74250:12

	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 69 271 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Подъезд к территории организован с ул. В. Заровного. Движение автомобильного транспорта предусмотрено по периметру жилого дома. Покрытие проездов принято из асфальтобетона с бортовым камнем, тротуаров и дорожек из тротуарной плитки с утопленным бортовым камнем, велосипедных дорожек из асфальтобетона.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено размещение парковочных мест по периметру жилого дома и на смежном земельном участке
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории предусмотрено размещение площадок для игр детей, отдыха взрослого населения и спортивных площадок. Спортивные площадки размещены во дворе жилого дома, часть спортивных, детских площадок и площадок для отдыха взрослого населения размещены на территории проектируемой набережной. Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементов благоустройства.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадки для размещения мусорных контейнеров расположены на расстоянии не менее 20 м от окон жилых домов. Запроектирован монтаж заглубляемых контейнеров для нужд сбора ТБО.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектное решение по озеленению территории жилого комплекса выполнено с учетом проектируемых инженерных коммуникаций. При подборе ассортимента древесно-кустарниковых пород учтены их почвенно-климатические особенности, декоративные и фитонцидные свойства. Озеленение участка осуществляется посадкой деревьев, кустарников, устройством газонов с посевом многолетних трав и цветников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для удобства передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по территории предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проездами. Большая часть территории запроектирована в одном уровне.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения дворовой территории, проездов, пешеходных дорожек.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.469в
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 961 535,54 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 5-18.470к
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 510 387,24 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5406291470

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 05.09.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 53-13/129548
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 06.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 373 918,4 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Потенциал-Плюс
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 5405441796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 21.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: 01.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: 16 926 468,62 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Новотелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Сибирская лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 222
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 298
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 81
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 217
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	30.05	1
2	Жилое помещение	2	1	43.09	1
3	Жилое помещение	2	1	56.95	2
4	Жилое помещение	2	1	57.78	2
5	Жилое помещение	2	1	57.88	2
6	Жилое помещение	2	1	87.34	3
7	Жилое помещение	2	1	30.54	1
8	Жилое помещение	3	1	30.05	1
9	Жилое помещение	3	1	43.09	1
10	Жилое помещение	3	1	56.95	2
11	Жилое помещение	3	1	57.78	2
12	Жилое помещение	3	1	57.88	2
13	Жилое помещение	3	1	87.34	3
14	Жилое помещение	3	1	30.54	1

15	Жилое помещение	4	1	30.05	1
16	Жилое помещение	4	1	43.09	1
17	Жилое помещение	4	1	56.95	2
18	Жилое помещение	4	1	57.78	2
19	Жилое помещение	4	1	57.88	2
20	Жилое помещение	4	1	87.34	3
21	Жилое помещение	4	1	30.54	1
22	Жилое помещение	5	1	30.05	1
23	Жилое помещение	5	1	43.09	1
24	Жилое помещение	5	1	56.95	2
25	Жилое помещение	5	1	57.78	2
26	Жилое помещение	5	1	57.88	2
27	Жилое помещение	5	1	87.34	3
28	Жилое помещение	5	1	30.54	1
29	Жилое помещение	6	1	30.05	1
30	Жилое помещение	6	1	43.09	1
31	Жилое помещение	6	1	56.95	2
32	Жилое помещение	6	1	57.78	2
33	Жилое помещение	6	1	57.88	2
34	Жилое помещение	6	1	87.34	3
35	Жилое помещение	6	1	30.54	1
36	Жилое помещение	7	1	30.05	1
37	Жилое помещение	7	1	43.09	1
38	Жилое помещение	7	1	56.95	2
39	Жилое помещение	7	1	57.78	2
40	Жилое помещение	7	1	57.88	2
41	Жилое помещение	7	1	87.34	3
42	Жилое помещение	7	1	30.54	1
43	Жилое помещение	8	1	75.7	2
44	Жилое помещение	8	1	58.26	1
45	Жилое помещение	8	1	58.65	1
46	Жилое помещение	8	1	77.77	2
47	Жилое помещение	8	1	103.09	3
48	Жилое помещение	2	2	76.81	3
49	Жилое помещение	2	2	37.26	1
50	Жилое помещение	2	2	36.67	1
51	Жилое помещение	2	2	37.26	1
52	Жилое помещение	2	2	76.88	3
53	Жилое помещение	3	2	76.81	3
54	Жилое помещение	3	2	37.26	1
55	Жилое помещение	3	2	36.67	1
56	Жилое помещение	3	2	37.26	1
57	Жилое помещение	3	2	76.88	3

