



СИБТЕХПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБИРСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
СВ-80 №533 от 10.01.2018 СРО-П-011-16072009

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со
встроенными помещениями общественного назначения,
встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства
многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных
подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города
Новосибирска

Рабочая документация

Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля

2018-235-AP1.2



СИБТЕХПРОЕКТ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИБИРСКИЕ ТЕХНОЛОГИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ»
СВ-во №533 от 10.01.2018 СРО-П-011-16072009

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со
встроенными помещениями общественного назначения,
встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства
многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями
общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных
подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города
Новосибирска

Рабочая документация

Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля

2018-235-AP1.2



Генеральный директор

В.С. Емельянова

Главный инженер проекта

А. Г. Константинов

Главный архитектор проекта

М.Г. Маслевная

2019

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



СОВЕТ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ

Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»

ОГРН 1087799040372 ИНН 7725255760 КПП 772501001
Р/счет 407038103022000000036 в ОАО «АЛЬФА-БАНК» г. МОСКВА
109548, г. Москва, Проектируемый проезд №4062,
д. 6, стр.16, 5 этаж, комн.25, БЦ «ПОРТ ПЛАЗА».
Тел.: (495) 925-05-28; www.sp-sro.ru; info@sp-sro.ru

ВЫПИСКА из реестра членов саморегулируемой организации

09.07.2018

(дата)

№ СП-1766/18

Ассоциации в области архитектурно-строительного проектирования «Саморегулируемая организация «СОВЕТ ПРОЕКТИРОВЩИКОВ»
109548, г. Москва, Проектируемый проезд № 4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж, комн.25, регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций: СРО-П-011-16072009, эл-адрес Ассоциации в сети Интернет: www.sp-sro.ru

№ п/п	Вид информации	Сведения
1.	Сведения о члене саморегулируемой организации: идентификационный номер налогоплательщика, полное и сокращение (при наличии) наименование юридического лица, адрес места нахождения, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, дата рождения, место фактического осуществления деятельности регистрационный номер члена саморегулируемой организации в реестре членов и дата его в реестре членов	ИНН: 7017227309 Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Сибирские Технологии Проектирования" Сокращённое наименование: ООО "СибТехПроект" Юридический адрес: 634034, Томская область, г. Томск, ул. Кулева, д. 24, офис 401 ФИО ИП: --- Дата рождения ИП: --- Рег. номер в реестре членов СРО: 533 Дата регистрации в реестре членов СРО: 10.01.2018
2.	Дата и номер решения о приёме в члены саморегулируемой организации, дата вступления в силу решения о приёме в члены саморегулируемой организации	Протокол Президиума № 342 Дата Президиума: 10.01.2018 Дата вступления в силу решения о приёме в члены СРО: 10.01.2018
3.	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	Основания исключения: ---- Дата исключения: ----
4.	Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства по договору подряда на подготовку проектной документации заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров: а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии); б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии); в) в том числе объектов использования атомной энергии.	Не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров

5.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	<p>Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда составляет 150 000 рублей;</p> <p>что соответствует второму уровню ответственности в соответствии с которым имеет право выполнять подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает пятьдесят миллионов рублей</p> <p>Имеет право принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации:</p> <p>а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);</p> <p>б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)</p>
6.	Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с которым указанным членом внесён взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.	<p>Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств составляет 0 рублей,</p> <p>что не соответствует ни одному уровню ответственности.</p> <p>В соответствии с этим не имеет права принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров</p>
7.	Сведения о приостановлении права осуществлять подготовку проектной документации объектов капитального строительства.	-----

Директор
(должность руководителя)



(подпись)

Е.В. Жучкова
(ФИО руководителя)

Сводная ведомость основных комплектов рабочих чертежей (начало)																
Обозначение					Наименование					Примечание						
					АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ											
2018-235-AP1.1					Архитектурные решения ГП1. Надземная часть											
2018-235-AP1.2					Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля											
2018-235-AP1.3					Архитектурные решения ГП1. Вентиляционные каналы											
2018-235-AP1.4					Архитектурные решения ГП1. Входные группы											
2018-235-AP1.5					Архитектурные решения ГП1. Узлы и детали											
2018-235-AP2.1					Архитектурные решения ГП2. Надземная часть											
2018-235-AP2.2					Архитектурные решения ГП2. Фасады, разрезы, кровля											
2018-235-AP2.3					Архитектурные решения ГП2. Вентиляционные каналы											
2018-235-AP2.4					Архитектурные решения ГП2. Входные группы											
2018-235-AP2.5					Архитектурные решения ГП2. Узлы и детали											
2018-235-AP3.1					Архитектурные решения ГП3. Надземная часть											
2018-235-AP3.2					Архитектурные решения ГП3. Фасады, разрезы, кровля											
2018-235-AP3.3					Архитектурные решения ГП3. Вентиляционные каналы											
2018-235-AP3.4					Архитектурные решения ГП3. Входные группы											
2018-235-AP3.5					Архитектурные решения ГП3. Узлы и детали											
2018-235-AP4					Архитектурные решения. Автостоянка											
					КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ											
2018-235-КЖ1.1					Конструктивные решения ГП1. Фундаменты											
2018-235-КЖ1.2					Конструктивные решения ГП1. Вертикальные конструкции общественной части (ниже отм. +3.000)											
2018-235-КЖ1.3					Конструктивные решения ГП1. Плиты перекрытия общественной части (ниже отм. +3.000)											
2018-235-КЖ1.4					Конструктивные решения ГП1. Вертикальные конструкции жилой части (выше отм. +3.000)											
2018-235-КЖ1.5					Конструктивные решения ГП1. Плиты перекрытия жилой части (выше отм. +3.000)											
2018-235-КЖ1.6					Конструктивные решения ГП1. Плиты покрытия											
2018-235-КЖ1.7					Конструктивные решения ГП1. Лестничные марши и площадки											
2018-235-КЖ1.8					Конструктивные решения ГП1. Лифтовой узел											
2018-235-КЖ1.9					Конструктивные решения ГП1. Прочие архитектурные элементы											
2018-235-СВОК																
Изм.		Кол.уч.		Лист		№ док.		Подпись		Дата		Сводная ведомость основных комплектов рабочих чертежей				
Разработал		Шаламова				10.2019										
Проверил		Константинов				10.2019										
ГИП		Константинов				10.2019										
Н. контр.		Орлова				10.2019										
Инф. № подл.		Стадия		Лист		Листов		<div>СИБТЕХПРОЕКТ</div> <div>БРУСНИКА</div>								
		Р		1		4										

Сводная ведомость основных комплектов рабочих чертежей (продолжение)														
Обозначение						Наименование						Примечание		
Согласовано						2018-235-КЖ2.1	Конструктивные решения ГП2. Фундаменты							
						2018-235-КЖ2.2	Конструктивные решения ГП2. Вертикальные конструкции ниже отм. +0.000							
						2018-235-КЖ2.3	Конструктивные решения ГП2. Плиты перекрытия ниже отм. +0.000							
	2018-235-КЖ2.4	Конструктивные решения ГП2. Вертикальные конструкции выше отм. +0.000												
	2018-235-КЖ2.5	Конструктивные решения ГП2. Плиты перекрытия выше отм. +0.000												
	2018-235-КЖ2.6	Конструктивные решения ГП2. Плиты покрытия												
	2018-235-КЖ2.7	Конструктивные решения ГП2. Лестничные марши и площадки												
	2018-235-КЖ2.8	Конструктивные решения ГП2. Лифтовой узел												
	2018-235-КЖ3.1	Конструктивные решения ГП3. Фундаменты												
	2018-235-КЖ3.2	Конструктивные решения ГП3. Вертикальные конструкции ниже отм. +0.000												
	2018-235-КЖ3.3	Конструктивные решения ГП3. Плиты перекрытия ниже отм. +0.000												
	2018-235-КЖ3.4	Конструктивные решения ГП3. Вертикальные конструкции выше отм. +0.000												
	2018-235-КЖ3.5	Конструктивные решения ГП3. Плиты перекрытия выше отм. +0.000												
	2018-235-КЖ3.6	Конструктивные решения ГП3. Плиты покрытия												
	2018-235-КЖ3.7	Конструктивные решения ГП3. Лестничные марши и площадки												
	2018-235-КЖ3.8	Конструктивные решения ГП3. Лифтовой узел												
	2018-235-КЖ4.1	Конструктивные решения. Автостоянка. Фундаменты												
	2018-235-КЖ4.2	Конструктивные решения. Автостоянка. Вертикальные конструкции ниже отм. +0.000												
	2018-235-КЖ4.3	Конструктивные решения. Автостоянка. Плиты покрытия												
	2018-235-КЖ4.4	Конструктивные решения. Автостоянка. Лестничные марши и площадки												
							ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ							
		Взам. инв. №					2018-235-ОВ1.1	Отопление и вентиляция. ГП1						
							2018-235-ОВ1.2	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). ГП1						
							2018-235-ОВ1.3	Кондиционирование. ГП1						
							2018-235-УКУТ1	Узел коммерческого учета тепловой энергии. ГП1						
		Подп. и дата					2018-235-БК1.1	Водоснабжение и канализация, включая пожаротушение жилой части здания и дренаж кондиционирования. ГП1						
							2018-235-ЗОМ1	Электрооборудование и электроосвещение, включая планы монтажа лотков под сети эл. ГП1						
2018-235-МЗ1							Молниезащита и заземление. ГП1							
2018-235-ЭЛ.КЖ1							Трубная разводка для прокладки сетей электрооборудования и сетей связи. ГП1							
Инв. № подл.						2018-235-ПС1	Пожарная сигнализация, система оповещения. ГП1							

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	2018-235-СВОК	Лист
							2

Сводная ведомость основных комплектов рабочих чертежей (продолжение)														
Обозначение					Наименование					Примечание				
2018-235-АОВ1.1					Автоматизация общеобменной и противодымной вентиляции. ГП1									
2018-235-АОВ1.2					Автоматизация индивидуального теплового пункта. ГП1									
2018-235-АВК1					Автоматизация водоснабжения и канализации. ГП1									
2018-235-СКУД1					Система контроля и управления доступом. ГП1									
2018-235-СС1					Интернет/телефония, телевидение, WI-FI двора, включая планы монтажа лотков под слаботочные сети. ГП1									
2018-235-СОТ1					Система охранного телевидения (видеонаблюдение). ГП1									
2018-235-АСКУЭ1					Автоматизированная система учета энергоресурсов (телеметрия). ГП1									
2018-235-ОДС1					Система объединенной диспетчерской службы. ГП1									
2018-235-СПС1					Свод план внутренних инженерных сетей. ГП1									
2018-235-ОВ2.1					Отопление и вентиляция. ГП2									
2018-235-ОВ2.2					Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). ГП2									
2018-235-ОВ2.3					Кондиционирование. ГП2									
2018-235-УКУТ2					Узел коммерческого учета тепловой энергии. ГП2									
2018-235-ВК2.1					Водоснабжение и канализация, включая пожаротушение жилой части здания и дренаж кондиционирования. ГП2									
2018-235-ЭОМ2					Электрооборудование и электроосвещение, включая планы монтажа лотков под сети эл. ГП2									
2018-235-МЗ2					Молниезащита и заземление. ГП2									
2018-235-ЭЛ.КЖ2					Трубная разводка для прокладки сетей электрооборудования и сетей связи. ГП2									
2018-235-ПС2					Пожарная сигнализация, система оповещения. ГП2									
2018-235-АОВ2.1					Автоматизация общеобменной и противодымной вентиляции. ГП2									
2018-235-АОВ2.2					Автоматизация индивидуального теплового пункта. ГП2									
2018-235-АВК2					Автоматизация водоснабжения и канализации. ГП2									
2018-235-СКУД2					Система контроля и управления доступом. ГП2									
2018-235-СС2					Интернет/телефония, телевидение, WI-FI двора, включая планы монтажа лотков под слаботочные сети. ГП2									
2018-235-СОТ2					Система охранного телевидения (видеонаблюдение). ГП2									
2018-235-АСКУЭ2					Автоматизированная система учета энергоресурсов (телеметрия). ГП2									
2018-235-ОДС2					Система объединенной диспетчерской службы. ГП2									
2018-235-СПС2					Свод план внутренних инженерных сетей. ГП2									
2018-235-ОВ3.1					Отопление и вентиляция. ГП3									
2018-235-ОВ3.2					Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). ГП3									
2018-235-ОВ3.3					Кондиционирование. ГП3									

Сводная ведомость основных комплектов рабочих чертежей (окончание)														
Обозначение					Наименование					Примечание				
2018-235-УКУТЗ					Узел коммерческого учета тепловой энергии. ГПЗ									
2018-235-ВКЗ.1					Водоснабжение и канализация, включая пожаротушение жилой части здания и дренаж кондиционирования. ГПЗ									
2018-235-ЭОМЗ					Электрооборудование и электроосвещение, включая планы монтажа лотков под сети эл. ГПЗ									
2018-235-МЗЗ					Молниезащита и заземление. ГПЗ									
2018-235-ЭЛ.КЖЗ					Трудная разводка для прокладки сетей электрооборудования и сетей связи. ГПЗ									
2018-235-ПСЗ					Пожарная сигнализация, система оповещения. ГПЗ									
2018-235-АОВЗ.1					Автоматизация общеобменной и противодымной вентиляции. ГПЗ									
2018-235-АОВЗ.2					Автоматизация индивидуального теплового пункта. ГПЗ									
2018-235-АВКЗ					Автоматизация водоснабжения и канализации. ГПЗ									
2018-235-СКУДЗ					Система контроля и управления доступом. ГПЗ									
2018-235-ССЗ					Интернет/телефония, телевидение, WI-FI двора, включая планы монтажа лотков под слаботочные сети. ГПЗ									
2018-235-СОТЗ					Система охранного телевидения (видеонаблюдение). ГПЗ									
2018-235-АСКУЭЗ					Автоматизированная система учета энергоресурсов (телеметрия). ГПЗ									
2018-235-ОДСЗ					Система объединенной диспетчерской службы. ГПЗ									
2018-235-СПСЗ					Свод план внутренних инженерных сетей. ГПЗ									
2018-235-ОВ4					Отопление и вентиляция. Автостоянка									
2018-235-ВК4					Водоснабжение и канализация. Автостоянка									
2018-235-ЭОМ4					Электрооборудование и электроосвещение, включая планы монтажа лотков под сети эл. Автостоянка									
2018-235-ПС4					Пожарная сигнализация, система оповещения. Автостоянка									
2018-235-ПТ					Пожаротушение. Автостоянка									
2018-235-АПТ					Автоматизация пожаротушения. Автостоянка									
2018-235-АОВ4					Автоматизация общеобменной и противодымной вентиляции. Автостоянка									
2018-235-СОТ4					Система охранного телевидения (видеонаблюдение). Автостоянка									
2018-235-АСКУЭ4					Автоматизированная система учета энергоресурсов (телеметрия). Автостоянка									
2018-235-СПС4					Свод план внутренних инженерных сетей. Автостоянка									

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость документов основного комплекта рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
2018-235-AP1.1	Архитектурные решения ГП1. Надземная часть	
2018-235-AP1.2	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	
2018-235-AP1.3	Архитектурные решения ГП1. Вентиляционные каналы	
2018-235-AP1.4	Архитектурные решения ГП1. Входные группы	
2018-235-AP1.5	Архитектурные решения ГП1. Узлы и детали	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
Серия 2.230-1 выпуск 5	Детали стен и перегородок общественных зданий. Перегородки из мелкоштучных материалов, гипсо-бетонные и столярные	
Серия 1.031.9-2.07 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	
Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Серия 1.045.9-2.08 выпуск 2	Комплектные системы КНАУФ. Подвесные потолки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит и гипсоволокнистых листов на деревянном и металлическом каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	
Серия КС 31.07/2009 выпуск 2	Комплектные системы КНАУФ. Каркасно-обшивные конструкции поэлементной сборки с применением гипсовых негорючих плит кнауф-файберборд для зданий различного назначения	
HILTI	Дюбельный комплект тарельчатого типа	

Общие цказания

Архитектурные и объемно-планировочные решения проекта разработаны на основании задания на проектирование в соответствии с договором САС-СТП № NIK01.02.18 от 01.02.2018 г.

Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, требованиям действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования.

Все материалы, применяемые в проекте, могут быть заменены на аналогичные по физико-механическим свойствам, характеристикам и эксплуатационным качествам, соответствующие требованиям действующих нормативных документов, стандартов и технических регламентов.

Допускается замена кирпича на кирпич пустотелый (пустотность до 30%) с характеристиками не ниже, чем у кирпича марки М100 в соответствии с требованиями СП 15.13330.2012, кроме стен и перегородок вентиляционных шахт и каналов, а так же на кирпич с более высокой маркой.

За условную отметку 0.000 принята отметка чистого пола 2-го этажа, соответствующая абсолютной отметке 144.45 в системе высот г. Новосибирска.

Материалы наружной отделки.

Для отделки основной части фасада используется система из тонкослойной штукатурки Caparol Capatech Fassadenputz Fein цвет - Ваголо 80 L66 C15 H21. Для отделки 9, 10 этажей и зашивки балконов используется навесная фасадная система с облицовкой алюминиевыми композитными панелями - RAL 3014.

Отделка цокольной части выполнена из керамогранитных плит, цвет - Травертин.

Внутренняя сторона парапетов кровли жилой части, а также выступающих объемов на кровле жилой части выполнена системой из минеральной гидрофобной штукатурки Murexin Energy Creative.

Входная группа со стороны общественной части выделена алюминиевыми композитными панелями - цвет RAL 3014.

Оконные рамы, импосты витражей и наружные ограждения фасада цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-технических и противопожарных норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивающих безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта, при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный архитектор проекта

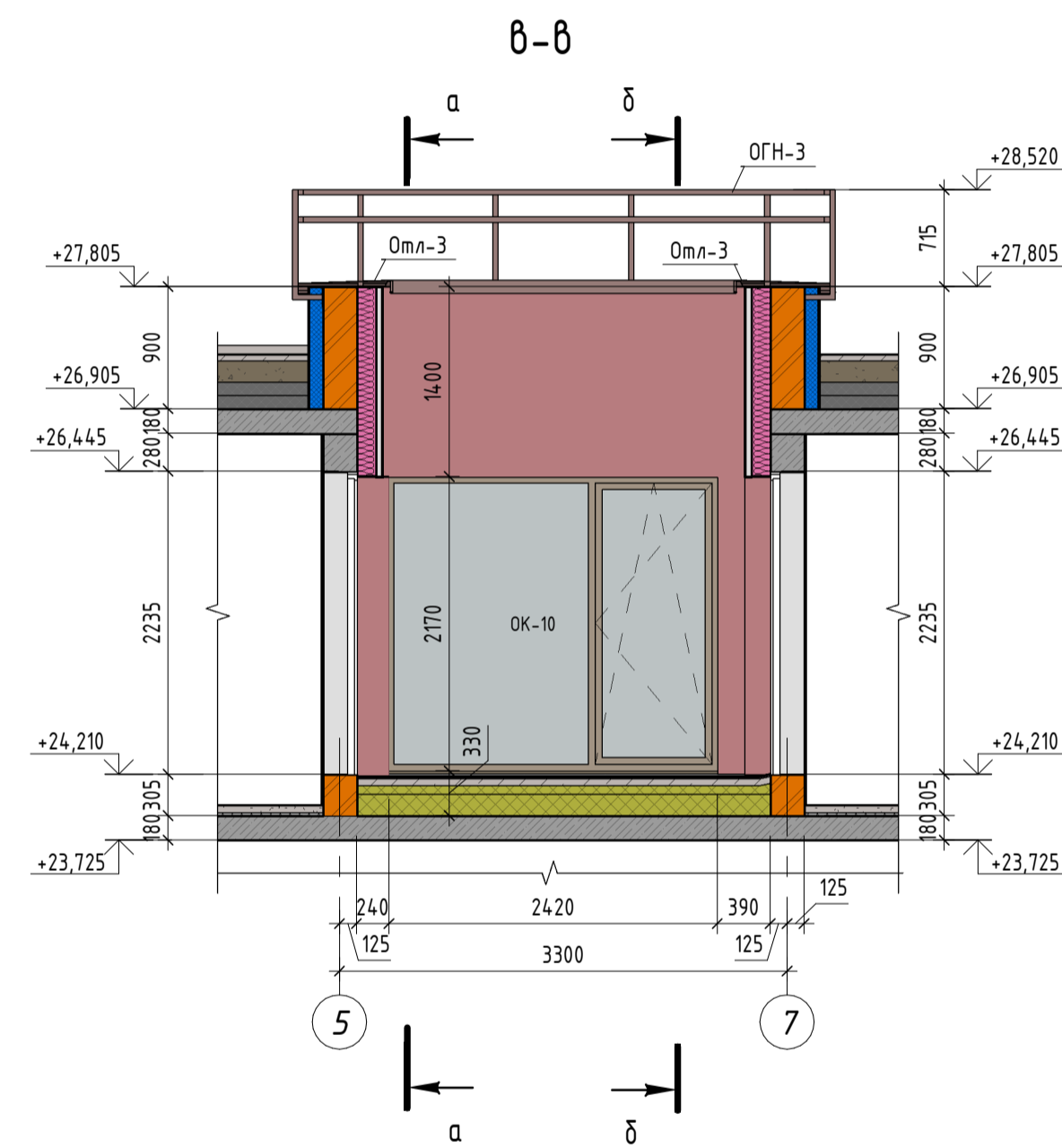
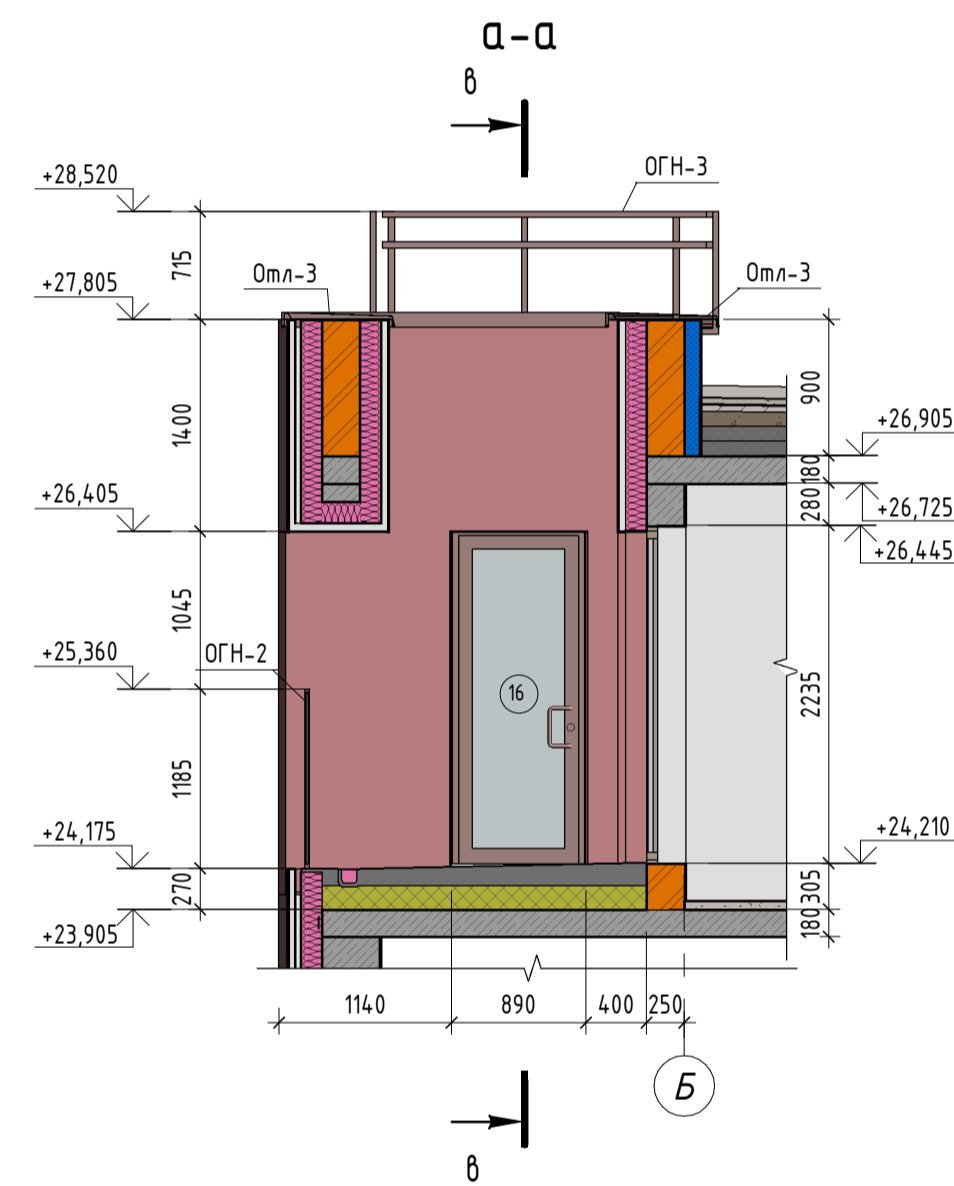
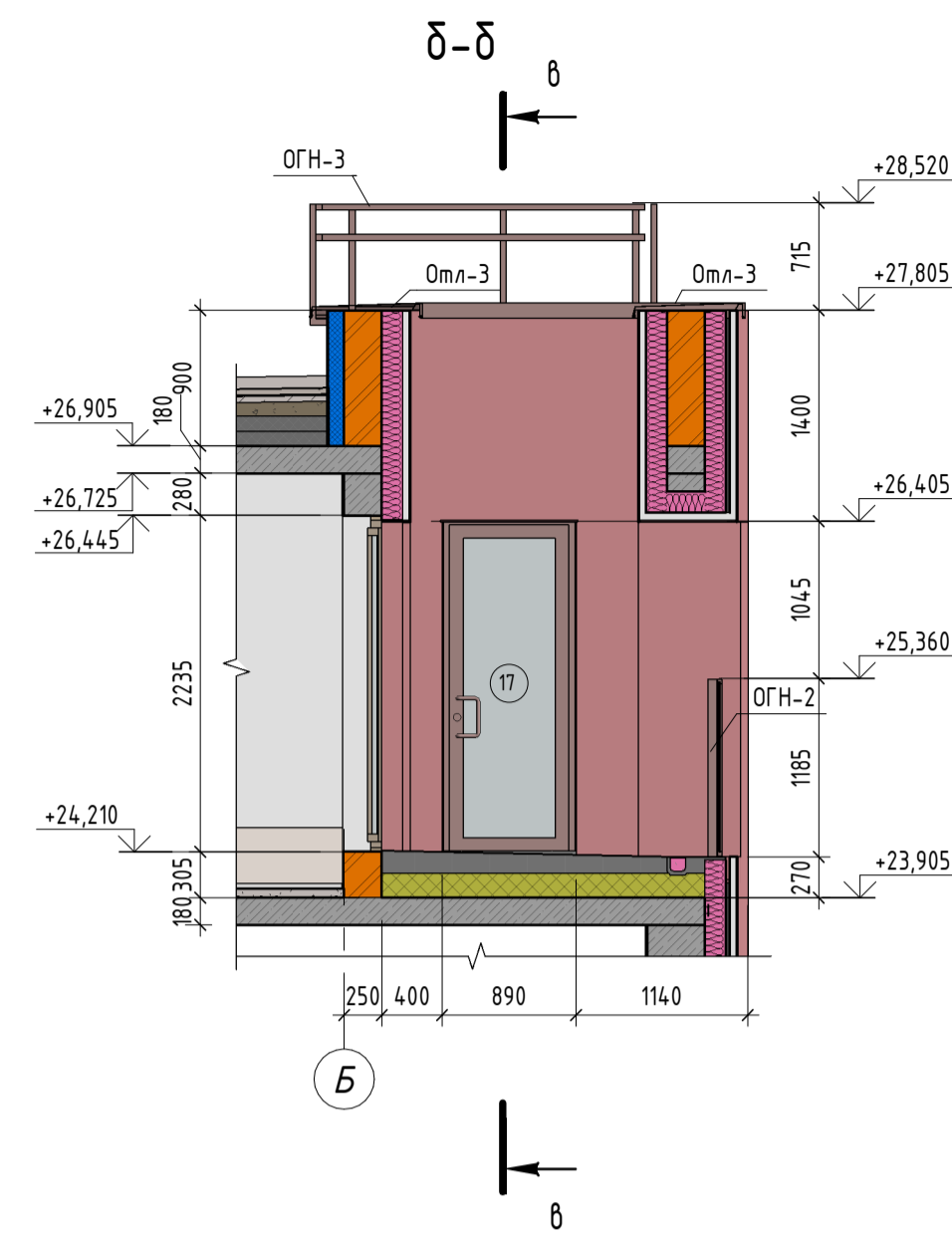
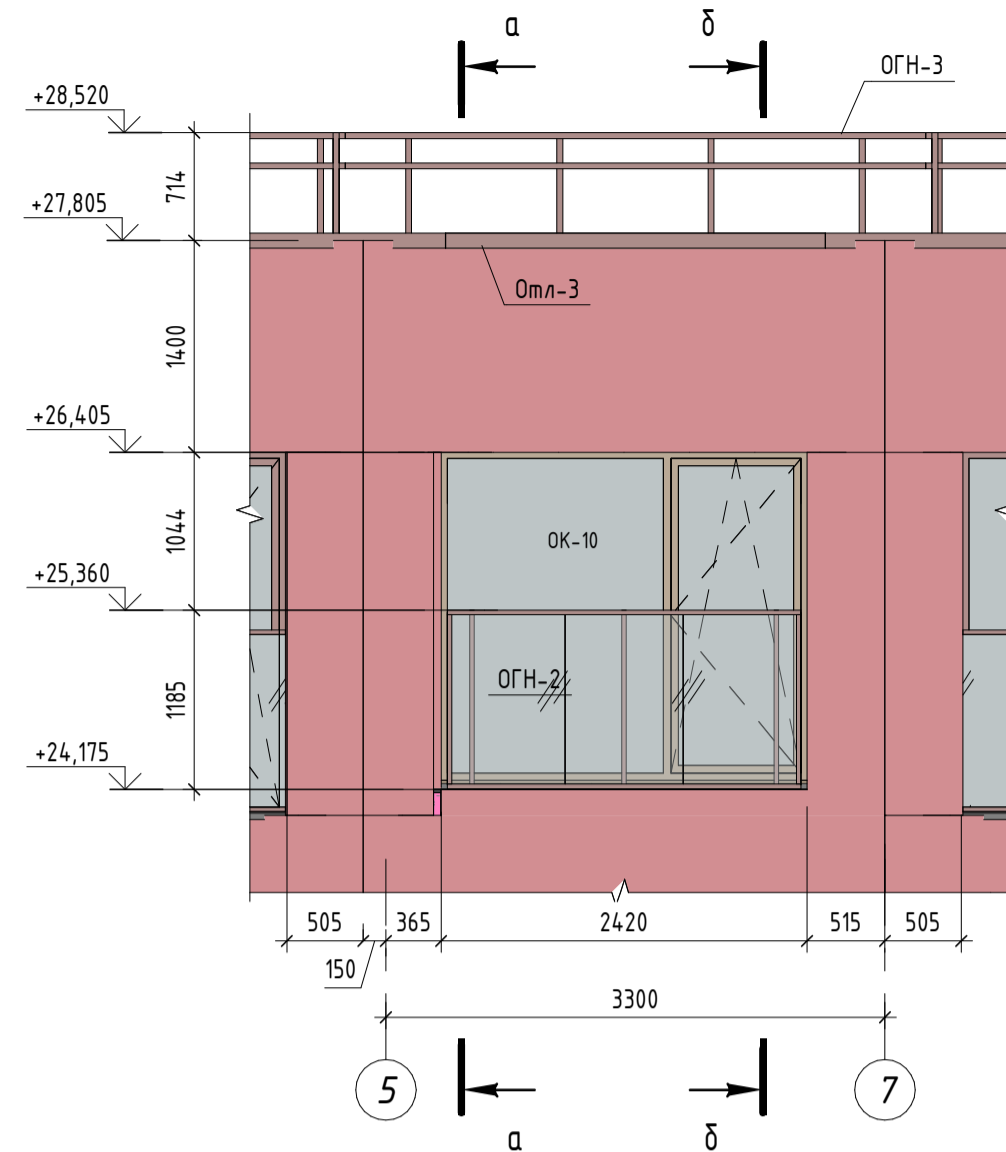
Мастевная М.Г.