58	Жилое помещение	4	2	76.81	3
59	Жилое помещение	4	2	37.26	1
60	Жилое помещение	4	2	36.67	1
61	Жилое помещение	4	2	37.26	1
62	Жилое помещение	4	2	76.88	3
63	Жилое помещение	5	2	76.81	3
64	Жилое помещение	5	2	37.26	1
65	Жилое помещение	5	2	36.67	1
66	Жилое помещение	5	2	37.26	1
67	Жилое помещение	5	2	76.88	3
68	Жилое помещение	6	2	76.81	3
69	Жилое помещение	6	2	37.26	1
70	Жилое помещение	6	2	36.67	1
71	Жилое помещение	6	2	37.26	1
72	Жилое помещение	6	2	76.88	3
73	Жилое помещение	7	2	76.81	3
74	Жилое помещение	7	2	37.26	1
75	Жилое помещение	7	2	36.67	1
76	Жилое помещение	7	2	37.26	1
77	Жилое помещение	7	2	76.88	3
78	Жилое помещение	8	2	77.99	2
79	Жилое помещение	8	2	58.93	1
80	Жилое помещение	8	2	58.35	1
81	Жилое помещение	8	2	78	2
82	Жилое помещение	2	3	40.84	1
83	Жилое помещение	2	3	57.84	2
84	Жилое помещение	2	3	57.76	2
85	Жилое помещение	2	3	57.6	2
86	Жилое помещение	2	3	73.98	3
87	Жилое помещение	3	3	30.36	1
88	Жилое помещение	3	3	84.26	3
89	Жилое помещение	3	3	57.69	2
90	Жилое помещение	3	3	57.59	2
91	Жилое помещение	3	3	57.78	2
92	Жилое помещение	3	3	73.98	3
93	Жилое помещение	4	3	30.36	1
94	Жилое помещение	4	3	84.26	3
95	Жилое помещение	4	3	57.69	2
96	Жилое помещение	4	3	57.59	2
97	Жилое помещение	4	3	57.78	2
98	Жилое помещение	4	3	73.98	3
99	Жилое помещение	5	3	30.36	1
100	Жилое помещение	5	3	84.26	3

101	Жилое помещение	5	3	57.69	2
102	Жилое помещение	5	3	57.59	2
103	Жилое помещение	5	3	57.78	2
104	Жилое помещение	5	3	73.98	3
105	Жилое помещение	6	3	30.36	1
106	Жилое помещение	6	3	84.26	3
107	Жилое помещение	6	3	57.69	2
108	Жилое помещение	6	3	57.59	2
109	Жилое помещение	6	3	57.78	2
110	Жилое помещение	6	3	73.98	3
111	Жилое помещение	7	3	30.36	1
112	Жилое помещение	7	3	84.26	3
113	Жилое помещение	7	3	57.69	2
114	Жилое помещение	7	3	57.59	2
115	Жилое помещение	7	3	57.78	2
116	Жилое помещение	7	3	73.98	3
117	Жилое помещение	8	3	103.7	3
118	Жилое помещение	8	3	77.39	2
119	Жилое помещение	8	3	58.11	1
120	Жилое помещение	8	3	58.32	1
121	Жилое помещение	8	3	75.89	2
122	Жилое помещение	2	4	79.76	3
123	Жилое помещение	2	4	41.3	1
124	Жилое помещение	2	4	40.95	1
125	Жилое помещение	2	4	62.11	2
126	Жилое помещение	2	4	41.55	1
127	Жилое помещение	2	4	41.29	1
128	Жилое помещение	2	4	81.28	3
129	Жилое помещение	3	4	79.76	3
130	Жилое помещение	3	4	41.3	1
131	Жилое помещение	3	4	40.95	1
132	Жилое помещение	3	4	62.11	2
133	Жилое помещение	3	4	41.55	1
134	Жилое помещение	3	4	41.29	1
135	Жилое помещение	3	4	81.28	3
136	Жилое помещение	4	4	79.76	3
137	Жилое помещение	4	4	41.3	1
138	Жилое помещение	4	4	40.95	1
139	Жилое помещение	4	4	62.11	2
140	Жилое помещение	4	4	41.55	1
141	Жилое помещение	4	4	41.29	1
142	Жилое помещение	4	4	81.28	3
143	Жилое помещение	5	4	79.76	3