						2018-235-AP1.2				
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров			<div></div>	11.2019			Р	1.1	
Проверил	Мастевная			<div></div>	11.2019					
ГИП	Константинов			<div></div>	11.2019	Общие данные (начало)		<div><div></div><div>СИБТЕХПРОЕКТ</div></div>	<div><div></div><div>БРУСНИКА</div></div>	
Н. контр.	Орлова			<div></div>	11.2019					

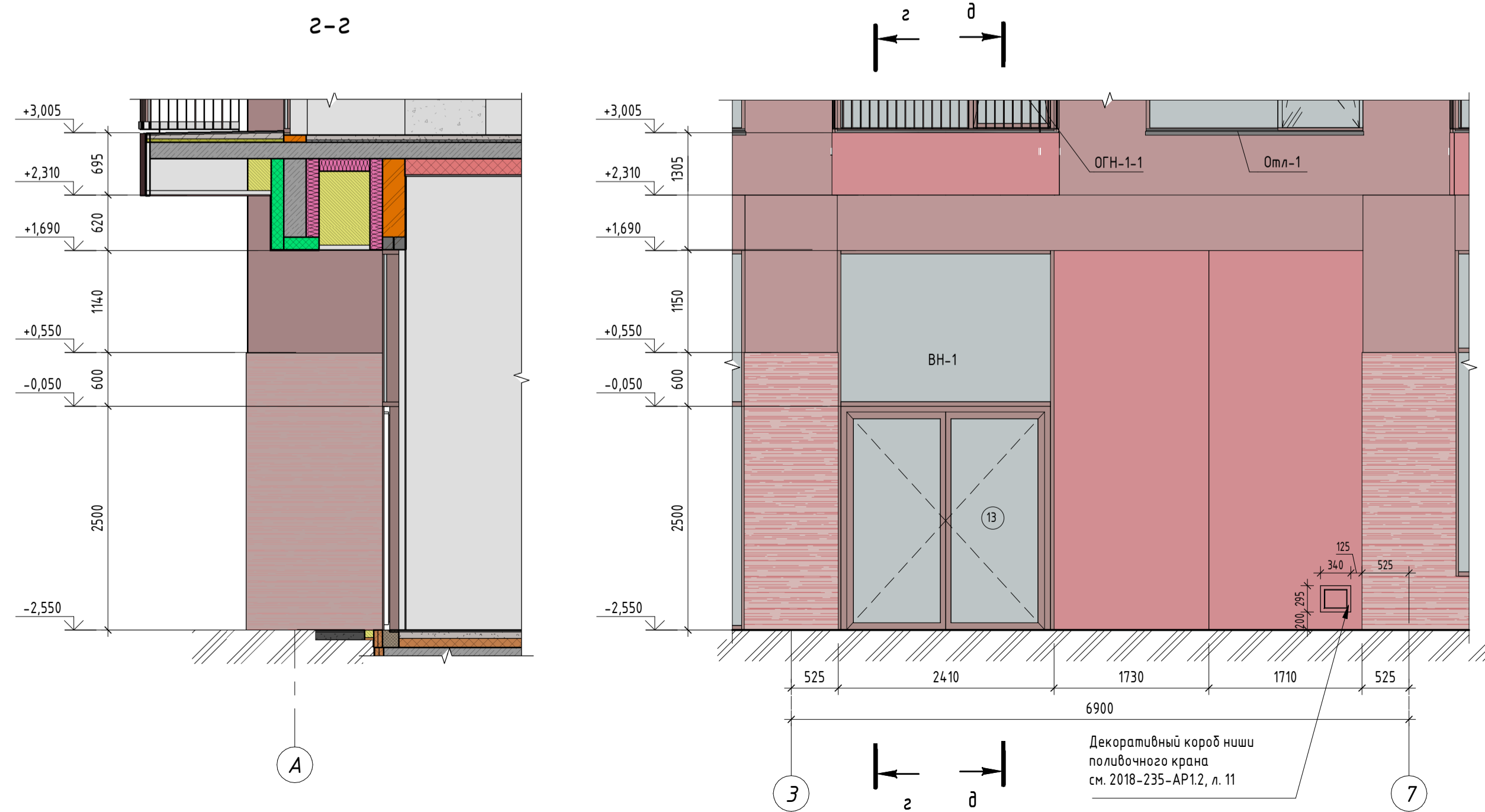
Формат: А3А (420х297)



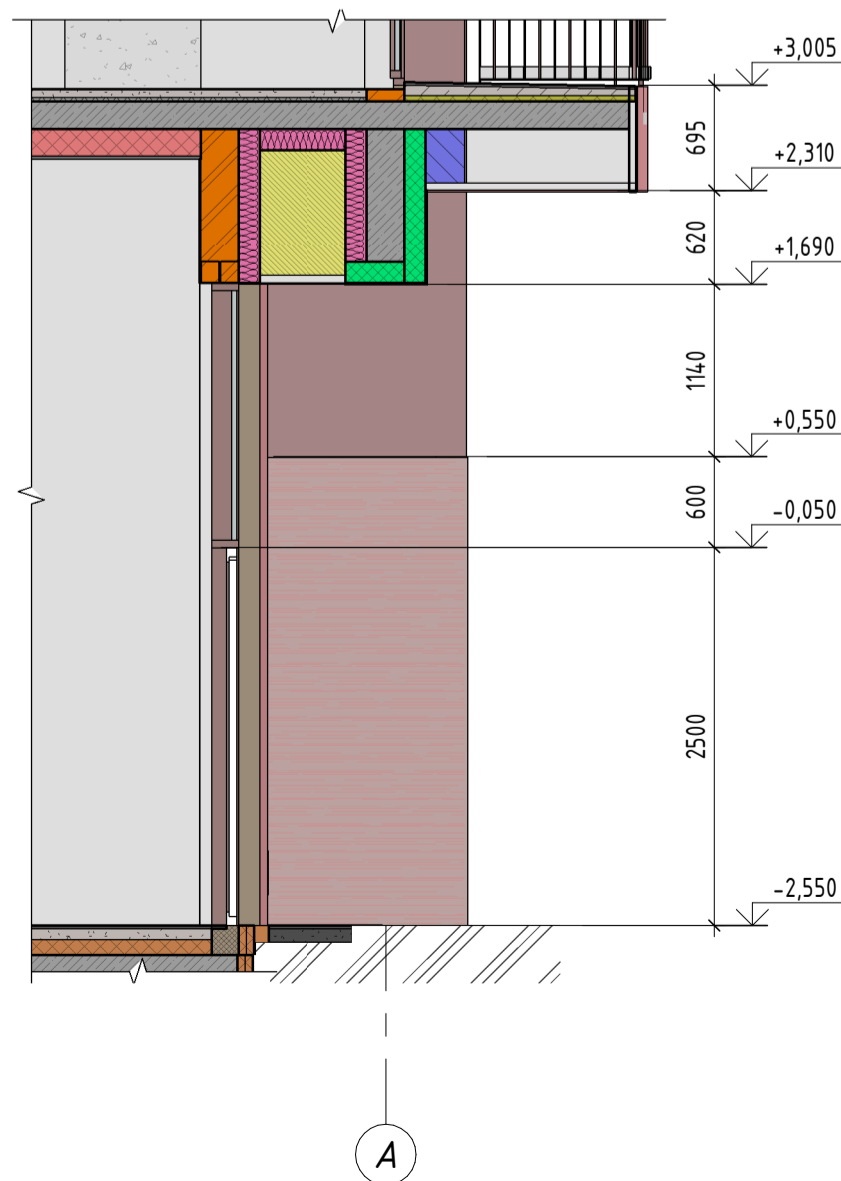
Ф2. Фрагмент фасада в осях 5-7, Б (1 : 50)



Ф1. Фрагмент фасада в осях 3-7, А (1:50)



Б-Б



Условные обозначения:

- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saramol Saramol Fassadenputz Fein, цвет - светло-розовый;
 - Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saramol Saramol Fassadenputz Fein, цвет - бежевый;
 - Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - светло-розовый;
 - Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - бежевый;
 - Навесная фасадная система с облицовкой панелями из анодированного металла;
 - Облицовка фасада камнем (травертин)
- ОК-1 - Марка окна
 - ВН-1 - Марка витража
 - ДН - Марка двери
 - ОГН-1 - Марка ограждения
 - Омл-1 - Марка отлива
1. Ведомость отделки фасадов см. лист 3;
2. Схемы окон и витражей см. альбом 2018-235-AP11;
3. Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
4. Ведомость и спецификацию отливов см. лист 3;
5. Все применяемые для отделки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта.

						2018-235-AP1.2		
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная общепитовая - 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, общепитовый, трансформаторных подстанций по улице Грюневальда в Октябрьском районе города Новосибирска		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист
Разработал	Тихомиров				11.2019		Р	2.1
Проверил	Мастерская				11.2019			
ГИП	Константинов				11.2019	Фасад в осях А, 1-10		
Н. контр.	Орлова				11.2019			
						Формат: А1А (841x594)		

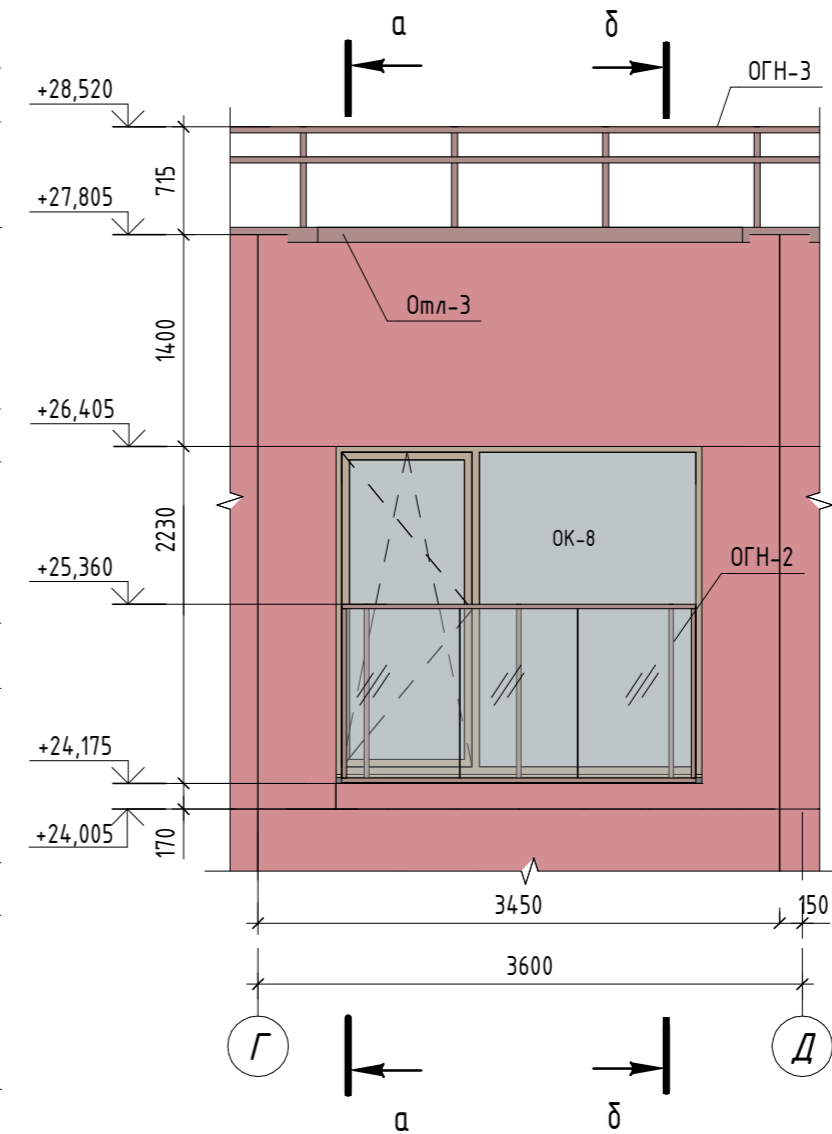
Фасад в осях 10, А-И

Металлическая лестница для ППП
см. альбом 2018-235-AP1.5

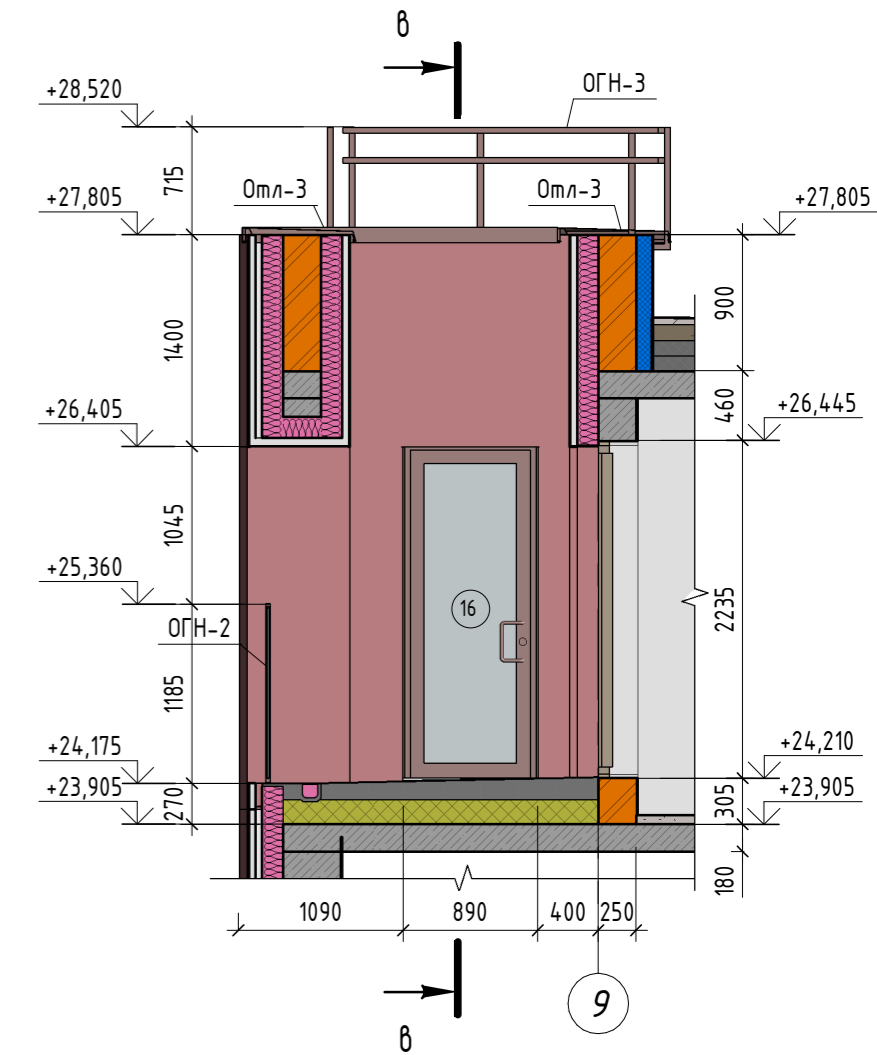
ФЗ



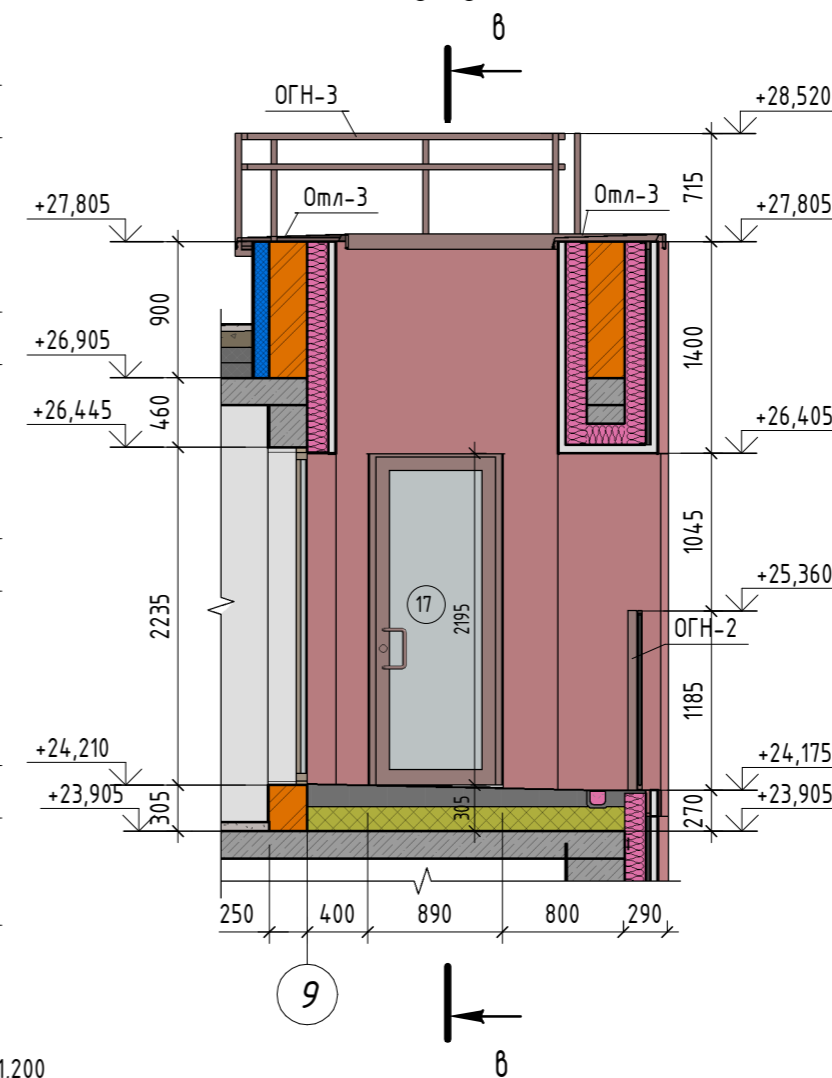
ФЗ. Фрагмент фасада в осях 9, Г-Д (1:50)



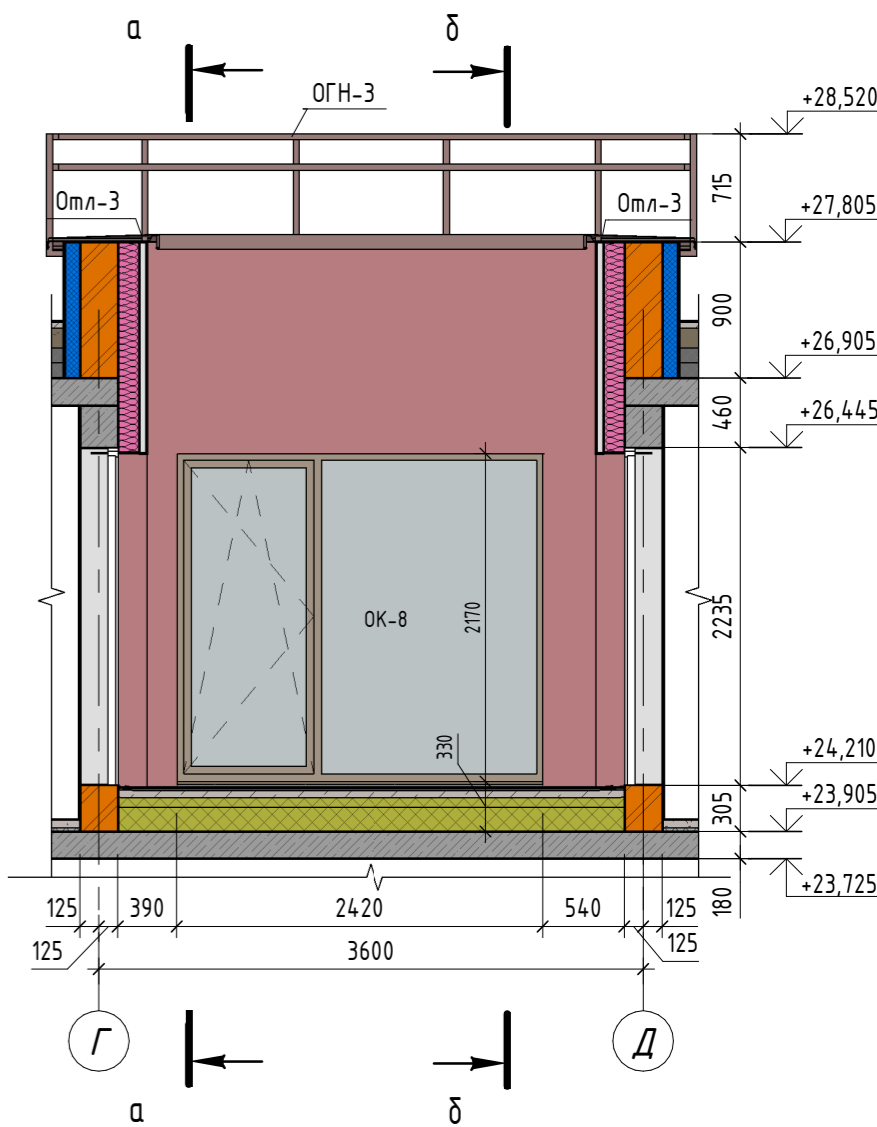
а-а



б-б



в-в



Условные обозначения:

- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragol Saratech Fassadenputz Fein, цвет - светло-розовый;
- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragol Saratech Fassadenputz Fein, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой панелями из анодированного металла;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - светло-розовый;
- Облицовка фасада камнем (травертин)

- ОК-1 - Марка окна
- ВН-1 - Марка витража
- 1 - Марка двери
- ОГН-1 - Марка ограждения
- Омл-1 - Марка отлива

1. Ведомость отделки фасадов см. лист 3;
2. Схемы окон и витражей см. альбом 2018-235-AP1.1;
3. Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
4. Ведомость и спецификация отливов см. лист 3;
5. Все применяемые для отделки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта.