144	Жилое помещение	5	4	41.3	1
145	Жилое помещение	5	4	40.95	1
146	Жилое помещение	5.6	4	112.01	2
147	Жилое помещение	5	4	41.55	1
148	Жилое помещение	5	4	41.29	1
149	Жилое помещение	5	4	81.28	3
150	Жилое помещение	6	4	110.6	3
151	Жилое помещение	6	4	56.39	1
152	Жилое помещение	6	4	54.99	1
153	Жилое помещение	6	4	113.4	3
154	Жилое помещение	2	5	81.46	3
155	Жилое помещение	2	5	41.15	1
156	Жилое помещение	2	5	40.87	1
157	Жилое помещение	2	5	41.1	1
158	Жилое помещение	2	5	81.39	3
159	Жилое помещение	3	5	81.46	3
160	Жилое помещение	3	5	41.15	1
161	Жилое помещение	3	5	40.87	1
162	Жилое помещение	3	5	41.1	1
163	Жилое помещение	3	5	81.39	3
164	Жилое помещение	4	5	81.46	3
165	Жилое помещение	4	5	41.15	1
166	Жилое помещение	4	5	40.87	1
167	Жилое помещение	4	5	41.1	1
168	Жилое помещение	4	5	81.39	3
169	Жилое помещение	5	5	81.46	3
170	Жилое помещение	5	5	41.15	1
171	Жилое помещение	5.6	5	95.33	1
172	Жилое помещение	5	5	41.1	1
173	Жилое помещение	5	5	81.39	3
174	Жилое помещение	6	5	111.69	3
175	Жилое помещение	6	5	111.53	3
176	Жилое помещение	2	6	81.23	3
177	Жилое помещение	2	6	41.3	1
178	Жилое помещение	2	6	41.74	1
179	Жилое помещение	2	6	61.99	2
180	Жилое помещение	2	6	40.84	1
181	Жилое помещение	2	6	62.03	2
182	Жилое помещение	2	6	58.07	2
183	Жилое помещение	3	6	81.23	3
184	Жилое помещение	3	6	41.3	1
185	Жилое помещение	3	6	41.74	1
186	Жилое помещение	3	6	61.99	2