2018-235-AP1.2

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная абстосаянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, абстосаянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Архитектурные решения ГП1.
Фасады, разрезы, кровля

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Тихомиров				11.2019
Проверил	Мастевная				11.2019

Фасад в осях 10, А-И



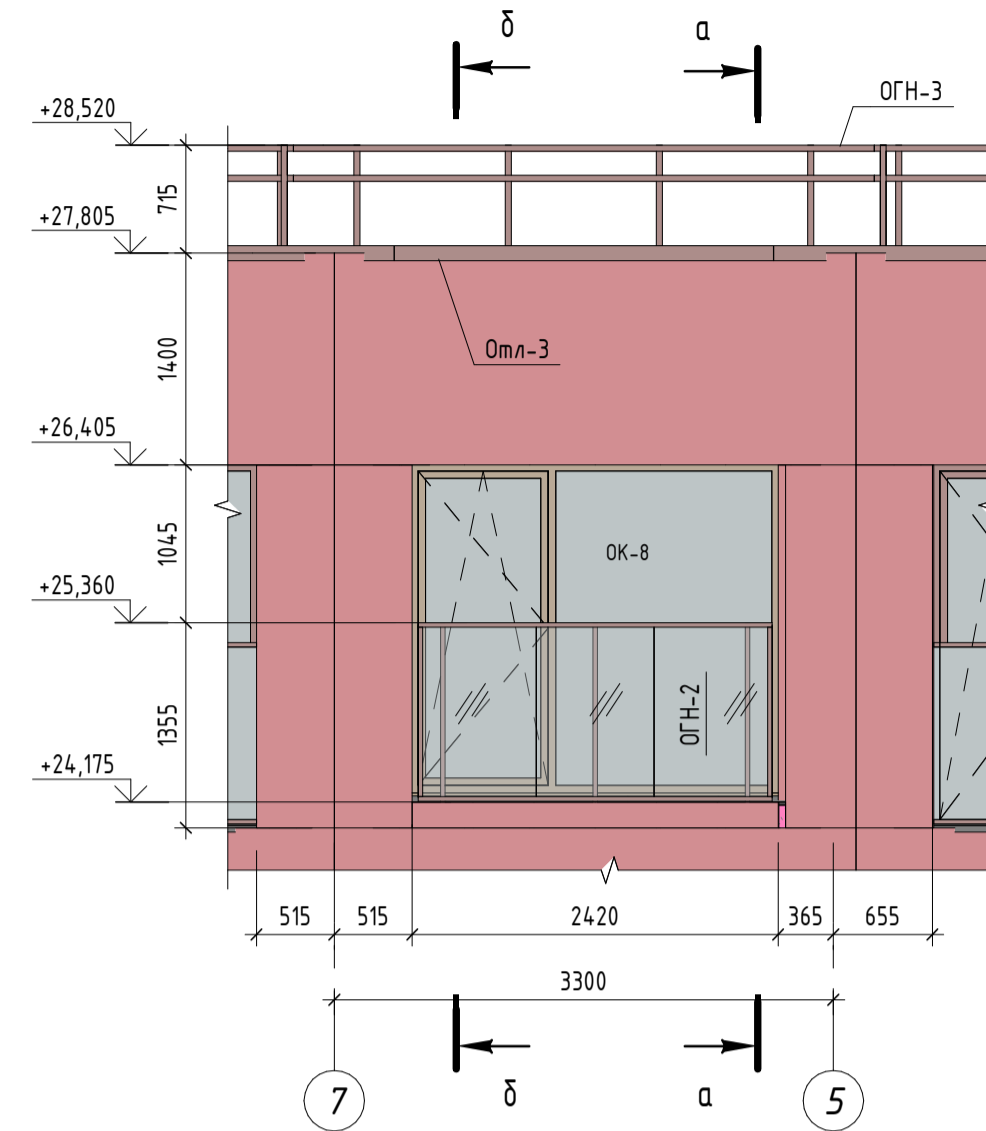
Формат: А2А (594x420)

Фасад в осях И, 10-1

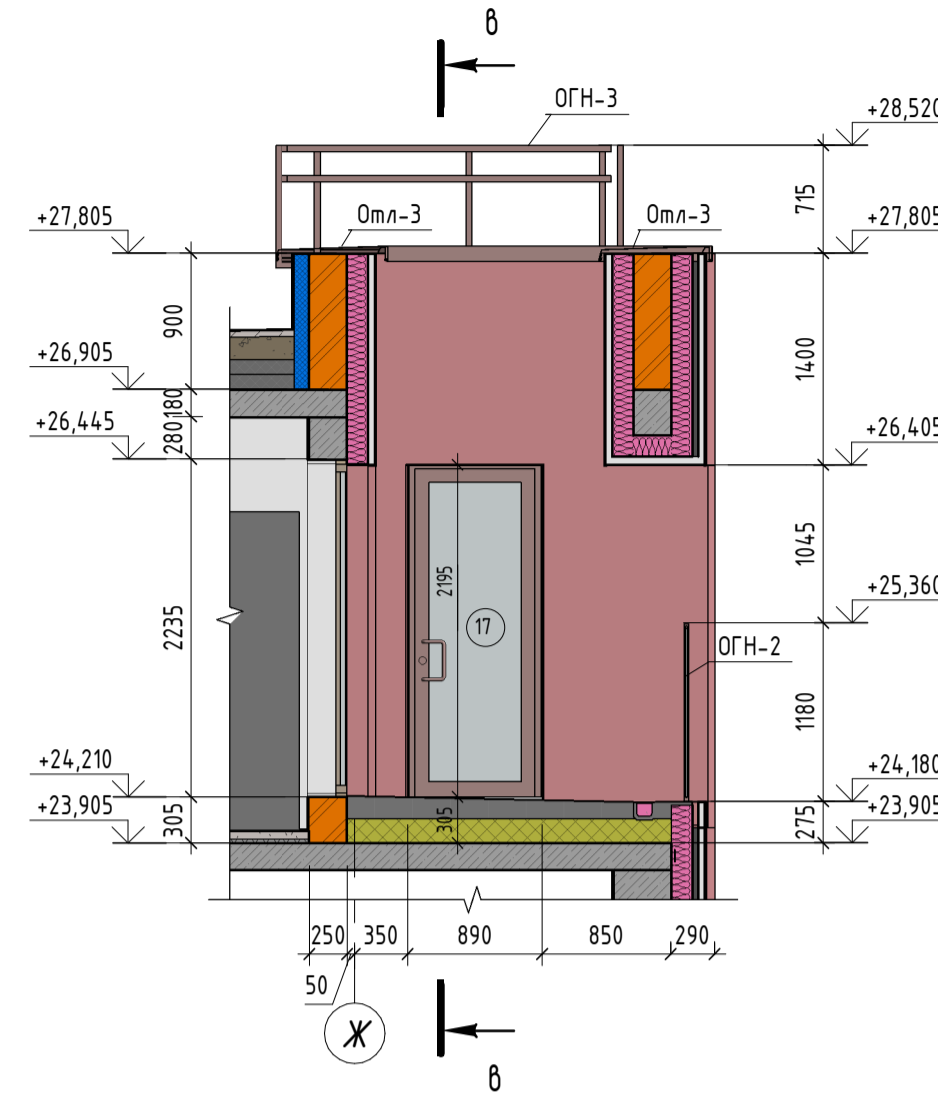
Металлическая лестница для ПП
см. альбом 2018-235-AP15



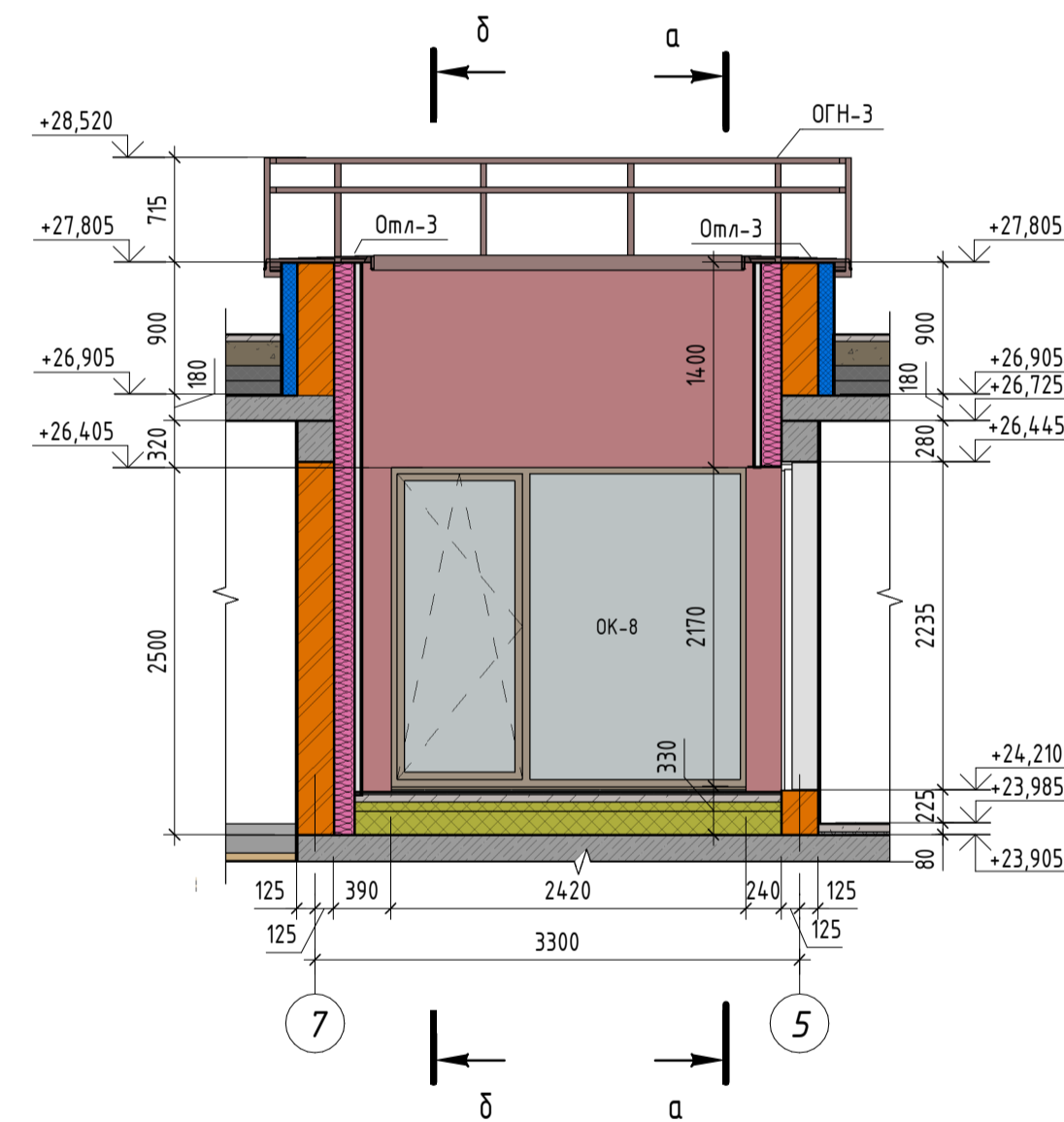
Ф5. Фрагмент фасада в осях 7-5, Ж (1:50)



а-а

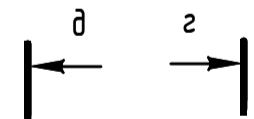


б-б

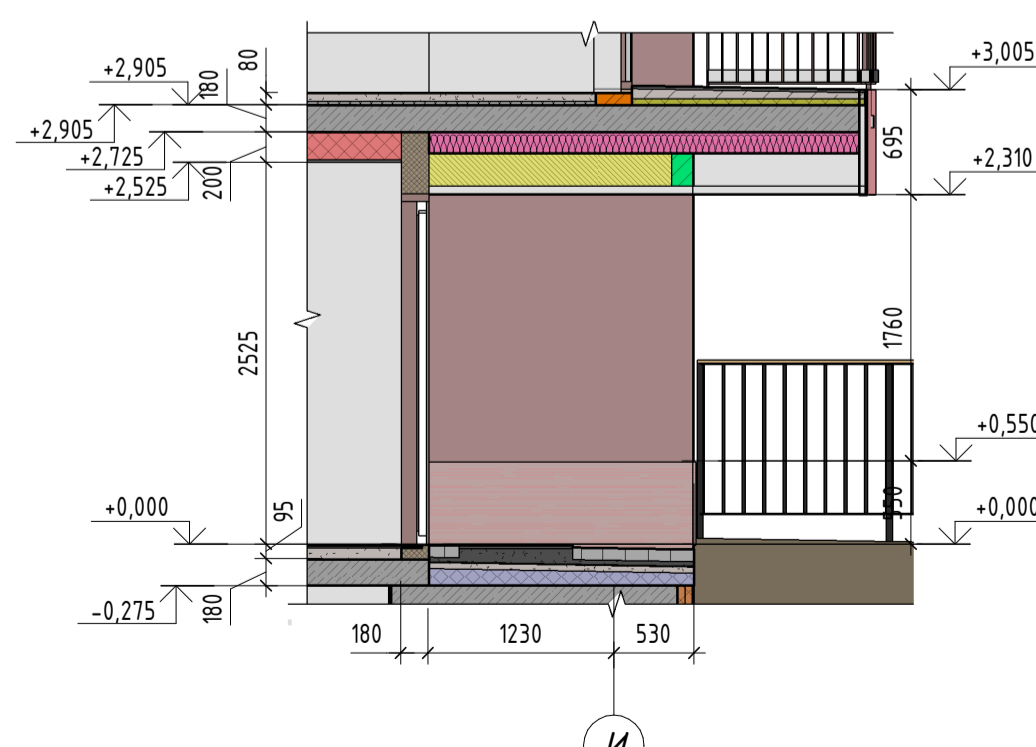
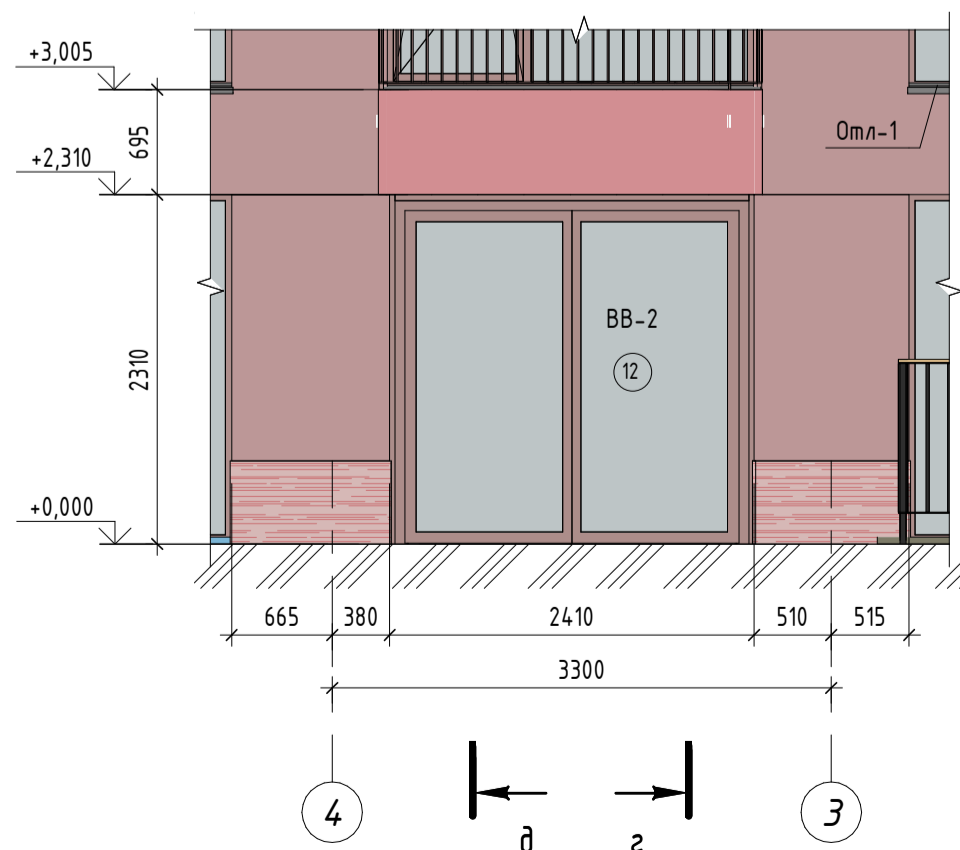
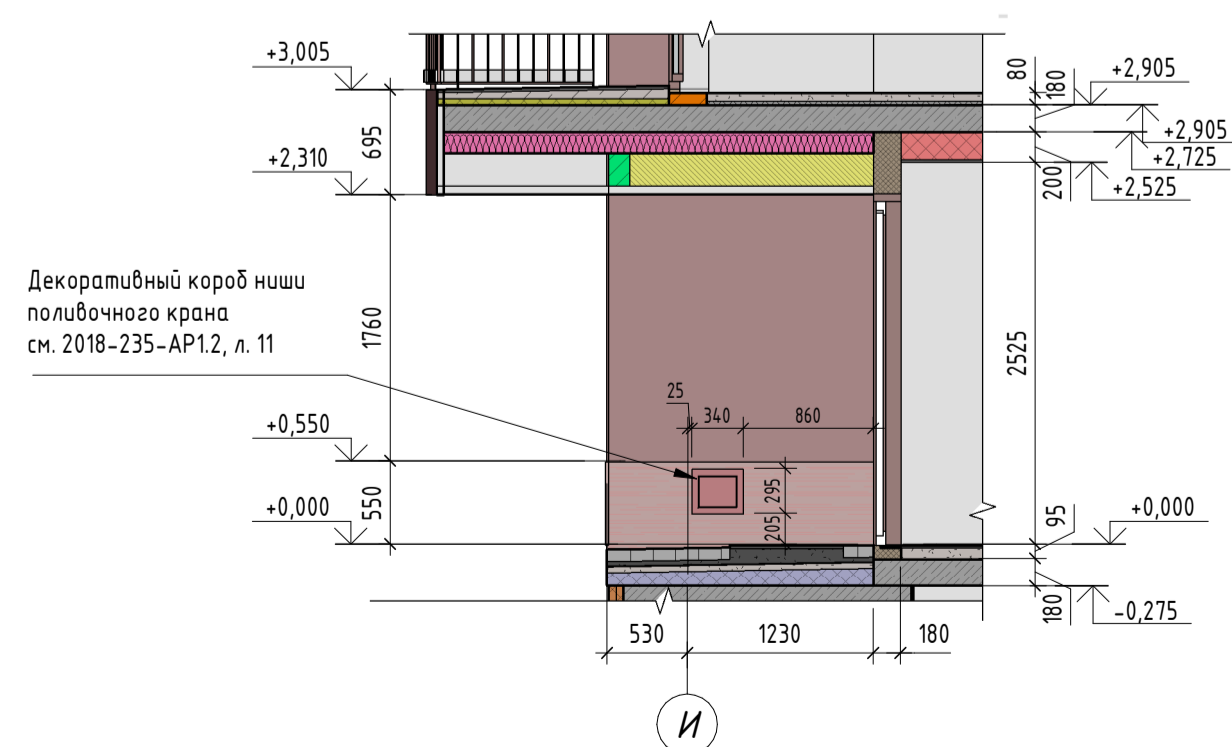


Ф4. Фрагмент фасада в осях 4-3, И (1:50)

а-а



з-з



Условные обозначения:

- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragel Saratech Fassadenputz Fein, цвет - светло-розовый;
- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragel Saratech Fassadenputz Fein, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - светло-розовый;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой панелями из анодированного металла;
- Облицовка фасада камнем (травертин)

- ОК-1 - Марка окна
- ВН-1 - Марка витража
- 1 - Марка двери
- ОГН-1 - Марка ограждения
- Опл-1 - Марка отлива

1. Ведомость отелки фасадов см. лист 3;
2. Схемы окон и витражей см. альбом 2018-235-AP11;
3. Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
4. Ведомость и спецификация отливов см. лист 3;
5. Все применяемые для отелки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта.

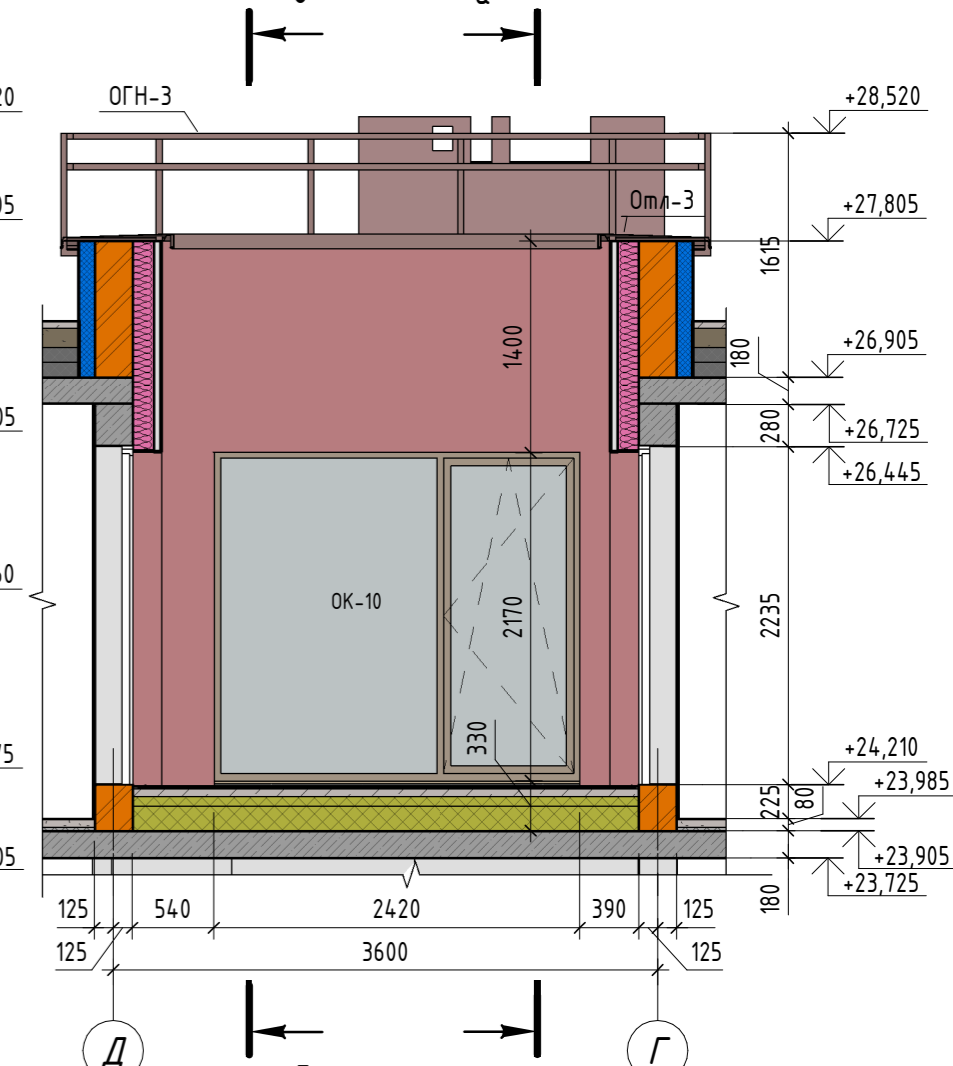
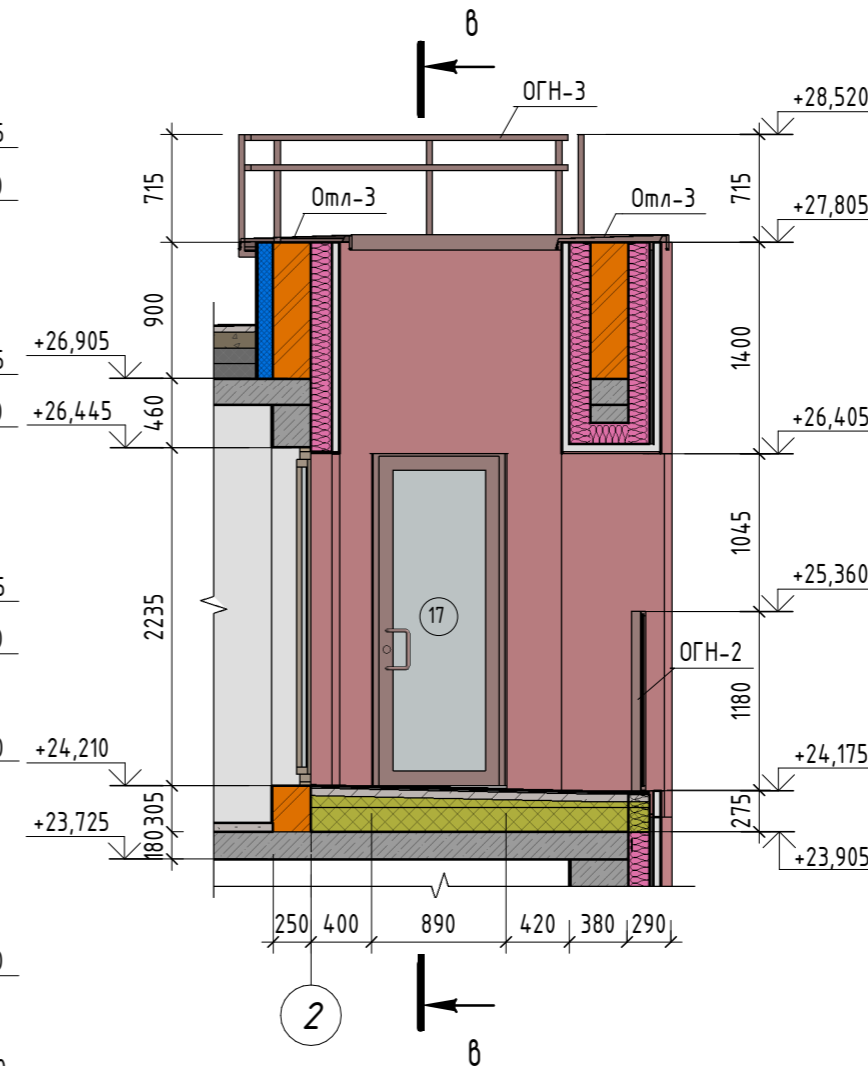
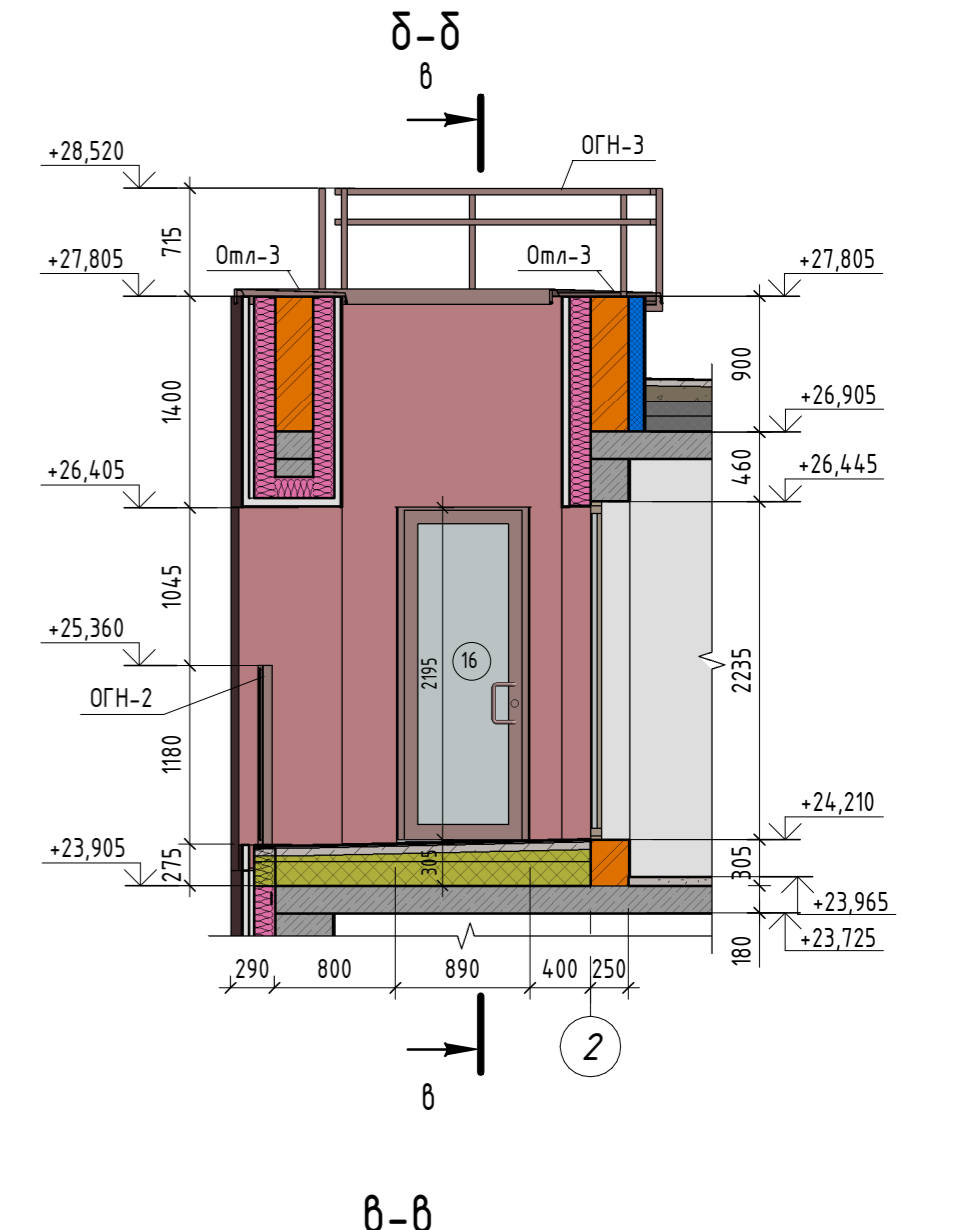
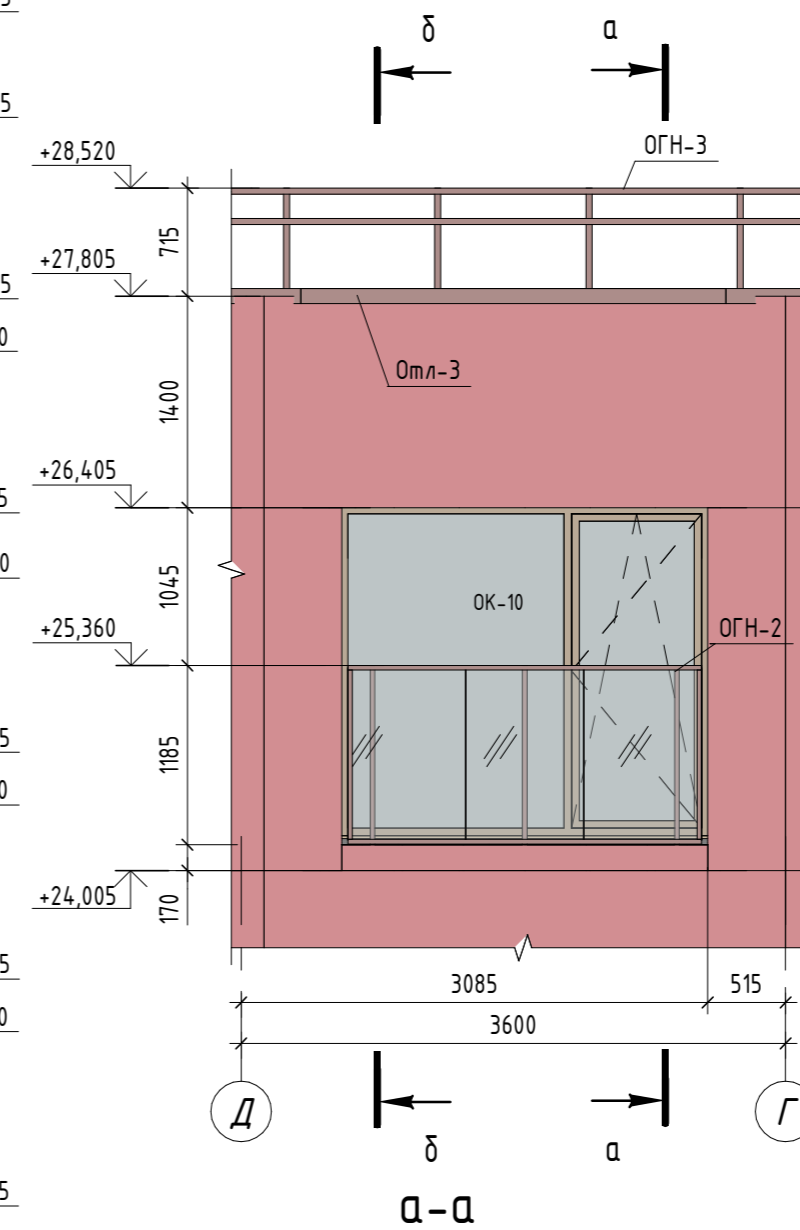
						2018-235-AP1.2				
						Многоквартирные жилые дома №1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная административная - 1 этаж строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, административными, трансформаторными подстанциями по улице Грядовода в Октябрьском районе города Новосибирска				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов	
Разработал	Тихомиров				11.2019		Р	2.3		
Проверил	Масляева				11.2019					
ГИП	Константинов				11.2019					
Н. контр.	Орлова				11.2019					
						Фасад в осях И, 10-1	СВЕТПРОЕКТ			БРУСНИКА

Фасад в осях 1, И-А

Металлическая лестница для ПП
см. альбом 2018-235-AP1.5



Фб. Фрагмент фасада в осях Д-Г, 2 (1:50)



Условные обозначения:

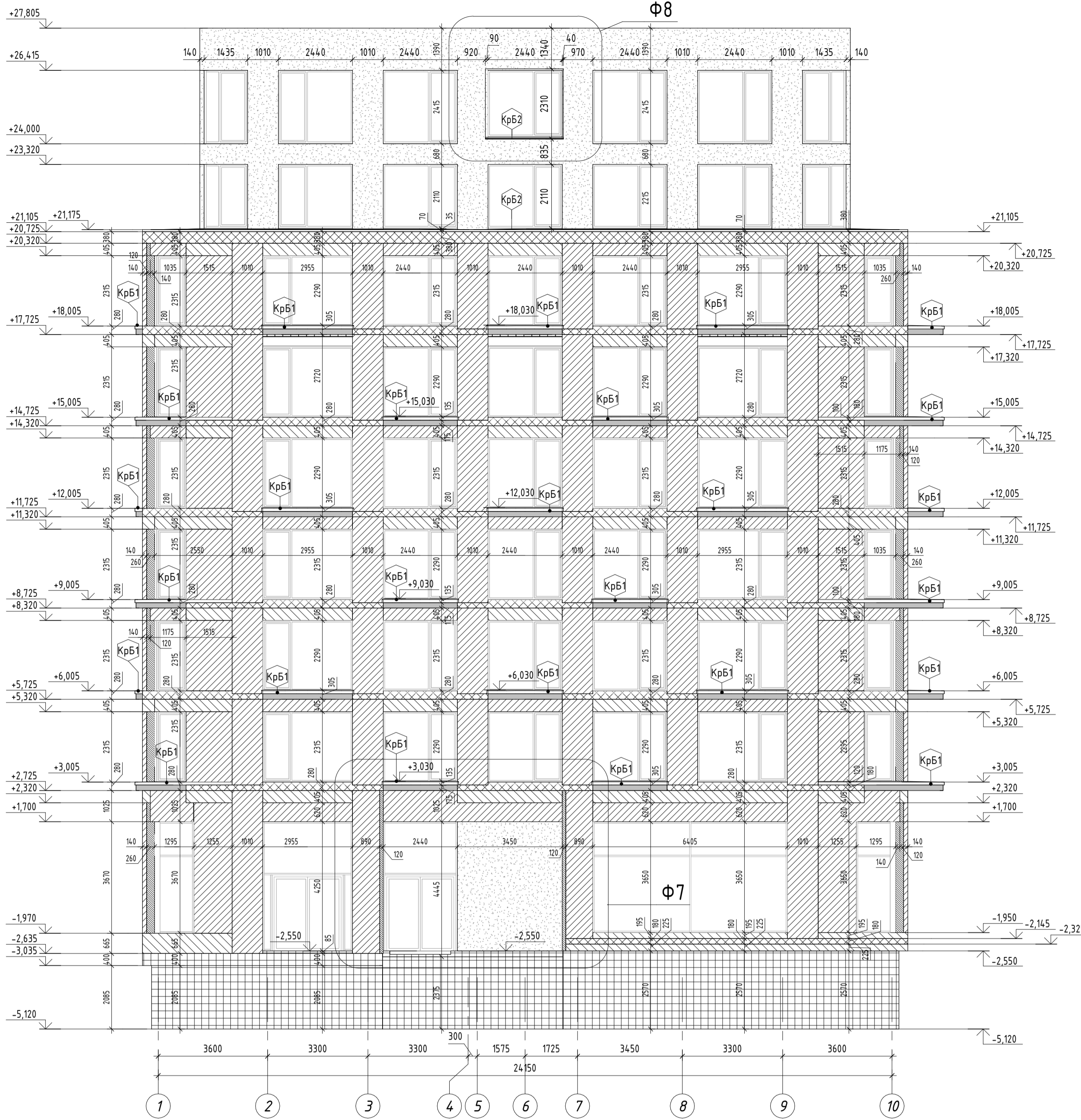
- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragol Saratech Fassadenputz Fein, цвет - светло-розовый;
- Фасадная система из тонкослойной штукатурки Saragol Saratech Fassadenputz Fein, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - бежевый;
- Навесная фасадная система с облицовкой панелями из анодированного металла;
- Навесная фасадная система с облицовкой стальными панелями, цвет - светло-розовый;
- Облицовка фасада камнем (травертин)

- ОК-1 - Марка окна
- ВН-1 - Марка витража
- 1 - Марка двери
- ОГН-1 - Марка ограждения
- Отл-1 - Марка отлива

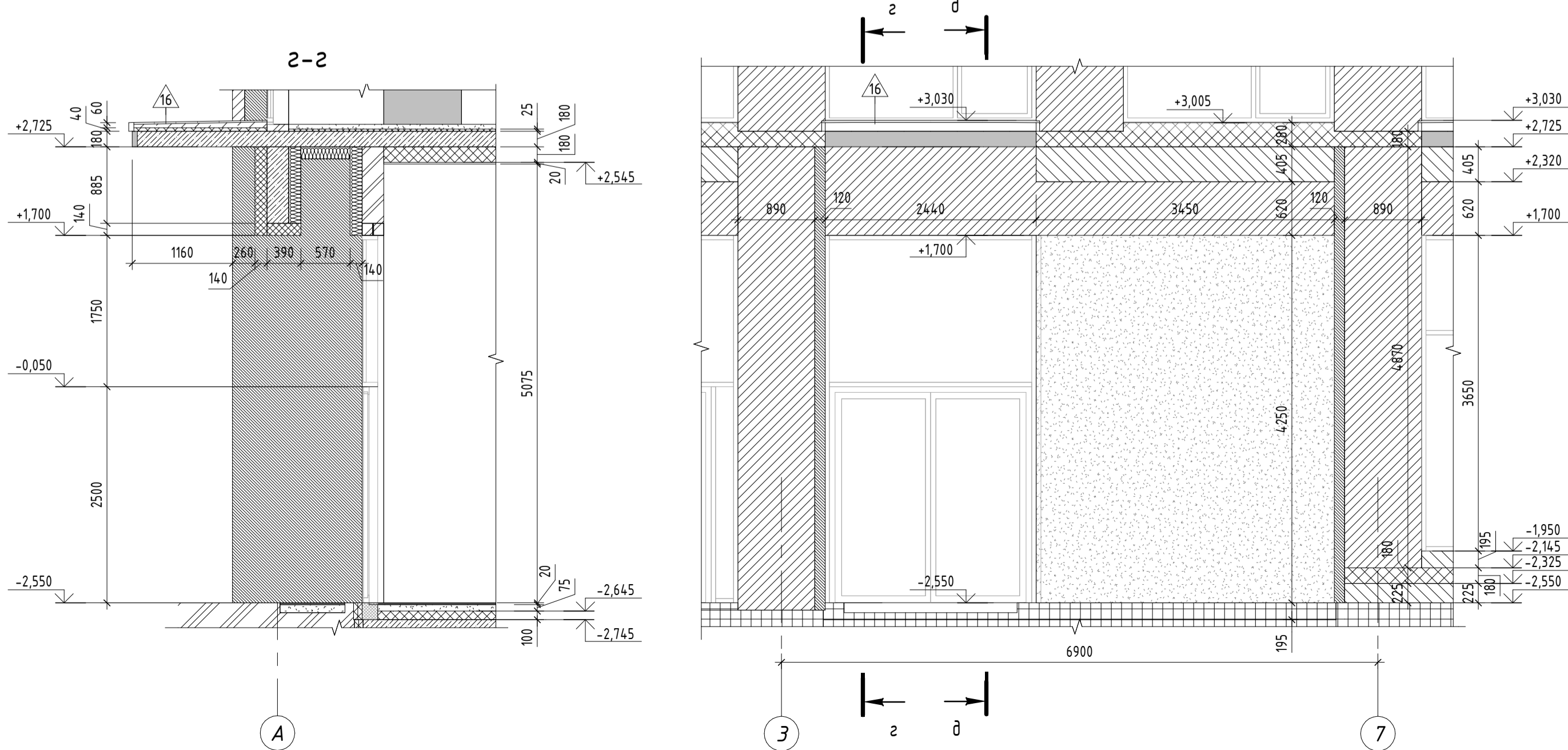
- Ведомость отделки фасадов см. лист 3;
- Схемы окон и витражей см. альбом 2018-235-AP1.1;
- Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
- Ведомость и спецификацию отливов см. лист 3;
- Все применяемые для отделки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта.

2018-235-AP1.2				
Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись
Разработал	Тихомиров			
Проверил	Мастевная			
ГИП	Константинов			
Н. контр.	Орлова			
Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля				
Фасад в осях 1, И-А				
СИБТЕХПРОЕКТ				
БРУСНИКА				
Формат: А2А (594x420)				

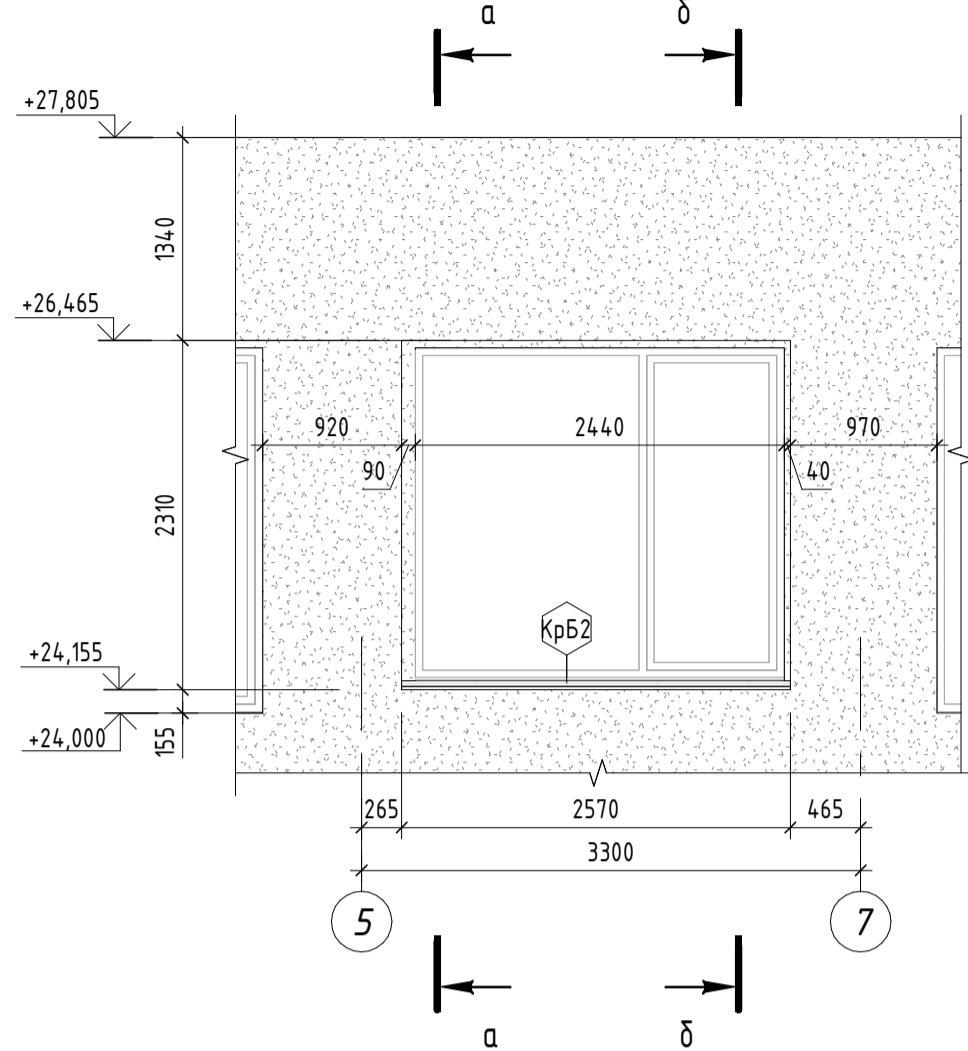
Фасад в осях 1-10, А. Схема утепления



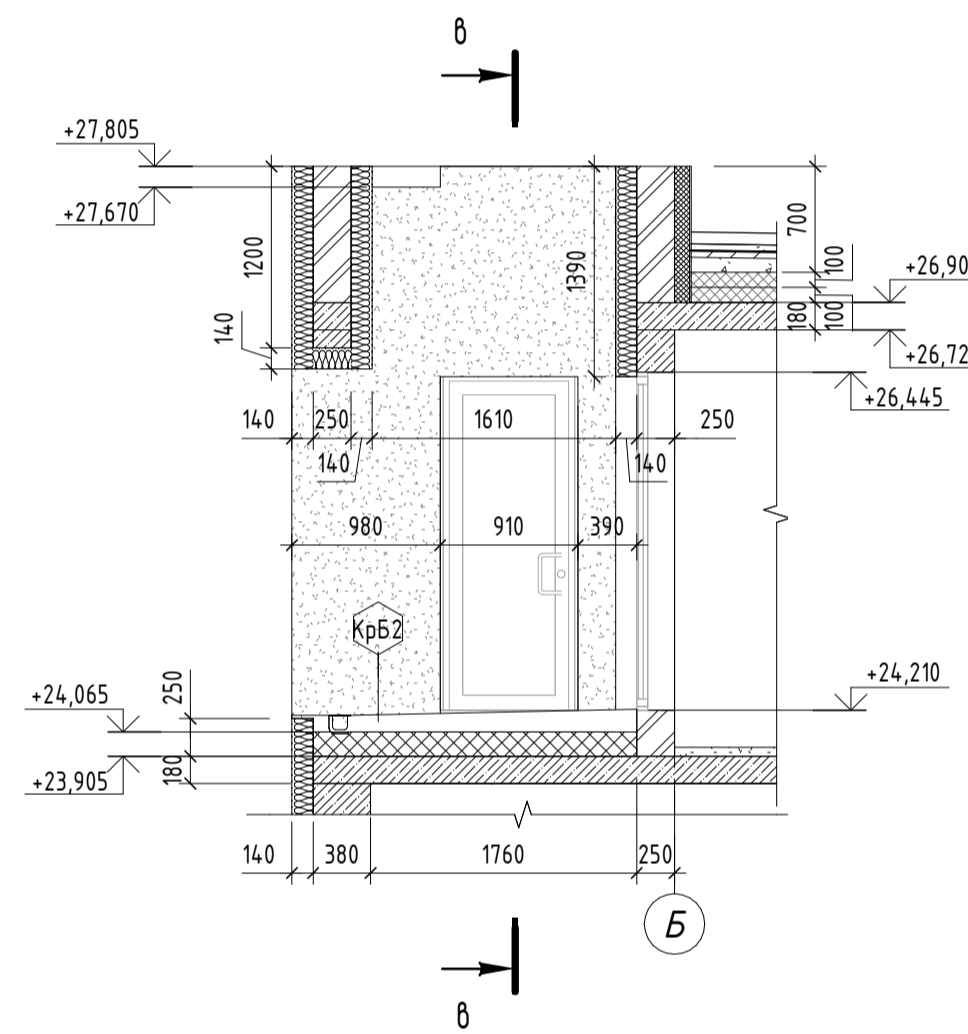
Ф7. ФРАГМЕНТ ФАСАДА 3-7, А (1:50)



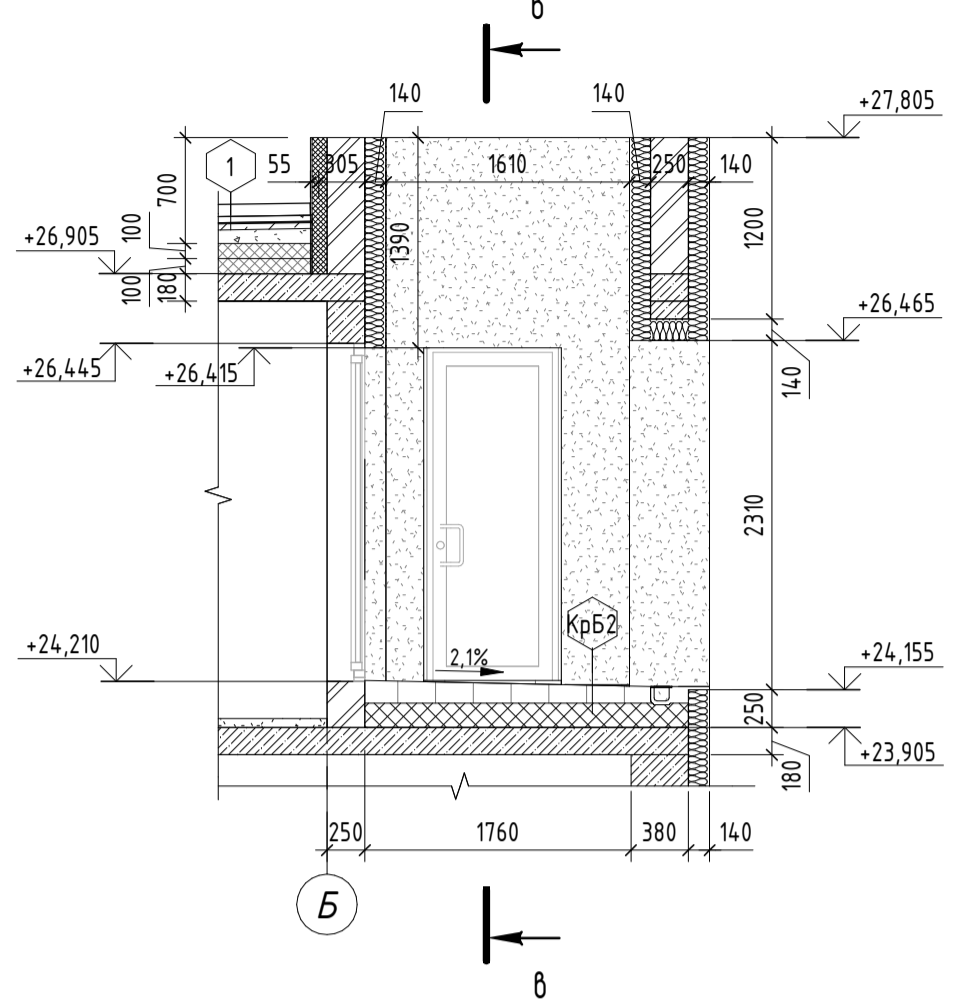
Ф8. Фрагмент фасада 1-10, Б (1:50)