187	Жилое помещение	3	6	40.84	1
188	Жилое помещение	3	6	62.03	2
189	Жилое помещение	3	6	58.07	2
190	Жилое помещение	4	6	81.23	3
191	Жилое помещение	4	6	41.3	1
192	Жилое помещение	4	6	41.74	1
193	Жилое помещение	4	6	61.99	2
194	Жилое помещение	4	6	40.84	1
195	Жилое помещение	4	6	62.03	2
196	Жилое помещение	4	6	58.07	2
197	Жилое помещение	5	6	81.23	3
198	Жилое помещение	5	6	41.3	1
199	Жилое помещение	5	6	41.74	1
200	Жилое помещение	5	6	61.99	2
201	Жилое помещение	5	6	40.84	1
202	Жилое помещение	5	6	62.03	2
203	Жилое помещение	5	6	58.07	2
204	Жилое помещение	6	6	81.23	3
205	Жилое помещение	6	6	41.3	1
206	Жилое помещение	6	6	41.74	1
207	Жилое помещение	6	6	61.99	2
208	Жилое помещение	6	6	40.84	1
209	Жилое помещение	6	6	62.03	2
210	Жилое помещение	6	6	58.07	2
211	Жилое помещение	7	6	81.23	3
212	Жилое помещение	7	6	41.3	1
213	Жилое помещение	7	6	41.74	1
214	Жилое помещение	7	6	61.99	2
215	Жилое помещение	7	6	40.84	1
216	Жилое помещение	7	6	62.03	2
217	Жилое помещение	7	6	58.07	2
218	Жилое помещение	8	6	113.32	3
219	Жилое помещение	8	6	55.17	1
220	Жилое помещение	8	6	82.95	2
221	Жилое помещение	8	6	83.89	2
222	Жилое помещение	8	6	60.74	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое помещение. Офис	1		42.35	тамбур	6.53
					офис	30.85
					санузел	4.97

2	Нежилое помещение. Офис	1		54.01	тамбур	6.53
					офис	42.47
					санузел	5.01
3	Нежилое помещение. Офис	1		65.1	тамбур	6.53
					офис	53.5
					санузел	5.07
4	Нежилое помещение. Офис	1		73.49	тамбур	6.53
					офис	62.19
					санузел	4.77
5	Нежилое помещение. Офис	1		88.13	тамбур	6.53
					офис	76.93
					санузел	4.67
6	Нежилое помещение. Офис	1		86.24	тамбур	6.23
					офис	75.38
					санузел	4.63
7	Нежилое помещение. Офис	1		74.29	тамбур	7.54
					офис	61.09
					санузел	5.66
8	Нежилое помещение. Офис			70	тамбур	6.49
					офис	57.71
					санузел	5.8
9	Нежилое помещение. Офис	1		71.16	тамбур	6.93
					офис	59.2
					санузел	5.03
10	Нежилое помещение. Офис	1		65.41	тамбур	6.51
					офис	52.02
					санузел	6.88
11	Нежилое помещение. Офис	1		81.69	тамбур	6.53
					офис	67.9
					санузел	7.26
12	Нежилое помещение. Офис	1		69.96	тамбур	6.53
					офис	58.66
					санузел	4.77
13	Нежилое помещение. Офис	1		69.63	тамбур	6.51
					офис	58.35
					санузел	4.77
14	Нежилое помещение. Офис	1		77.87	тамбур	6.54
					офис	66.49
					санузел	4.84
15	Нежилое помещение. Офис	1		72.81	тамбур	6.54
					офис	61.27
					санузел	5
16	Нежилое помещение. Офис	1		70.75	тамбур	6.54

					офис	59.21
					санузел	5
17	Нежилое помещение. Офис	1		95.68	тамбур	6.53
					офис	84.33
					санузел	4.82
18	Нежилое помещение. Офис	1		63.95	тамбур	6.53
					офис	52.65
					санузел	4.77
19	Нежилое помещение. Офис	1		97.13	тамбур	6.84
					офис	85.76
					санузел	4.53
20	Нежилое помещение. Офис	1		85.64	тамбур	6.23
					офис	74.88
					санузел	4.53
21	Нежилое помещение. Офис	1		89.62	тамбур	6.54
					офис	78.55
					санузел	4.53
22	Нежилое помещение. Офис	1		70.44	тамбур	6.54
					офис	59.37
					санузел	4.53
23	Нежилое помещение. Офис	1		64.87	тамбур	6.53
					офис	53.81
					санузел	4.53
24	Нежилое помещение. Офис	1		84.43	тамбур	6.53
					офис	73.37
					санузел	4.53
25	Нежилое помещение. Офис	1		70.52	тамбур	6.53
					офис	58.98
					санузел	5.01
1	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	4.53		
2	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
3	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
4	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
5	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.64		
6	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
7	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
8	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.19		
9	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.04		
10	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
11	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
12	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
13	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.01		
14	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.42		