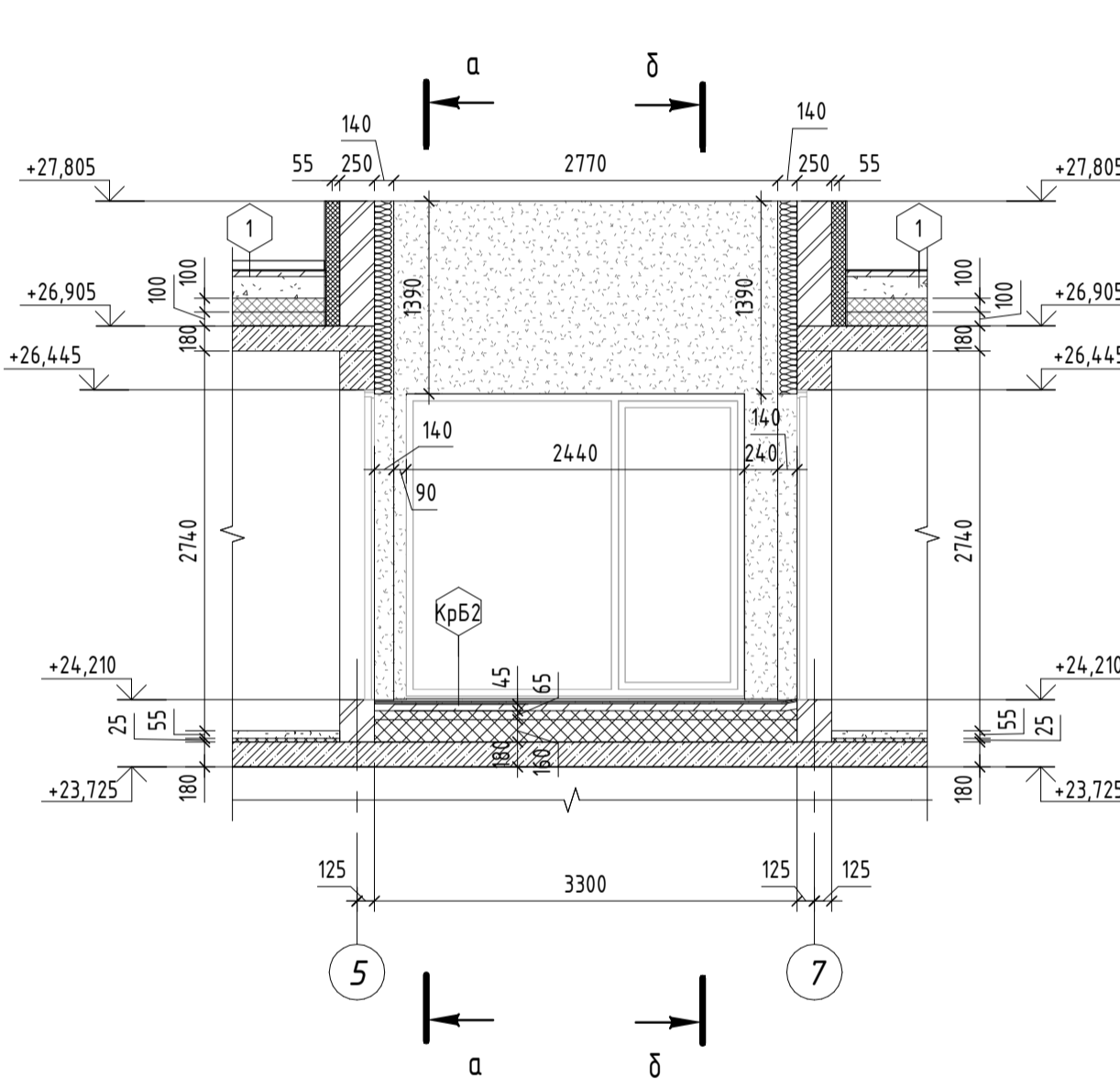
а-а



б-б



б-б



Спецификация расхода материалов на утепление надземной части здания (фасад)

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Прим.
	ТУ 5762-010-74182181-2012	Минераловатная плита ТехноВЕНТ 140мм	58,87	м³	
	ТУ 5762-010-74182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 100 мм	20,22	м³	
	ТУ 5762-010-74182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 120мм	32,51	м³	
	ТУ 5762-010-74182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 140мм	98,8	м³	
	ТУ 5762-010-74182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 400мм	58,92	м³	

Спецификация расхода материалов на гидроизоляция и утепление наружных стен подземной части

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Прим.
	ТУ 5775-034-17925162-2005	Мастика гидроизоляционная на битумной основе ТЕХНИКОЛЬ №24	285,83	м²	
	Tytan Professional	Полуретановый клей для наружной теплоизоляции Tytan Styro 753 O2 (либо аналог)	285,83	м²	
	ТУ 5767-006-54349294-2014 Изм. №1-6	Экструзионный пенополистирол (XPS) 50 мм	28,22	м³	в 2 слоя (общ. 100 мм)

Условные обозначения:

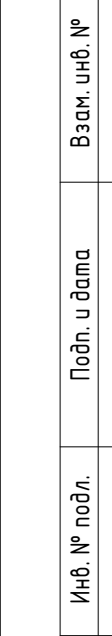
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 100мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 120мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 140мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 400мм
- Минераловатные плиты ТехноВЕНТ, толщиной 140мм


2018-235-AP1.2


Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная административная - 1 этаж строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, административной, трансформаторных подстанций по улице Губинская в Октябрьском районе города Новосибирска


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тихониров				11.2019	Фасад в осях А, 1-10. Схема утепления	Р	4.1	
Проверил	Масляева				11.2019				
ГИП	Константинов				11.2019				
Н. контр.	Орлова				11.2019				

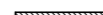
Φ9










 - Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 100мм

 - Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 120мм

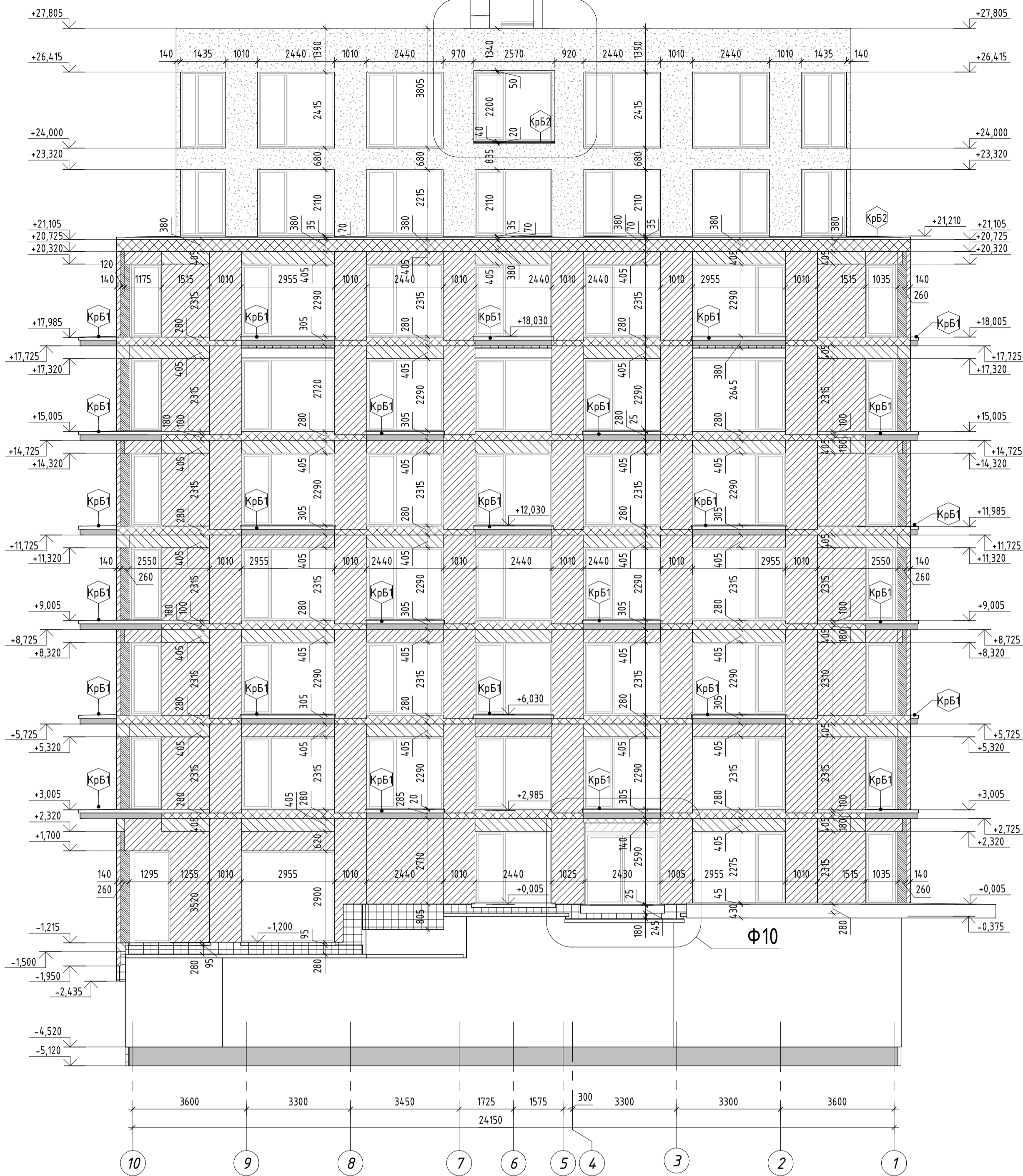
 - Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 140мм

 - Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 400мм

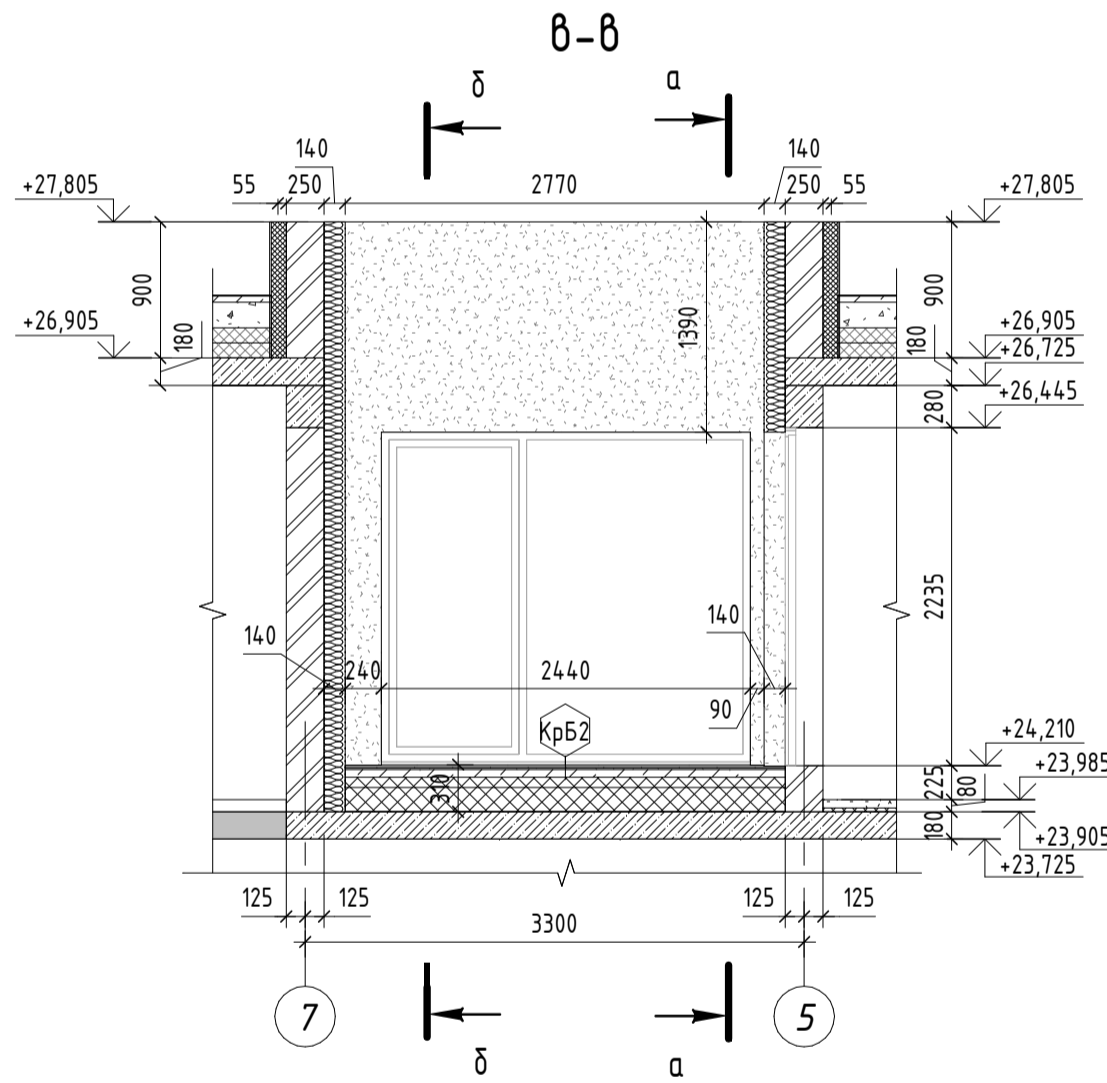
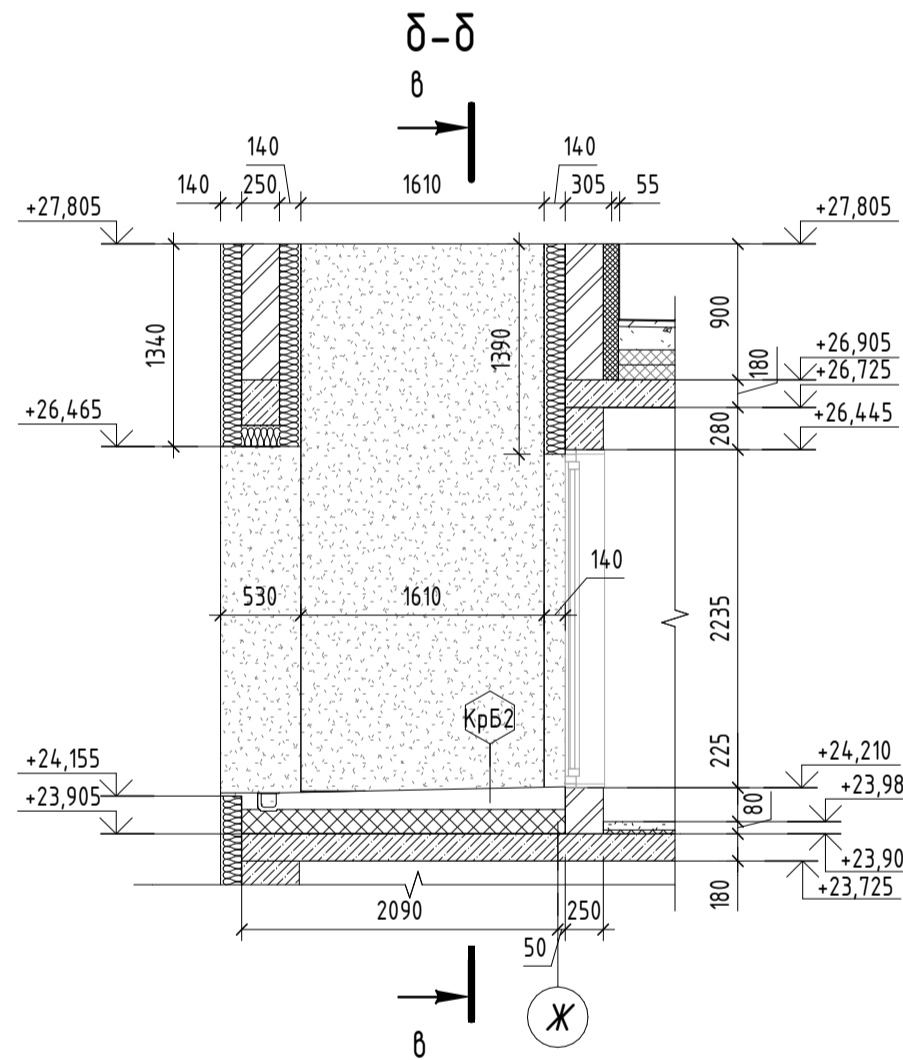
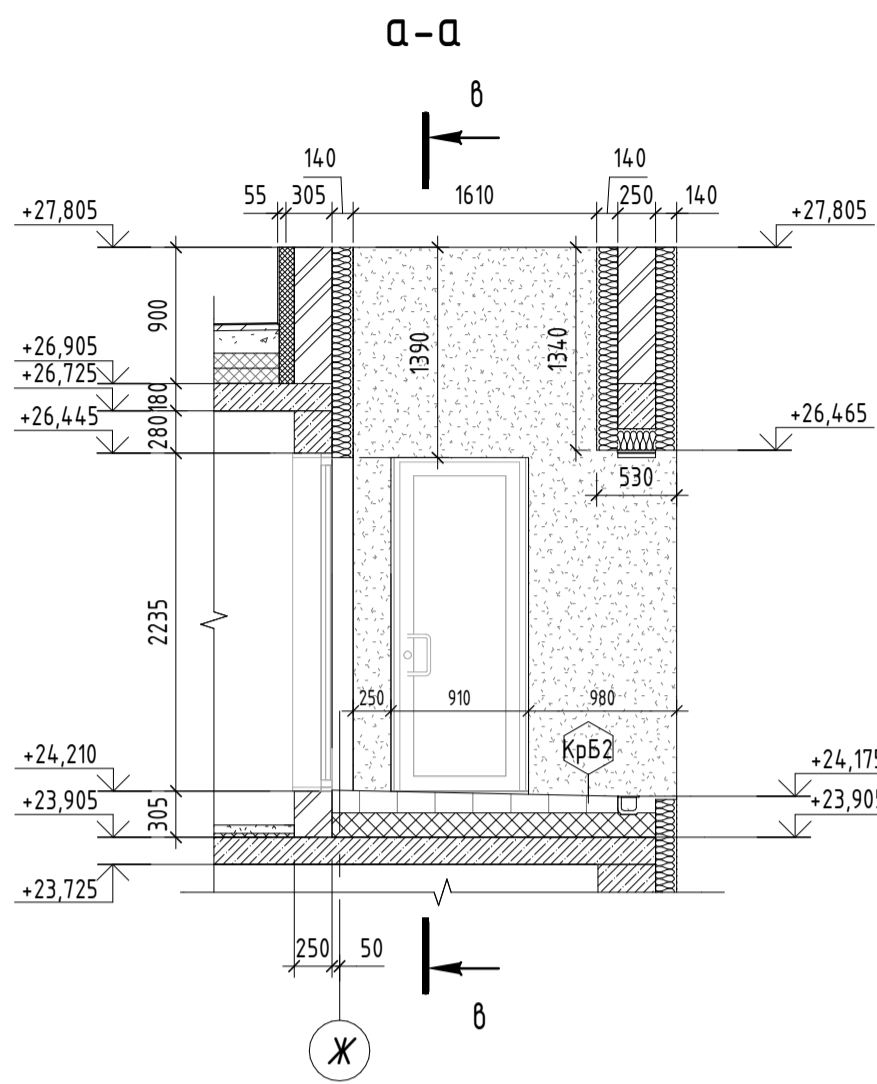
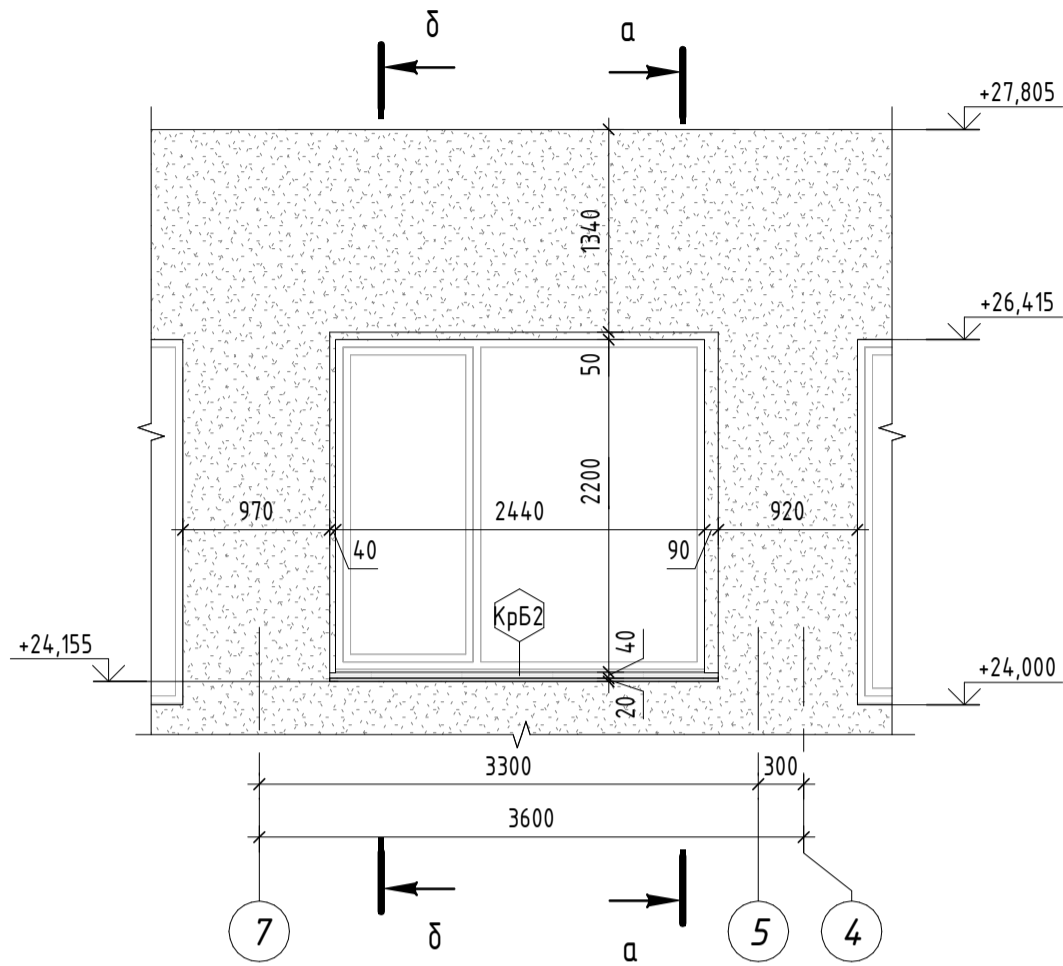
 - Минероловатные плиты ТехноВЕНТ, толщиной 140мм

						<h1 style="text-align: center;">2018-235-AP1.2</h1> <p>Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска</p>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<h2 style="text-align: center;">Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля</h2>		
Разработал	Тухомиров		11.2019			Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мастевная		11.2019			Р	4.2	
ГИП	Константинов		11.2019			<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  СИБТЕХПРОЕКТ </div> <div style="text-align: center;">  БРУСНИКА </div> </div>		
Н. контр.	Орлова		11.2019					
<p>Фасад в осях 10, А-И. Схема утепления</p>								

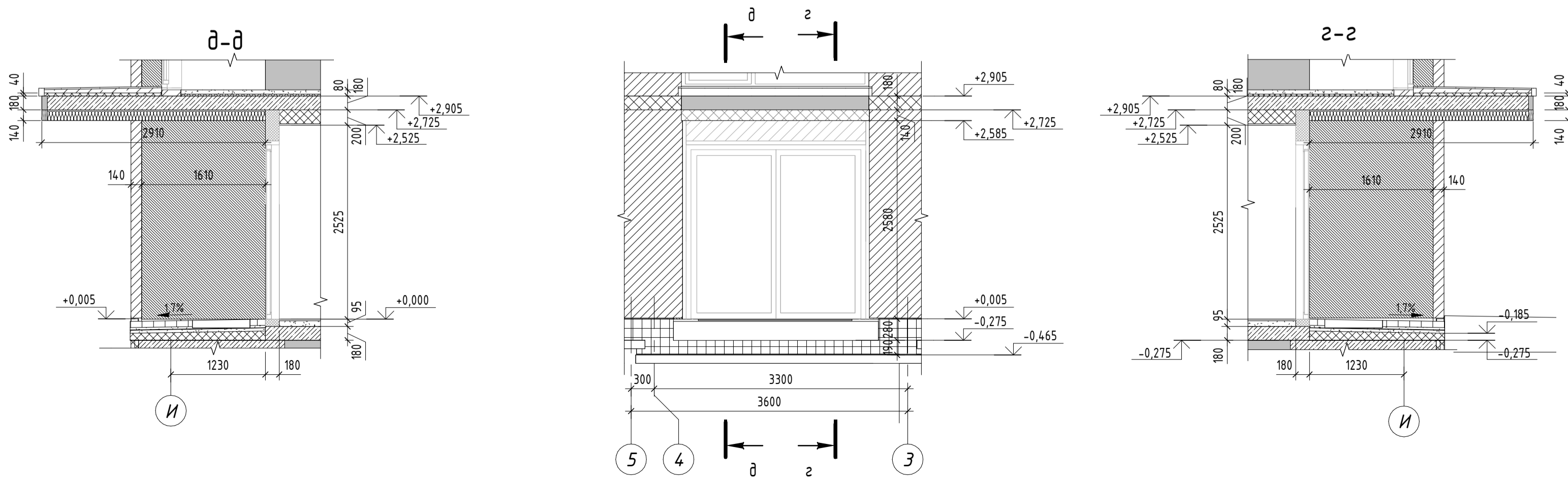
Фасад в осях 10-1, И. Схема утепления
Ф11



Ф11. Фрагмент фасада 7-4, Ж (1:50)








Ф10. Фрагмент фасада в осях 5-3, И (1:50)



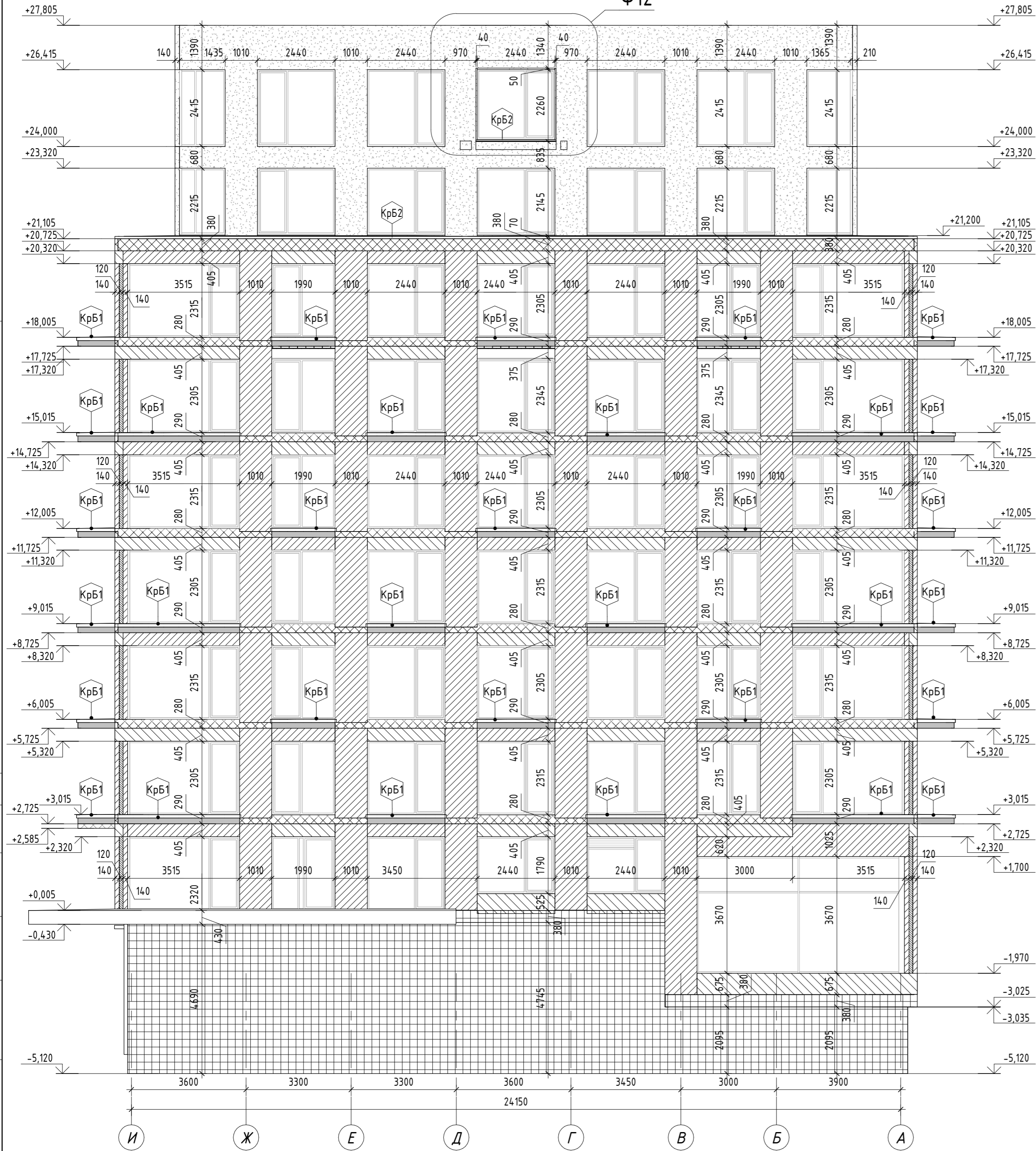
Условные обозначения:

- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 100мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 120мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 140мм
- Минераловатные плиты ТехноФАС, толщиной 400мм
- Минераловатные плиты ТехноВЕНТ, толщиной 140мм

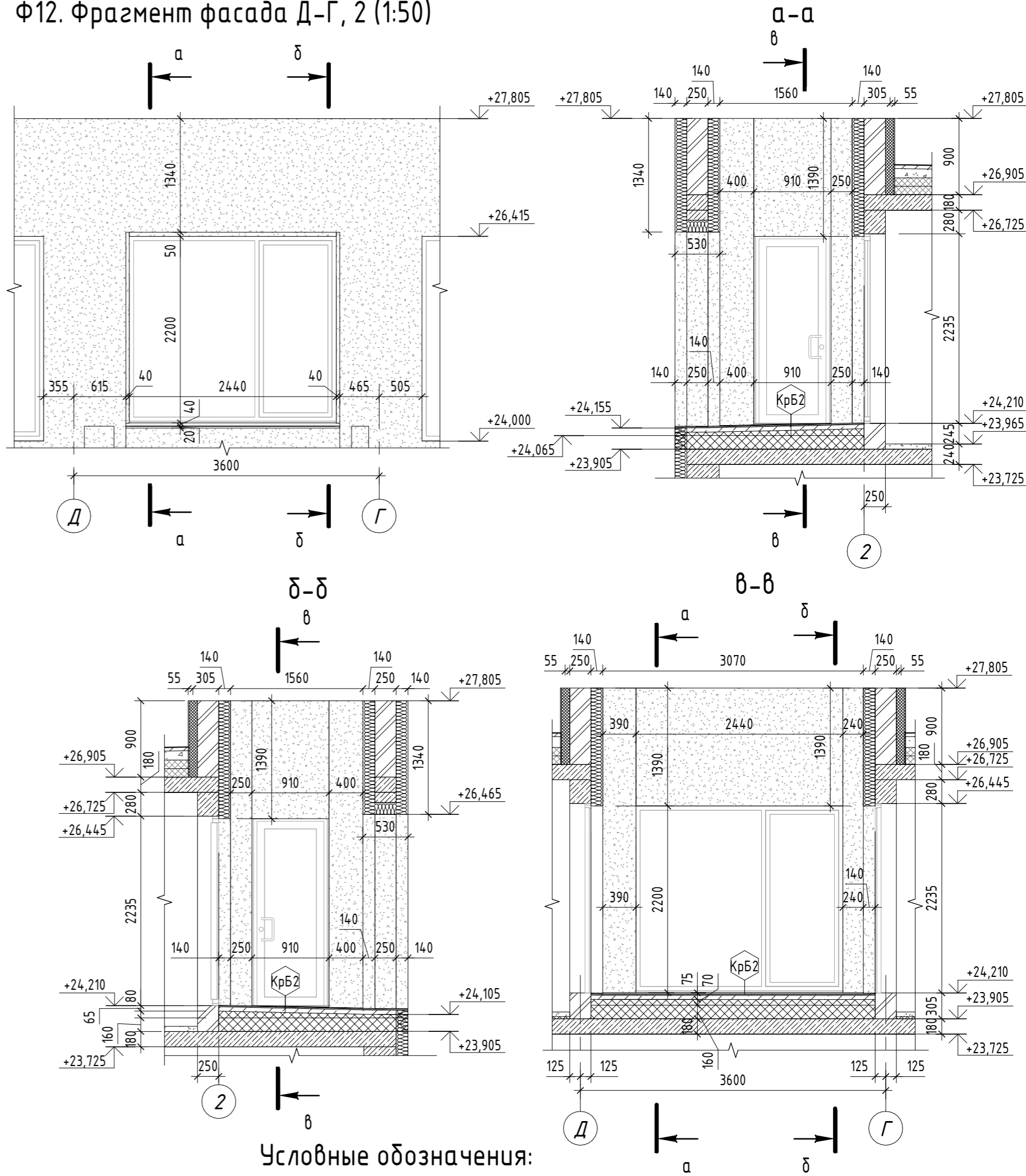
						2018-235-AP1.2			
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная обстановка - 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, обстановка, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров				11.2019		Р	4.3	
Проверил	Мастейкина				11.2019				
ГИП	Константинов				11.2019	Фасад в осях И, 10-1. Схема утепления			
Н. контр.	Орлова				11.2019				
						СИСТЕХПРОЕКТ		БРУСНИКА	

Фасад в осях И-А, 1. Схема утепления

Ф12



Ф12. Фрагмент фасада Д-Г, 2 (1:50)





Условные обозначения:

- Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 100мм
- Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 120мм
- Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 140мм
- Минероловатные плиты ТехноФАС, толщиной 400мм
- Минероловатные плиты ТехноВЕНТ, толщиной 140мм

2018-235-АР1.2

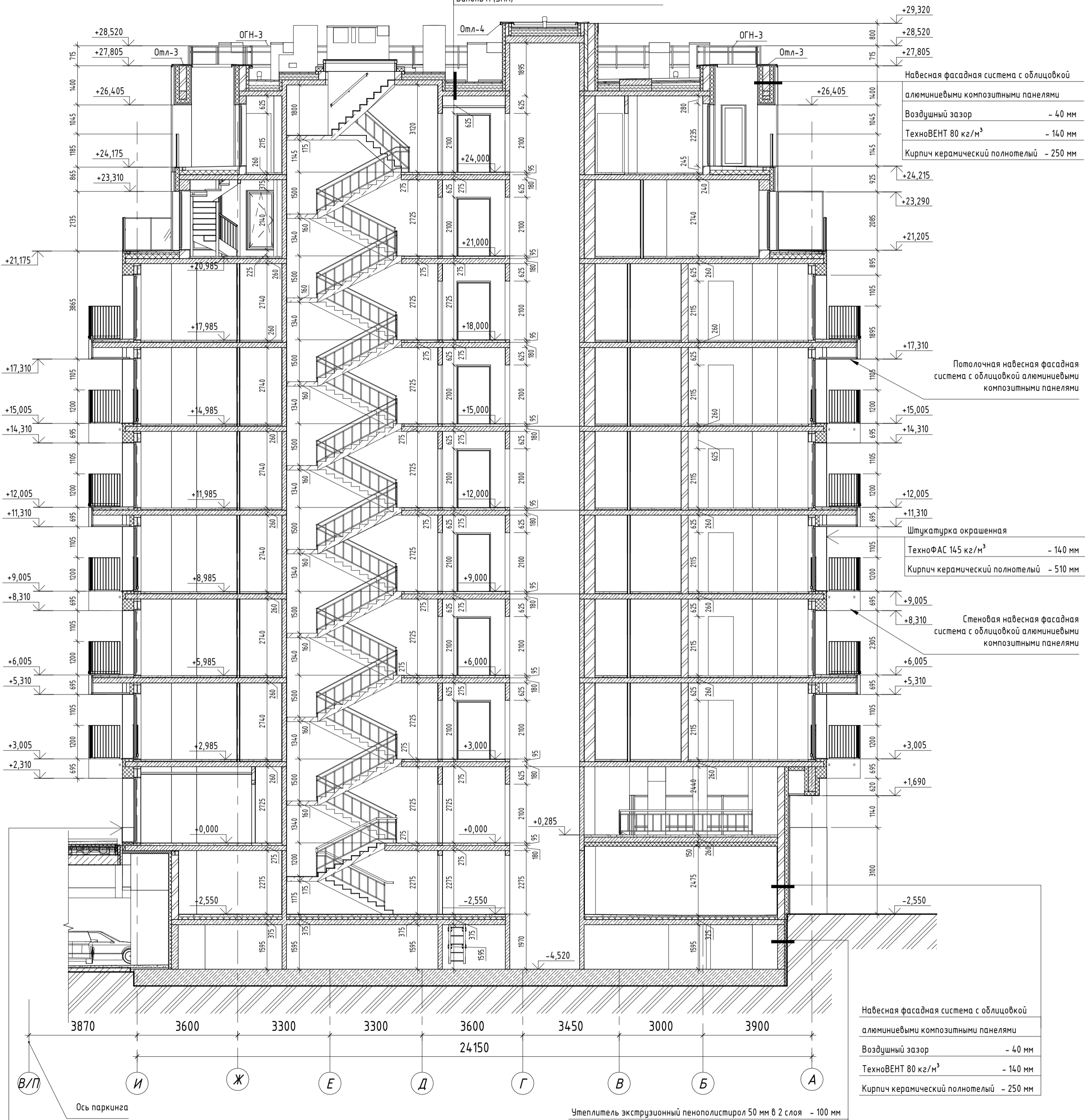
Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная административная - 1 этаж строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, административной, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля			Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров				11.2019	Фасад в осях 1, И-А. Схема утепления			Р	4.4	
Проверил	Мастевная				11.2019						
ГИП	Константинов				11.2019				 		
Н. контр.	Орлова				11.2019						

Формат: А2А (594x420)

Разрез 1-1

Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Молниеприемная сетка	
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС-45	- 100 мм
ППС-35	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	



Керамогранит "Травертин"	- 20 мм
Ц.п. штукатурка	- 20 мм
ТехноФАС 145 кг/м³	- 140 мм
Кирпич керамический полнотелый	- 510 мм

Утеплитель экструзионный пенополистирол 50 мм в 2 слоя	- 100 мм
Клей для наружной теплоизоляции Tytan Styro 753 02 (либо аналог)	
Гидроизоляция обмазочная ТЕХНОНИКОЛЬ №24	
Ж.б. стена	- 240 мм

2018-235-AP1.2

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Тихомиров			<i>Тихомиров</i>	11.2019
Проверил	Мастевная			<i>Мастевная</i>	11.2019
ГИП	Константинов			<i>Константинов</i>	11.2019
Н. контр.	Орлова			<i>Орлова</i>	11.2019

Архитектурные решения ГП1.
Фасады, разрезы, кровля

Разрез 1-1



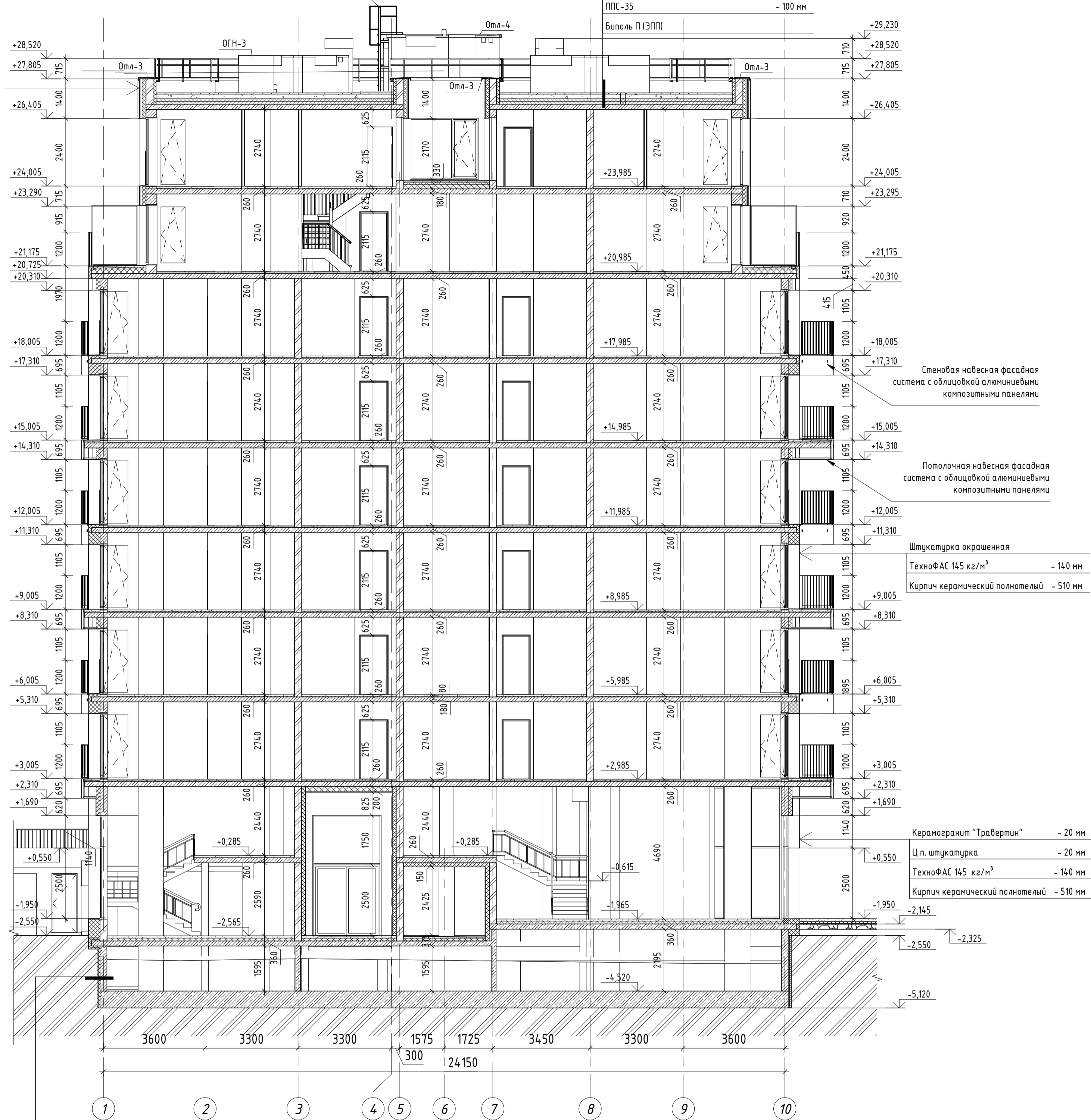
Формат: A2K (420x594)

Разрез 2-2

Навесная фасадная система с облицовкой	
алюминиевыми композитными панелями	
Воздушный зазор	- 40 мм
ТехноВЕНТ 80 кг/м³	- 140 мм
Кирпич керамический полнотелый	- 250 мм

Лестница для ППП
см. альбом 2018-235-AP1.5

Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Молниеприемная сетка	
Уклонообразующий слой из керамзита - min 30 мм	
ППС-45	- 100 мм
ППС-35	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	



Утеплитель экструзионный пенополистирол 50 мм в 2 слоя	- 100 мм
Клей для наружной теплоизоляции Tytan Styro 753 02 (либо аналог)	
Гидроизоляция обмазочная ТЕХНОНИКОЛЬ №24	
Ж.б. стена	- 240 мм







Стеновая навесная фасадная система с облицовкой алюминиевыми композитными панелями

Потолочная навесная фасадная система с облицовкой алюминиевыми композитными панелями

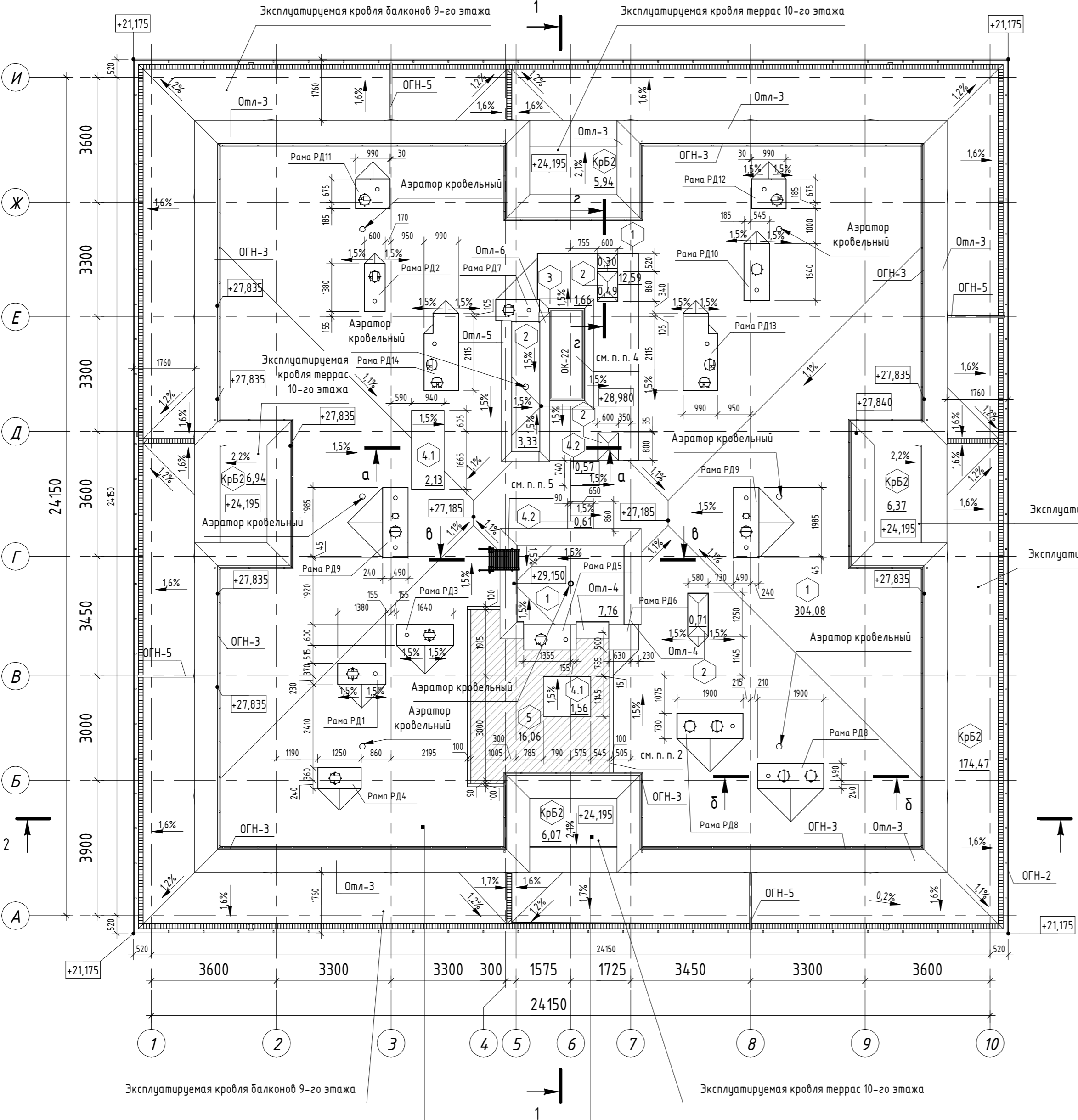
Штукатурка окрашенная	
ТехноФАС 145 кг/м³	- 140 мм
Кирпич керамический полнотелый	- 510 мм

Керамогранит "Травертин"	
Ц.п. штукатурка	- 20 мм
ТехноФАС 145 кг/м³	- 140 мм
Кирпич керамический полнотелый	- 510 мм

Согласовано					
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подп. и дата			

						2018-235-AP1.2			
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенно автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стация	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров				11.2019		Р	5.2	
Проверил	Мастевная				11.2019				
ГИП	Константинов				11.2019	Разрез 2-2			
Н. контр.	Орлова				11.2019				
							Формат: А2К (420х594)		

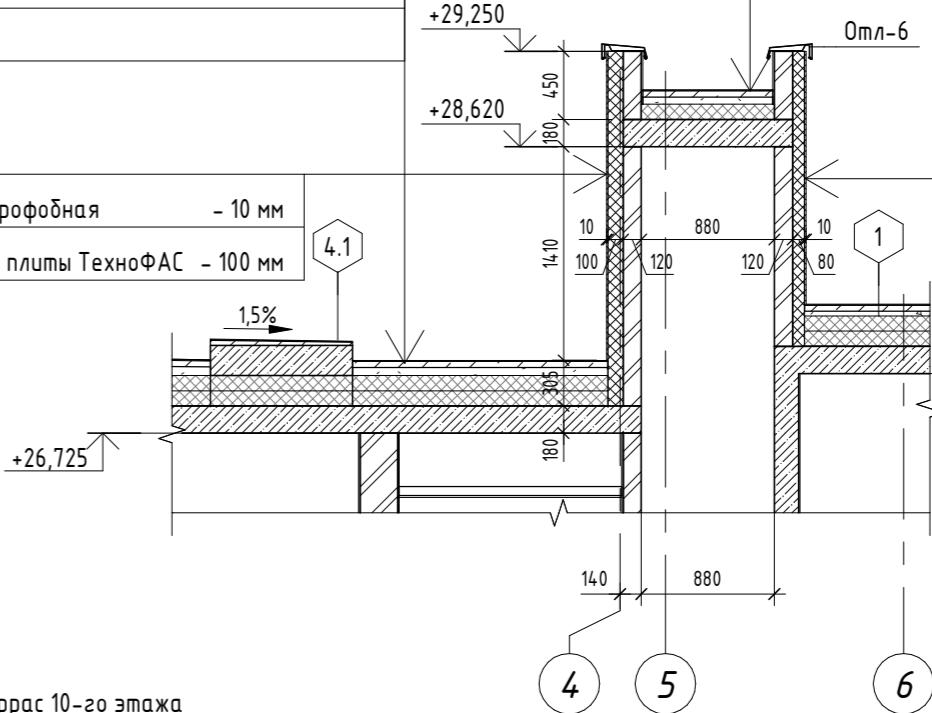
Маркировочный план кровли



а-а (1 : 50)

Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный ТЕХНИКОЛЬ №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Молниеприемная сетка	
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС-45	- 100 мм
ППС-35	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	

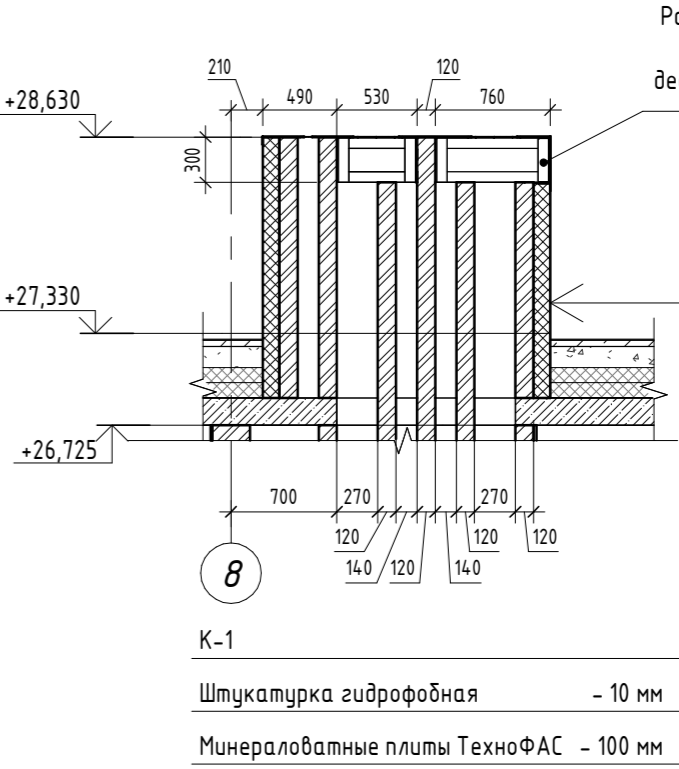
К-1	
Штукатурка гидрофобная	- 10 мм
Минераловатные плиты ТехноФАС	- 100 мм



Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный Техноиколь №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС - 45	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	

К-2	
Штукатурка гидрофобная	- 10 мм
Минераловатные плиты ТехноФАС	- 80 мм

б-б (1 : 50)

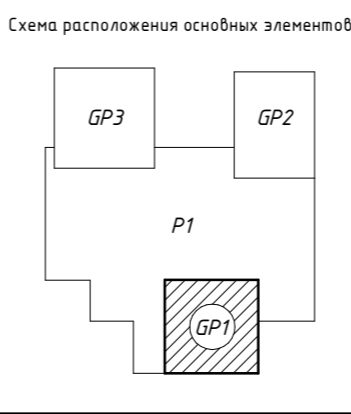


Рама под дефлектор вентиляционный.
Рамы РД см. альбом 2018-235-AP15,
дефлекторы см. альбом 2018-235-OB11.