15	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.78		
16	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.46		
17	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	2.4		
18	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	4.07		
19	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	2.9		
20	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.58		
21	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	6.48		
22	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.27		
23	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.27		
24	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.37		
25	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.17		
26	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	2.7		
27	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.14		
28	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.15		
29	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.16		
30	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.12		
31	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	2.83		
32	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	6.02		
33	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.53		
34	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.53		
35	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.42		
36	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	5.47		
37	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.55		
38	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.55		
39	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.62		
40	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.57		
41	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	4.16		
42	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	3.84		
43	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	1	8.55		
44	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	5.71		
45	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	6.24		
46	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.7		
47	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	4.55		
48	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	4.55		
49	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	8.83		
50	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	9.31		
51	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	5.66		
52	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.83		
53	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.54		
54	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.19		
55	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.12		
56	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	2.97		
57	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.31		

58	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	3.22		
59	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	2	5		
60	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.77		
61	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	2.77		
62	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	6.04		
63	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.34		
64	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.16		
65	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.3		
66	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.3		
67	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.29		
68	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.3		
69	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.3		
70	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.3		
71	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	4.77		
72	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	4.96		
73	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	5.22		
74	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	4.42		
75	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	4.84		
76	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.92		
77	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.14		
78	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.01		
79	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	3	3.5		
80	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	4	5.23		
81	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	4	4.87		
82	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.28		
83	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.7		
84	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		5.06		
85	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		5.66		
86	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		2.55		
87	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		5.42		
88	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.53		
89	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.59		
90	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.73		
91	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.73		
92	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.75		
93	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.75		
94	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.35		
95	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.17		
96	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.14		
97	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.14		
98	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.21		
99	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.7		
100	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.36		

101	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.24		
102	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.36		
103	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.38		
104	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.15		
105	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.45		
106	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.36		
107	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.22		
108	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.28		
109	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.81		
110	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.76		
111	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.27		
112	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.25		
113	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.43		
114	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.1		
115	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.17		
116	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.66		
117	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.52		
118	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.34		
119	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.96		
120	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		3.98		
121	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.14		
122	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.47		
123	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.14		
124	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		5.27		
125	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.65		
126	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.61		
127	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.62		
128	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		4.46		
129	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050		2.82		
130	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	4	2.92		
131	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.92		
132	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.83		
133	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.01		
134	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4		
135	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	5.18		
136	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.37		
137	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.37		
138	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	7.48		
139	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.14		
140	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.15		
141	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.91		
142	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.97		
143	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	3.07		

144	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	3.39		
145	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	3.05		
146	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	4.69		
147	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.94		
148	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	5	2.8		
149	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.65		
150	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.09		
151	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.95		
152	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.13		
153	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.46		
154	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.82		
155	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.1		
156	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	6.48		
157	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.49		
158	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.86		
159	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	6.63		
160	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.24		
161	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.08		
162	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.85		
163	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.9		
164	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.04		
165	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.99		
166	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.22		
167	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.44		
168	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.44		
169	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	4.44		
170	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.96		
171	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.17		
172	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.06		
173	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.17		
174	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.06		
175	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.17		
176	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.18		
177	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	3.05		
178	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.8		
179	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.92		
180	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.8		
181	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.79		
182	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.93		
183	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.8		
184	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	2.68		
185	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.17		
186	Нежилое помещение. Кладовая	отм. -4,050	6	5.11		