- 1. Рамы РД см. альбом 2018-235-AC15;
- 2. Устройство огнезащиты кровли см. альбом 2018-235-AP15;
- 3. Разрезы 1-1, 2-2 см. листы 5.1, 5.2;
- 4. Спецификацию заполнения оконных проёмов см. альбом 2018-235-AP1.1;
- 5. Металлическая лестница для ППП см. альбом 2018-235-AP15;
- 6. Ведомость материалов кровли см. л. 6.3;
- 7. Устройство плит под оборудование на кровле см. альбом 2018-235-AP1.5
- 8. Разрезы б-б, г-г см. лист 6.2

Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный Техноиколь №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС - 45	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	

Керамогранитная плитка	- 10 мм
Клей для керамогранитной плитки	- 10 мм
Иглопробивной геотекстиль 300г/м3	
Гидроизоляция Техноэласт Барьер (Б0)	
Праймер битумный Техноиколь №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 50 мм
Минераловатный утеплитель ТехноРУФ Н30 Клин (1,7%)	- 40 мм
Минераловатный утеплитель ТехноРУФ Н45	- 160 мм
Биполь П (ЭПП)	



2018-235-AP1.2

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная административная - 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, административной, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Тихомиров			<i>Тихомиров</i>	11.2019
Проверил	Мастевная			<i>Мастевная</i>	11.2019
ГИП	Константинов			<i>Константинов</i>	11.2019
Н. контр.	Орлова			<i>Орлова</i>	11.2019

Архитектурные решения ГП1.
Фасады, разрезы, кровля

Стация	Лист	Листов
Р	6.1	

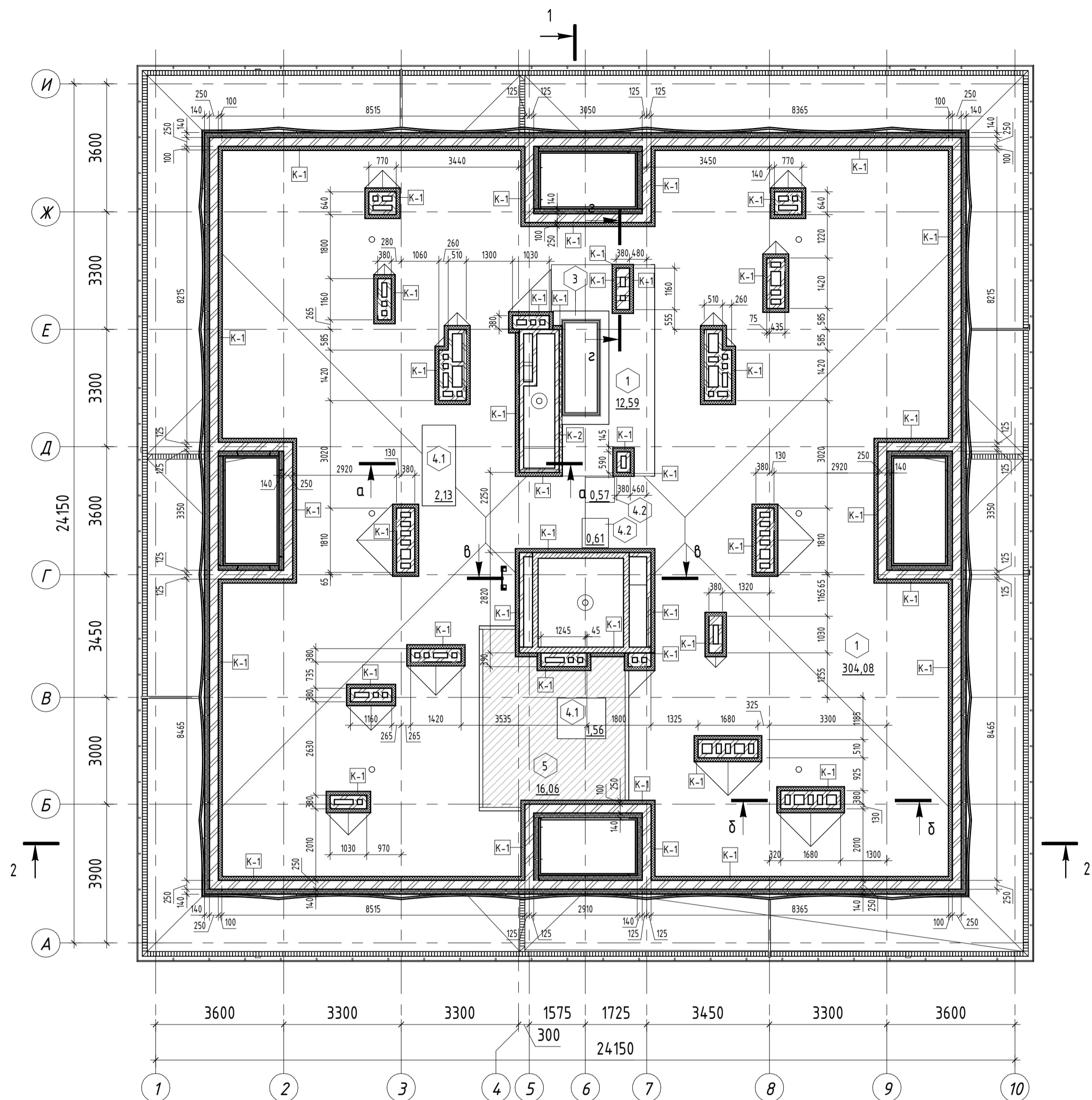
СИБТЕХПРОЕКТ

БРУСНИКА

Маркировочный план кровли

Формат: А2А (594х420)

План утепления кровли

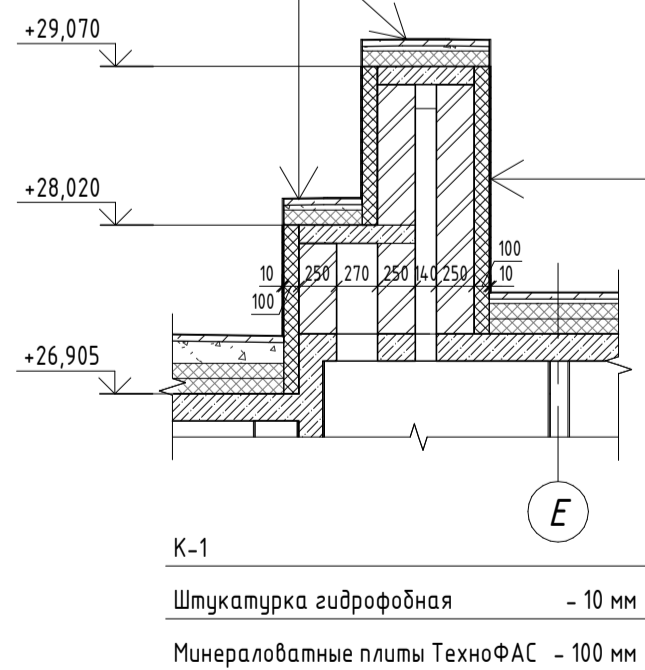
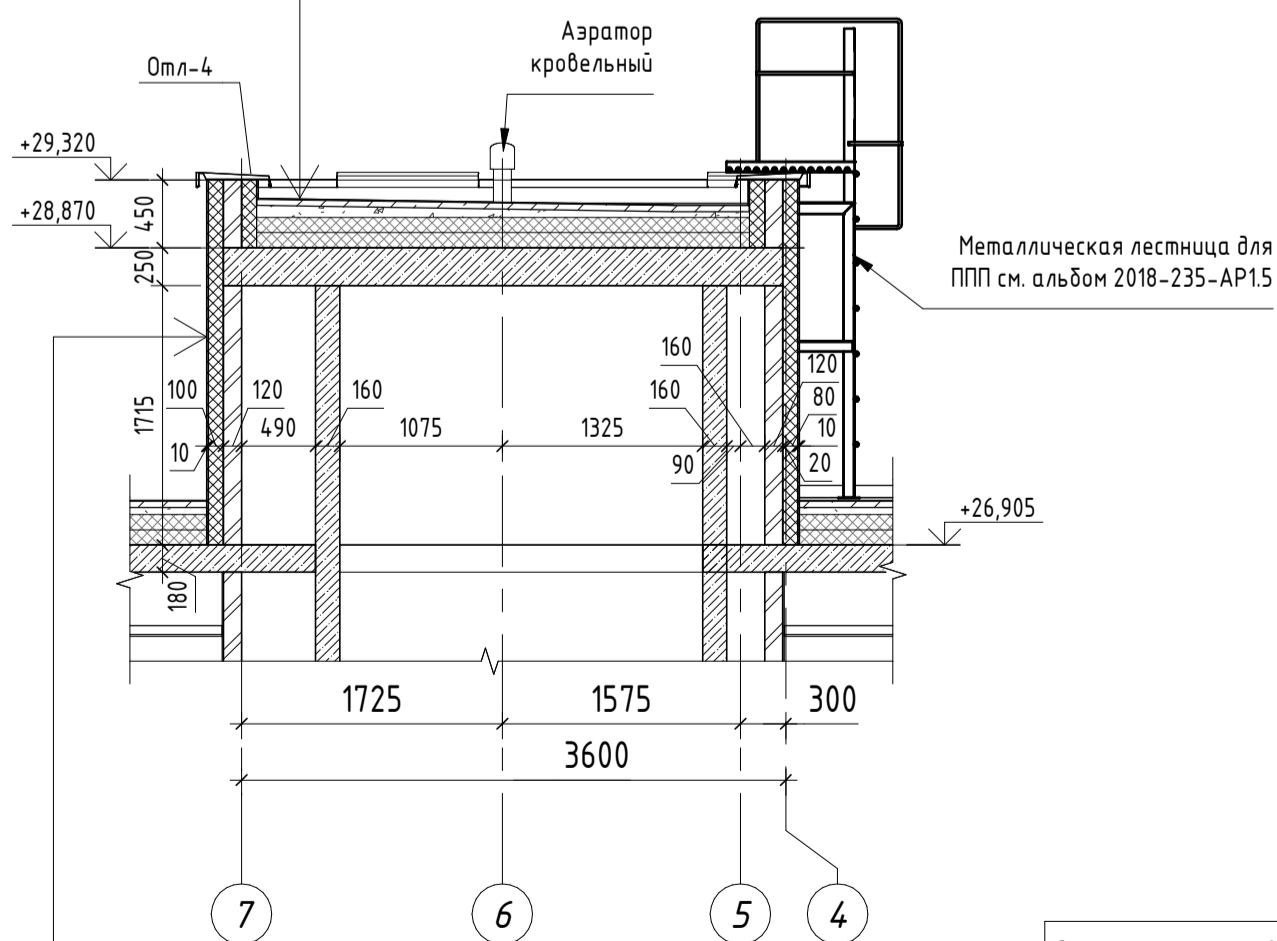


6-6 (1 : 50)

2-2 (1 : 50)

Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный ТЕХНОНИКОЛЬ №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Молниеприемная сетка	
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС-45	- 100 мм
ППС-35	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	




Техноэласт К (ЭКП)	
Техноэласт П (ЭПП)	
Праймер битумный Технониколь №01	
Цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Уклонообразующий слой из керамзита	- min 30 мм
ППС - 45	- 100 мм
Биполь П (ЭПП)	



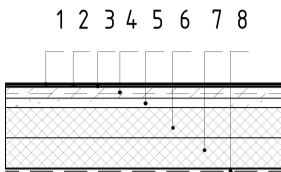
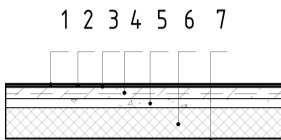
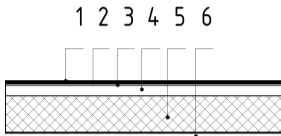
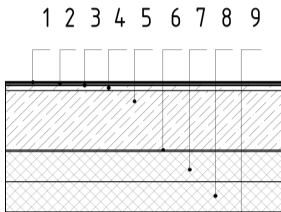
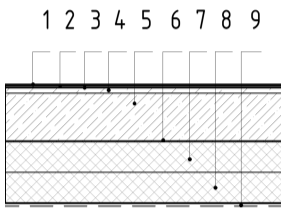
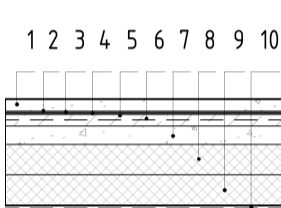
1. Разрезы 1-1, 2-2 см. листы 5.1, 5.2;
2. Ведомость теплоизоляционных материалов кровли см. лист 6.3
3. Разрезы а-а, б-б см. лист 6.1

К-1	
Штукатурка гидрофобная	- 10 мм
Минераловатные плиты ТехноФАС	- 100 мм



							<div>2018-235-AP1.2</div> <div>Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроено-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска</div>		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<div>Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля</div>			
Разработал	Каиль		11.2019	<div>План утепления кровли</div>			Статья	Лист	Листов
Проверил	Мастевная		11.2019				P	6.2	
ГИП	Константинов		11.2019	<div>СИБТЕХПРОЕКТ</div>			<div> БРУСНИКА</div>		
Н. контр.	Орлова		11.2019						

	Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Создано		

Ведомость кровель				
Поз.	Эскиз	Элементы кровли и их толщина	Площадь, м ²	Прим.
1		1. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 2. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 3. Праймер битумный Технониколь №01 4. Цементно-песчаная стяжка – 40 мм 5. Уклонообразующий слой из керамзита (1,5%), Hmin.= 30 мм 6. ППС-45, толщиной 100 мм 7. ППС-35, толщиной 100 мм 8. Биполь П (ЭПП) Технониколь	331,95	
2		1. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 2. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 3. Праймер битумный Технониколь №01 4. Цементно-песчаная стяжка – 40 мм 5. Уклонообразующий слой из керамзита (1,5%), Hmin.= 30 мм 6. ППС-45, толщиной 100 мм 7. Биполь П (ЭПП) Технониколь	5,28	
3		1. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 2. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 3. Праймер битумный Технониколь № 01 4. Ц.п. стяжка с уклоном 1,5%, H min.= 40 мм 5. Минераловатная плита ТехноФАС 120 мм 6. Биполь П (ЭПП) Технониколь	1,66	
4.1		1. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 2. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 3. Праймер битумный Технониколь №01 4. Цементно-песчаная стяжка – min. 20 мм 5. Плита железобетонная – 200 мм 6. Пленка полиэтиленовая Технониколь 200 мкм 7. ППС-45, толщиной 100 мм 8. ППС-35, толщиной 100 мм 9. Биполь П (ЭПП) Технониколь	3,70	
4.2		1. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 2. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 3. Праймер битумный Технониколь №01 4. Цементно-песчаная стяжка – min. 20 мм 5. Плита железобетонная – 160 мм 6. Пленка полиэтиленовая Технониколь 200 мкм 7. ППС-45, толщиной 100 мм 8. ППС-35, толщиной 100 мм 9. Биполь П (ЭПП) Технониколь	1,18	
5		1. Щебень – 20 мм 2. Излопробивной геотекстиль Технониколь 300 г/м ² 3. Техноэласт К (ЭКП) Технониколь 4. Техноэласт П (ЭПП) Технониколь 5. Праймер битумный Технониколь №01 6. Цементно-песчаная стяжка – 40 мм 7. Уклонообразующий слой из керамзита (1,5%), Hmin.= 30 мм 8. ППС-45 – 100 мм 9. ППС-35 – 100 мм 10. Биполь П (ЭПП) Технониколь	16,06	







Ведомость основных материалов кровли					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Прим.
1					
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	13,28	м³	
	ГОСТ 25820-2014	Уклонообразующий слой из керамзита, толщиной от 30мм	36,77	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	331,95	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	331,91	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	331,95	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	331,95	м²	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-35, толщиной 100 мм	33,19	м³	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-45, толщиной 100 мм	33,19	м³	
2					
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	0,21	м³	
	ГОСТ 25820-2014	Уклонообразующий слой из керамзита, толщиной от 30мм	0,22	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	5,28	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	5,28	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	5,28	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	5,28	м²	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-45, толщиной 100 мм	0,53	м³	
3					
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора М150, армированная сеткой, с уклоном	0,07	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	1,66	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	1,66	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	1,66	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	1,66	м²	
	ТУ 5762-010-74-182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 120 мм	0,20	м³	
4.1					
	см. КЖ1.9	Монолитная ж/б плита под оборудование толщиной 200 мм	0,74	м³	
	ТЕХНОНИКОЛЬ	Пленка полиэтиленовая ТехноНИКОЛЬ 200 мкм	3,70	м²	
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	0,10	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	3,70	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	3,70	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	3,70	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	3,70	м²	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-35, толщиной 100 мм	0,37	м³	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-45, толщиной 100 мм	0,37	м³	
4.2					
	см. КЖ1.9	Монолитная ж/б плита под оборудование толщиной 160 мм	0,19	м³	
	ТЕХНОНИКОЛЬ	Пленка полиэтиленовая ТехноНИКОЛЬ 200 мкм	1,18	м²	
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	0,03	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	1,18	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	1,18	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	1,18	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	1,18	м²	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-35, толщиной 100 мм	0,12	м³	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-45, толщиной 100 мм	0,12	м³	
5					
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	0,64	м³	
	ГОСТ 25820-2014	Уклонообразующий слой из керамзита, толщиной от 30мм	1,09	м³	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Технониколь № 01	16,06	м²	
	СТО 72746455-3.1.13-2015	Биполь П (ЭПП) Технониколь	16,06	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Гидроизоляция Техноэласт П (ЭПП) Технониколь в 2 слоя	16,06	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Техноэласт К (ЭКП) Технониколь	16,06	м²	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-35, толщиной 100 мм	1,61	м³	
	ГОСТ 15588-2014	ППС-45, толщиной 100 мм	1,61	м³	
	СТО 50099417-001-2010	Иглопробийный геотекстиль 300 г/м²	16,06	м²	
	ТУ 5774-003-00287852-99	Щебень фракции 20-40, толщиной 20 мм	0,64	м³	

Поз.	Эскиз	Элементы утепления и их толщина	Площадь, м ²	Примечание
К-1		1. Полимерная гидрофобная штукатурка Murexin Energy Creative - 10 мм 2. Минераловатная плита ТехноФАС - 100 мм	266,65	
К-2		1. Полимерная гидрофобная штукатурка Murexin Energy Creative - 10 мм 2. Минераловатная плита ТехноФАС - 80 мм	7,06	

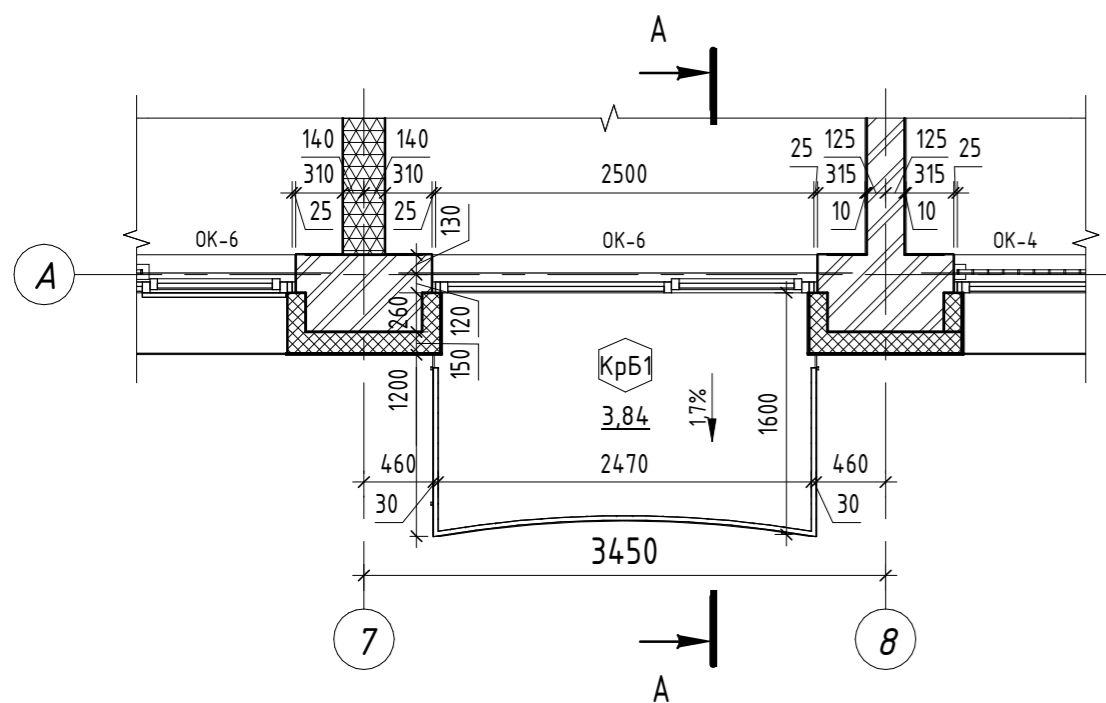
Спецификация материалов отделки и утепления шахт и парапетов кровли					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Примечание
К-1					
1	ГОСТ Р 55818-2018	Полимерная гидрофобная штукатурка Murexin Energy Creative 10 мм	180,62	м ²	
2	ТУ 5762-010-74.182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 100 мм	22,78	м ³	
К-2					
1	ГОСТ Р 55818-2018	Полимерная гидрофобная штукатурка Murexin Energy Creative 10 мм	6,30	м ²	
2	ТУ 5762-010-74.182181-2012	Минераловатная плита ТехноФАС 80 мм	0,56	м ³	

Схема расположения основных элементов

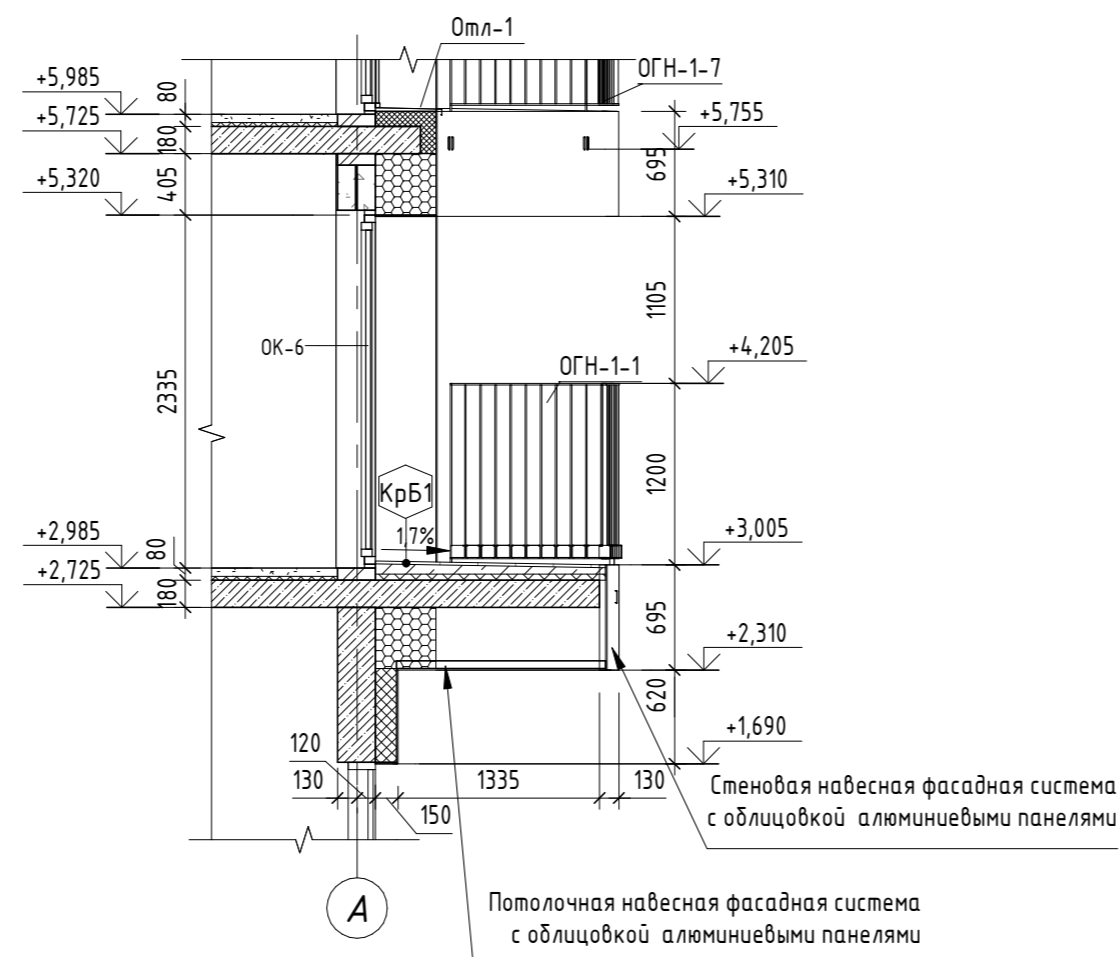
The diagram shows the layout of three main components: GP3, GP2, and GP1. GP3 and GP2 are positioned at the top, connected by a horizontal line. GP1 is located below them, centered between the vertical lines extending from GP3 and GP2. A compass rose in the upper right corner indicates the orientation, with 'N' for North and 'S' for South.