81	Нежилое. Машино-место	отм. -4,085	-	13.25	
----	-----------------------	-------------	---	-------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
№ п/п	Вид помещения	описание местоположения помещения	назначение помещения	Площадь, м2
1	ВРУ 1	подземный этаж	техническое	17.56
2	ИТП	подземный этаж	техническое	39.59
3	Насосная станция АУПТ	подземный этаж	техническое	28.17
4	Насосная станция ХВС	подземный этаж	техническое	29.35
5	Вент камера	подземный этаж	техническое	22.32
6	Кроссовая	подземный этаж	техническое	9.88
7	ВРУ 2	подземный этаж	техническое	13.55
8	ВРУ 3	подземный этаж	техническое	13.84
9	коридор	подземный этаж	общественное	109.3
10	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	16.54
11	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	8.21
12	лестничная клетка	подземный этаж	общественное	16.5
13	коридор	подземный этаж	общественное	83.71
14	коридор	подземный этаж	общественное	134.37
15	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	8.13
16	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	8.21
17	лестничная клетка	подземный этаж	общественное	16.5
18	коридор	подземный этаж	общественное	74.73
19	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	14.43
20	лестничная клетка	подземный этаж	общественное	16.5
21	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	9.13
22	лестничная клетка	подземный этаж	общественное	17.46
23	коридор	подземный этаж	общественное	111.75
24	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	8.48
25	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	6.77
26	лестничная клетка	подземный этаж	общественное	16.5
27	лифтовой холл	подземный этаж	общественное	7.73
28	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	8.55
29	коридор	подземный этаж	общественное	34.06
30	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	20.84
31	лестнично-лифтовой холл	подземный этаж	общественное	16
32	тамбур-шлюз	подземный этаж	общественное	7.47
33	коридор	подземный этаж	общественное	27.69
34	ПУИ	подземный этаж	общественное	3.94

35	ПУИ	подземный этаж	общественное	4.74
36	ПУИ	подземный этаж	общественное	5.1
37	тамбур	1 этаж секция 1	общественное	7.84
38	коридор	1 этаж секция 1	общественное	33.64
39	тамбур	1 этаж секция 1	общественное	4.8
40	лифт овой холл	1 этаж секция 1	общественное	6.1
41	лестничная клетка	1 этаж секция 1	общественное	9.84
42	лестничная клетка	1 этаж секция 1	общественное	6
43	колясочная	1 этаж секция 1	общественное	26.43
44	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	5.02
45	коридор	1 этаж секция 2	общественное	26.32
46	тамбур	1 этаж секция 2	общественное	8.67
47	лифт овой холл	1 этаж секция 2	общественное	6.15
48	лестничная клетка	1 этаж секция 2	общественное	9.18
49	лестничная клетка	1 этаж секция 2	общественное	5.49
50	диспетчерская	1 этаж секция 2	общественное	15.19
51	колясочная	1 этаж секция 2	общественное	25.06
52	коридор	1 этаж секция 3	общественное	34.93
53	тамбур	1 этаж секция 3	общественное	8.2
54	лифт овой холл	1 этаж секция 3	общественное	7.86
55	лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	9.83
56	лестничная клетка	1 этаж секция 3	общественное	6.01
57	колясочная	1 этаж секция 3	общественное	13.85
58	тамбур	1 этаж секция 4	общественное	5.02
59	коридор	1 этаж секция 4	общественное	34.85
60	тамбур	1 этаж секция 4	общественное	8.2
61	лифт овой холл	1 этаж секция 4	общественное	7.57
62	лестничная клетка	1 этаж секция 4	общественное	9.85
63	лестничная клетка	1 этаж секция 4	общественное	6
64	колясочная	1 этаж секция 4	общественное	14.28
65	тамбур	1 этаж секция 5	общественное	5.32
66	коридор	1 этаж секция 5	общественное	32.34
67	лифт овой холл	1 этаж секция 5	общественное	6.06
68	тамбур	1 этаж секция 5	общественное	8.21
69	лестничная клетка	1 этаж секция 5	общественное	9.27
70	лестничная клетка	1 этаж секция 5	общественное	5.48
71	колясочная	1 этаж секция 5	общественное	19.02
72	тамбур	1 этаж секция 6	общественное	4.64
73	коридор	1 этаж секция 6	общественное	33.75
74	тамбур	1 этаж секция 6	общественное	7.84
75	лифт овой холл	1 этаж секция 6	общественное	6.11
76	лестничная клетка	1 этаж секция 6	общественное	9.76
77	лестничная клетка	1 этаж секция 6	общественное	6.09

78	колясочная	1 этаж секция 6	общественное	15.61
79	лестничная клетка	2-7 этаж секция 1	общественное	16.5
80	лифтовой холл	2-7 этаж секция 1	общественное	9.4
81	коридор	2-7 этаж секция 1	общественное	31.45
82	лестничная клетка	2-7 этаж секция 2	общественное	15.35
83	лифтовой холл	2-7 этаж секция 2	общественное	5.31
84	коридор	2-7 этаж секция 2	общественное	17.3
85	лестничная клетка	2 этаж секция 3	общественное	16.5
86	лифтовой холл	2 этаж секция 3	общественное	10.79
87	коридор	2 этаж секция 3	общественное	26.61
88	лестничная клетка	2-4 этаж секция 4	общественное	16.5
89	лифтовой холл	2-4 этаж секция 4	общественное	10.85
90	коридор	2-4 этаж секция 4	общественное	28.8
91	лестничная клетка	2-4 этаж секция 5	общественное	15.35
92	лифтовой холл	2-4 этаж секция 5	общественное	5.44
93	коридор	2-4 этаж секция 5	общественное	16.85
94	лестничная клетка	2-7 этаж секция 6	общественное	16.5
95	лифтовой холл	2-7 этаж секция 6	общественное	9.46
96	коридор	2-7 этаж секция 6	общественное	29.05
97	лестничная клетка	3-7 этаж секция 3	общественное	16.5
98	лифтовой холл	3-7 этаж секция 3	общественное	10.69
99	коридор	3-7 этаж секция 3	общественное	31.78
100	лестничная клетка	5 этаж секция 4	общественное	15.29
101	лифтовой холл	5 этаж секция 4	общественное	11.13
102	коридор	5 этаж секция 4	общественное	28.8
103	лестничная клетка	5 этаж секция 5	общественное	15.35
104	лифтовой холл	5 этаж секция 5	общественное	5.47
105	коридор	5 этаж секция 5	общественное	16.85
106	лестничная клетка	6 этаж секция 4	общественное	16.47
107	лифтовой холл	6 этаж секция 4	общественное	10.85
108	коридор	6 этаж секция 4	общественное	23.27
109	лестничная клетка	6 этаж секция 5	общественное	15.32
110	лифтовой холл	6 этаж секция 5	общественное	5.31
111	коридор	6 этаж секция 5	общественное	10.11
112	лестничная клетка	8 этаж секция 1	общественное	16.5
113	лифтовой холл	8 этаж секция 1	общественное	9.47
114	коридор	8 этаж секция 1	общественное	24.68
115	лестничная клетка	8 этаж секция 2	общественное	15.32
116	лифтовой холл	8 этаж секция 2	общественное	5.39
117	коридор	8 этаж секция 2	общественное	16.88
118	лестничная клетка	8 этаж секция 3	общественное	16.5
119	лифтовой холл	8 этаж секция 3	общественное	10.8
120	коридор	8 этаж секция 3	общественное	25.13

121	лестничная клетка	8 этаж секция 6	общественное	16.48
122	лифтовой холл	8 этаж секция 6	общественное	9.46
123	коридор	8 этаж секция 6	общественное	25.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Кроссовая	Конвертер телевизионный	Сети связи
2	ИТП	прибор учета тепловой энергии	Теплоснабжение
3	Венткамера	Приточные установки	Вентиляция
4	Электрощитовая	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 855 139 553,93 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
--	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:35:74250:12
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810767100012899
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 15 917 573,11 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01AF63E07AC40CD280E911EF082CDB417A

Владелец : **ООО СИБАКАДЕМСТРОЙ, Ансимов Михаил
Владимирович, Новосибирск**

Действителен: с 26.12.2018 по 26.03.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат : 01D486369B7355900000000E2D6E0001

Владелец : **Министерство строительства Новосибирской
области, Хыдырханы Руслан Бекболатович,
г.Новосибирск**

Действителен: с 27.11.2018 по 27.11.2019