						2018-235-AP1.2		
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибодова в Октябрьском районе города Новосибирска		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Тихомиров		11.2019	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		Сдавая	Лист	Листов
Проверил	Мастевная		11.2019			Р	6.3	
ГИП	Константинов		11.2019	Ведомость теплоизоляционных материалов кровли		 СИБТЕХПРОЕКТ		 БРУСНИКА
Н. контр.	Орлова		11.2019					

Фрагмент 1

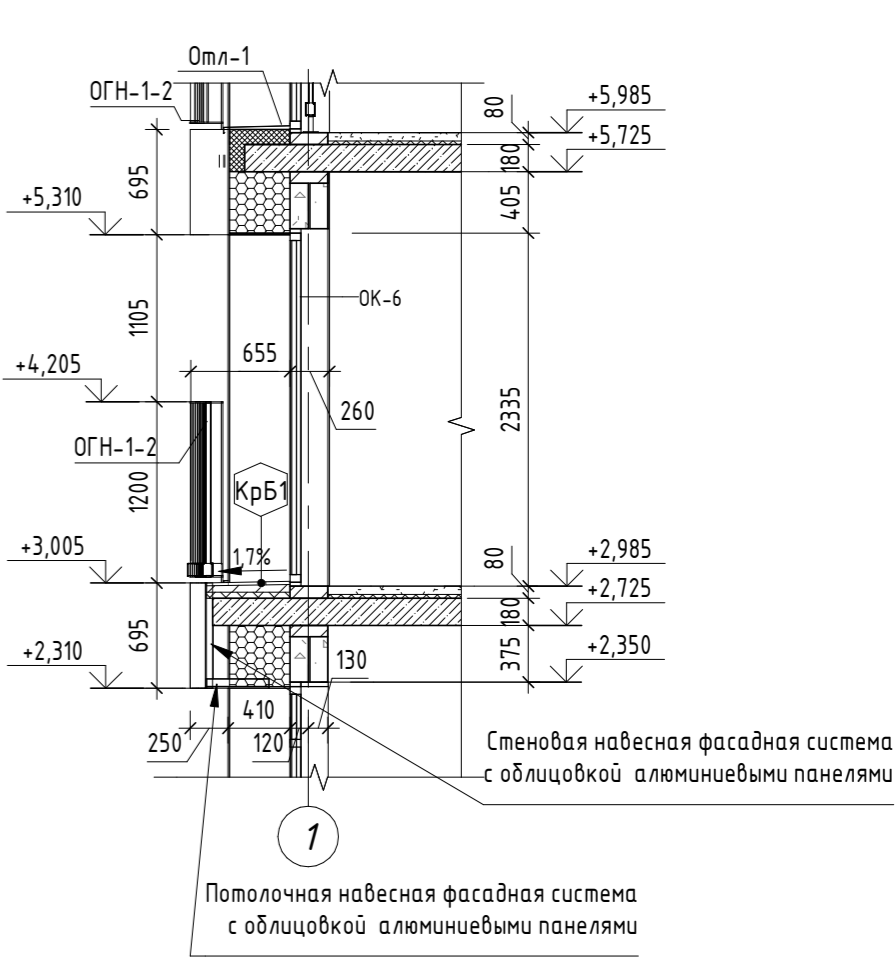


А-А

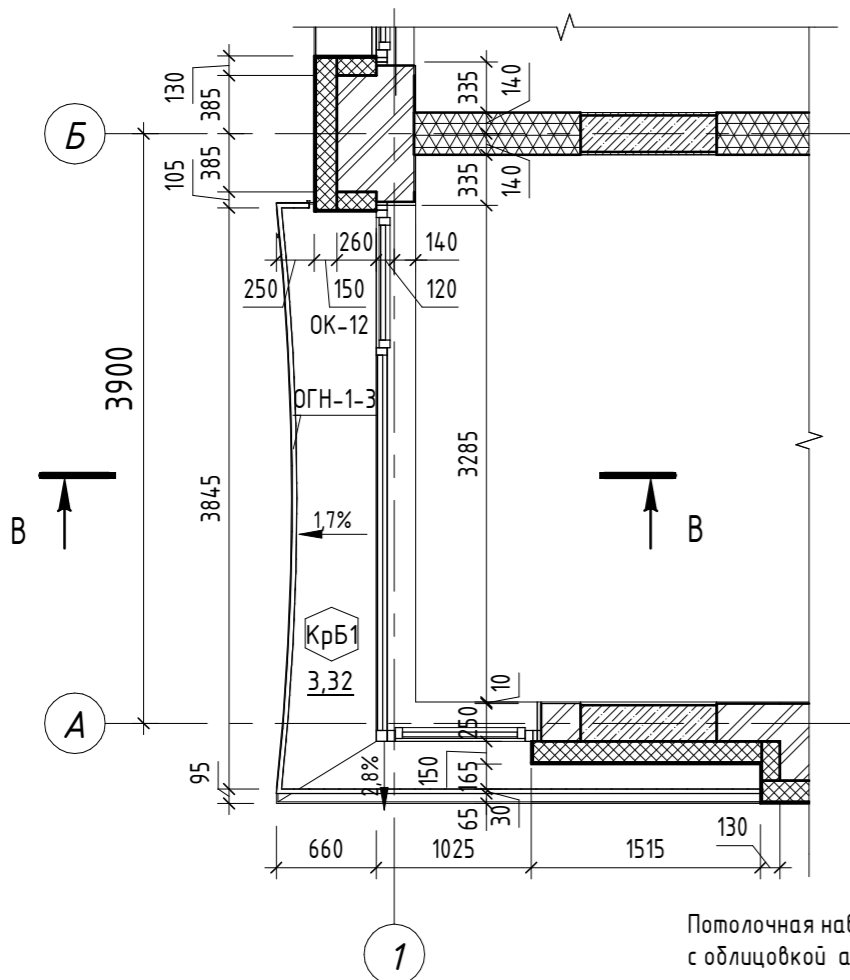


Фрагмент 2

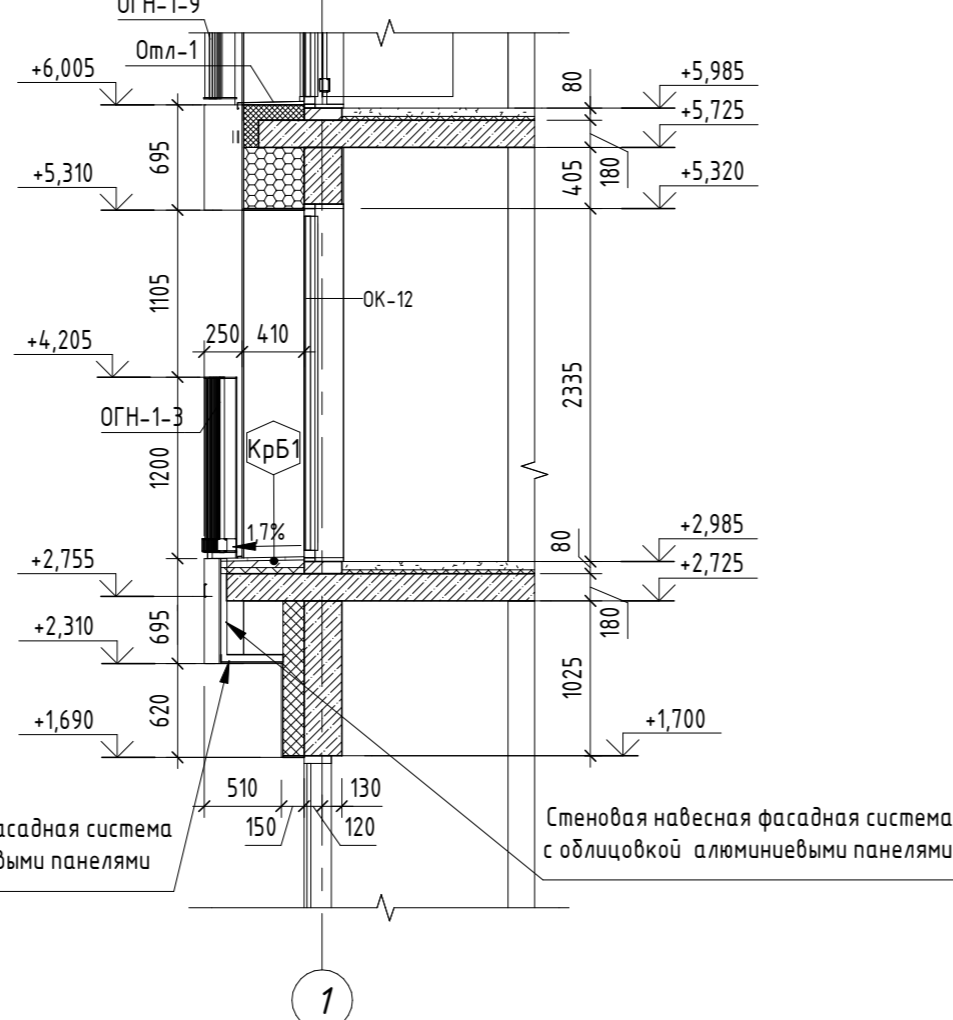
Б-Б



Фрагмент 3

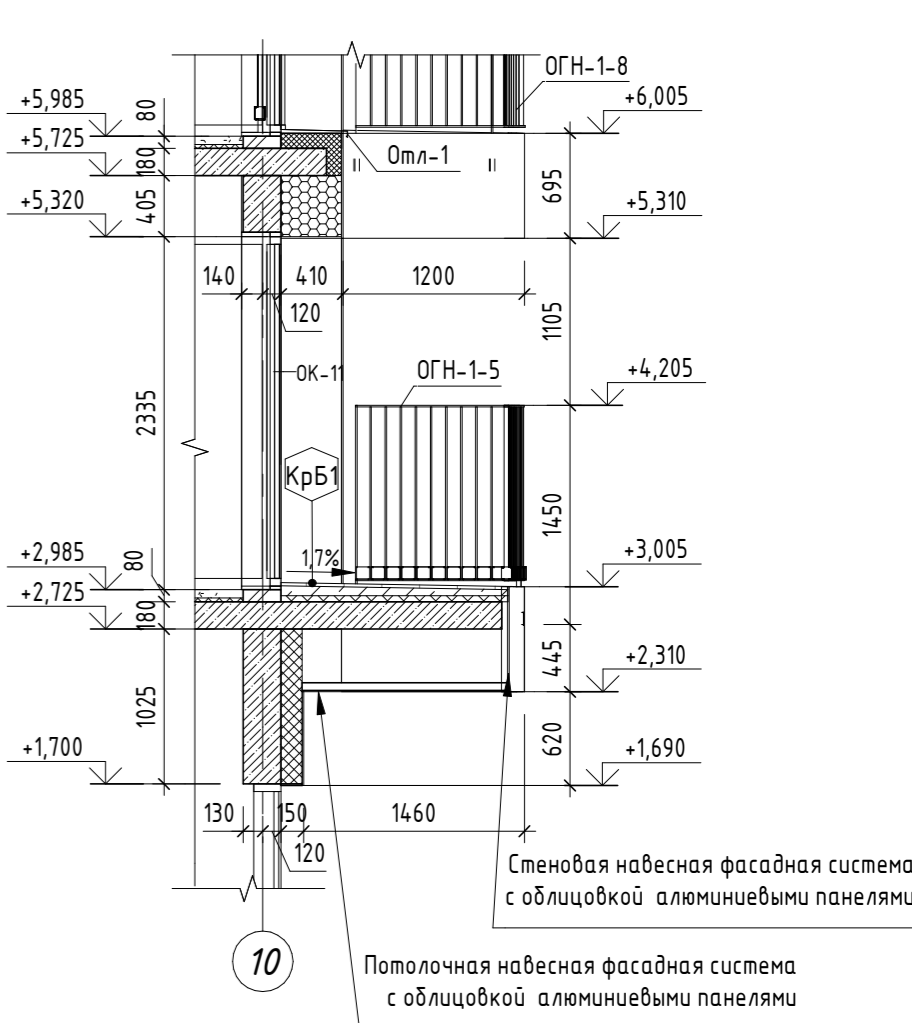
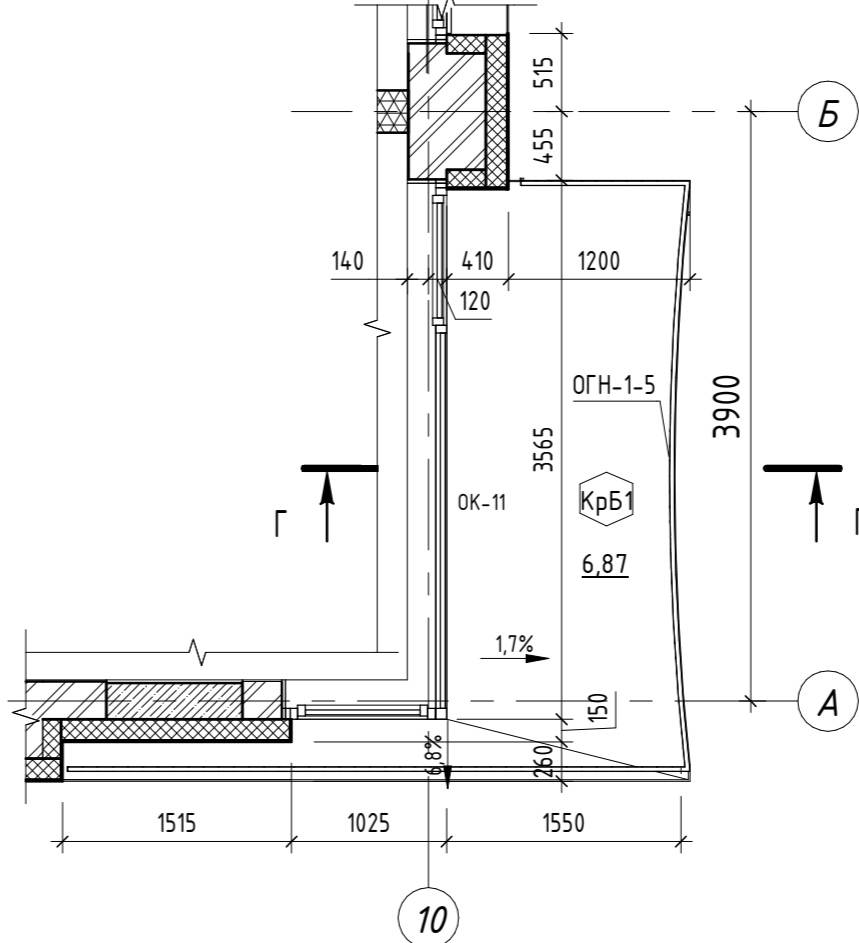


В-В



Фрагмент 4

Г-Г



Ведомость полов балконов







Поз.	Изображение	Данные элементов пола	Площадь
КрБ1		1. Плитка керамогранитная на клею - 20 мм 2. Гидроизоляция Техноэласт Барьер Б0 3. Праймер битумный Техноиколь №01 4. Стяжка из ц/п раствора, М150 с уклоном (1,7%) - тип 40 мм 5. Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н45 - 40 мм 6. Монолитное ж.б. основание	260,65

Спецификация материалов на устройство полов балконов

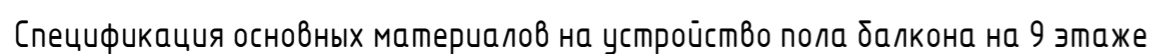
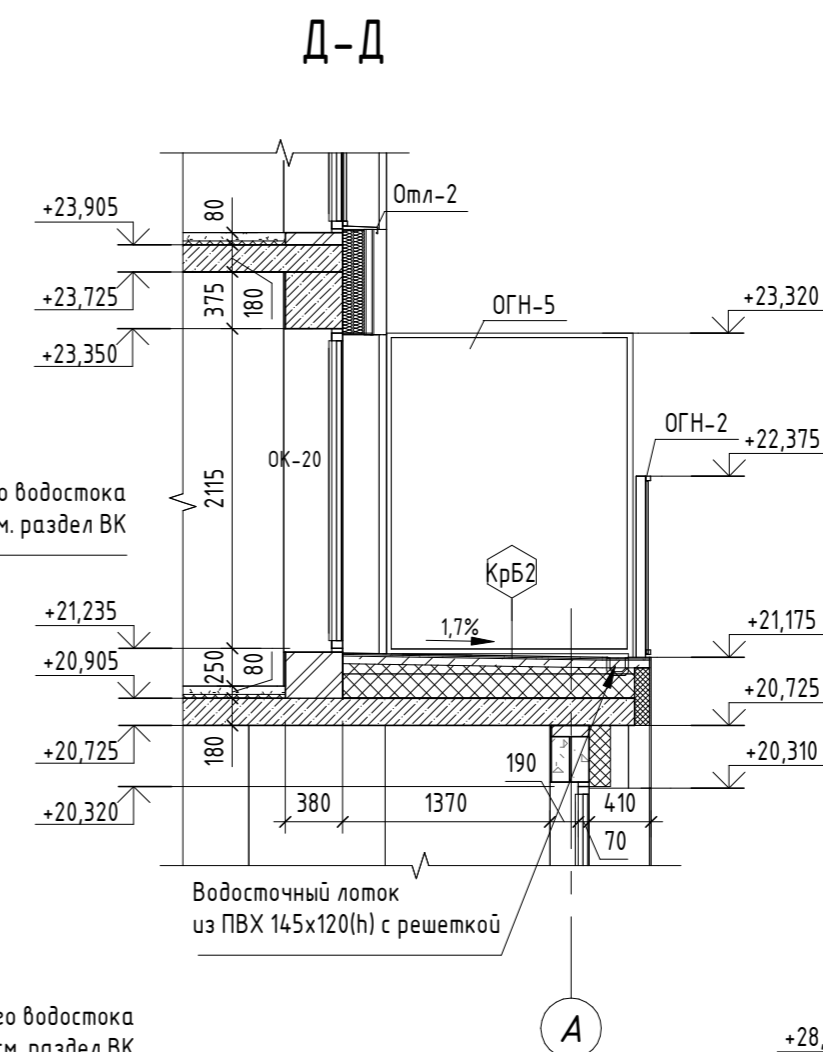
Поз.	Обозначение	Наименование	Ед. изм.	Кол-во*	Прим.
	ГОСТ Р 57141-2016	Керамогранитная плитка	20 мм	260,7	
	ТУ 5762-010-74.182181-2012	Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н45	40 мм	10,4	
	ТУ 5775-011-17925162-2003	Праймер битумный Техноиколь № 01	м²	260,7	
	ГОСТ 28013-98	Стяжка из ц/п раствора, М150	50 мм	13,79	
	ТУ 5774-004-72746455-2007	Техноэласт Барьер Б0 Техноиколь	м²	260,7	

*Расход в спецификации указан на все балконы 2-8 эт.

- Все применяемые для отделки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта;
- Схемы окон см. альбом 2018-235-АР1.1;
- Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
- Схему раскладки утеплителя на фасаде см. на листах 4.1-4.4.;
- Устройство водосточных воронок см. раздел ВК.

						2018-235-AP1.2				
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		Стация	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров				11.2019			Р	7.1	
Проверил	Мастевная				11.2019	Балконы Ф1-4				
ГИП	Константинов				11.2019					
Н. контр.	Орлова				11.2019					

Фрагмент 6. Балкон на 10 этаже в осях 9-10, Г-Д









Ведомость кровли балкона на 9 этаже

Спецификация основных материалов на устройство пола балконов на 10 этаже

Ведомость кровли балконов на 10 этаже

Поз.	Изображение	Состав кровли	Площадь
КрБ2		1.Керамогранитная плитка 10мм 2.Клей для керамогранитной плитки 10мм 3.Изолпробидный геотекстиль 300 г/м² 4.Гидроизоляция Техноэласт БАРЬЕР (Б0) 5.Праймер битумный Технониколь № 01 6.Цементно-песчаная стяжка 50мм 7.Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н30 КЛИН (1,7%) 8.Минераловатный утеплитель ТЕХНОРУФ Н45 9.Битум П (ЭПП) Технониколь	25,32

1. Все применяемые для отделки фасадов материалы необходимо дополнительно согласовать с автором проекта;
2. Схемы окон см. альбом 2018-235-AP1.1;
3. Схемы наружных ограждений см. листы 8.1-8.9;
4. Схему раскладки утеплителя на фасаде см. на листах 4.1-4.4.;
5. Устройство водосточных воронок см. раздел ВК.

						<h1>2018-235-AP1.2</h1> <p>Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - 1 этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Губоводова в Октябрьском районе города Новосибирска</p>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<h2>Архитектурные решения ГП1.</h2> <h3>Фасады, разрезы, кровля</h3>		
Разработал	Тухомиров				11.2019	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Мастевная				11.2019	Р	7.2	
ГИП	Константинов				11.2019			
Н. контр.	Орлова				11.2019	Балконы Ф5-6		
						СИБТЕХПРОЕКТ		
						БРУСНИКА		

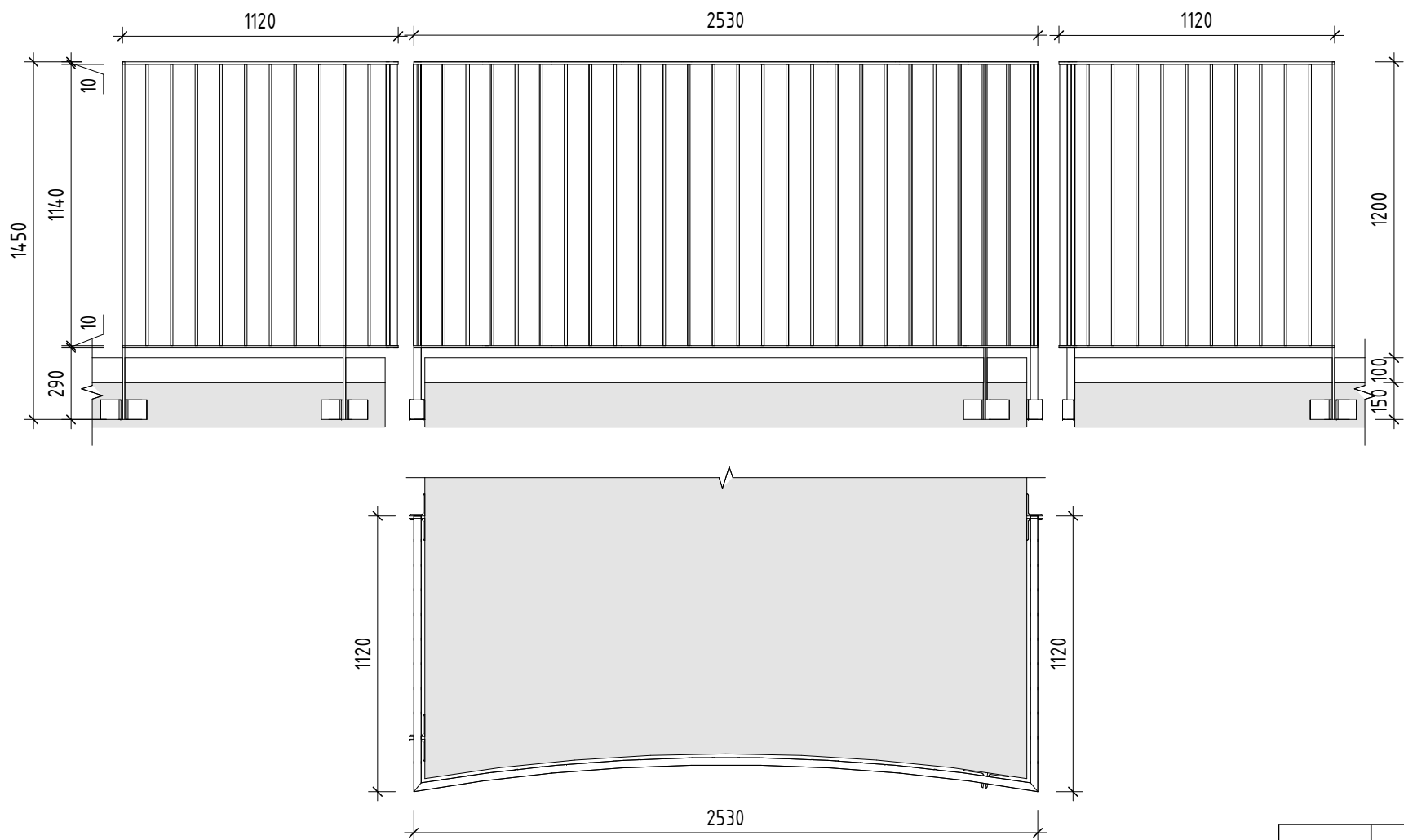
Согласовано

Взам. инв. №

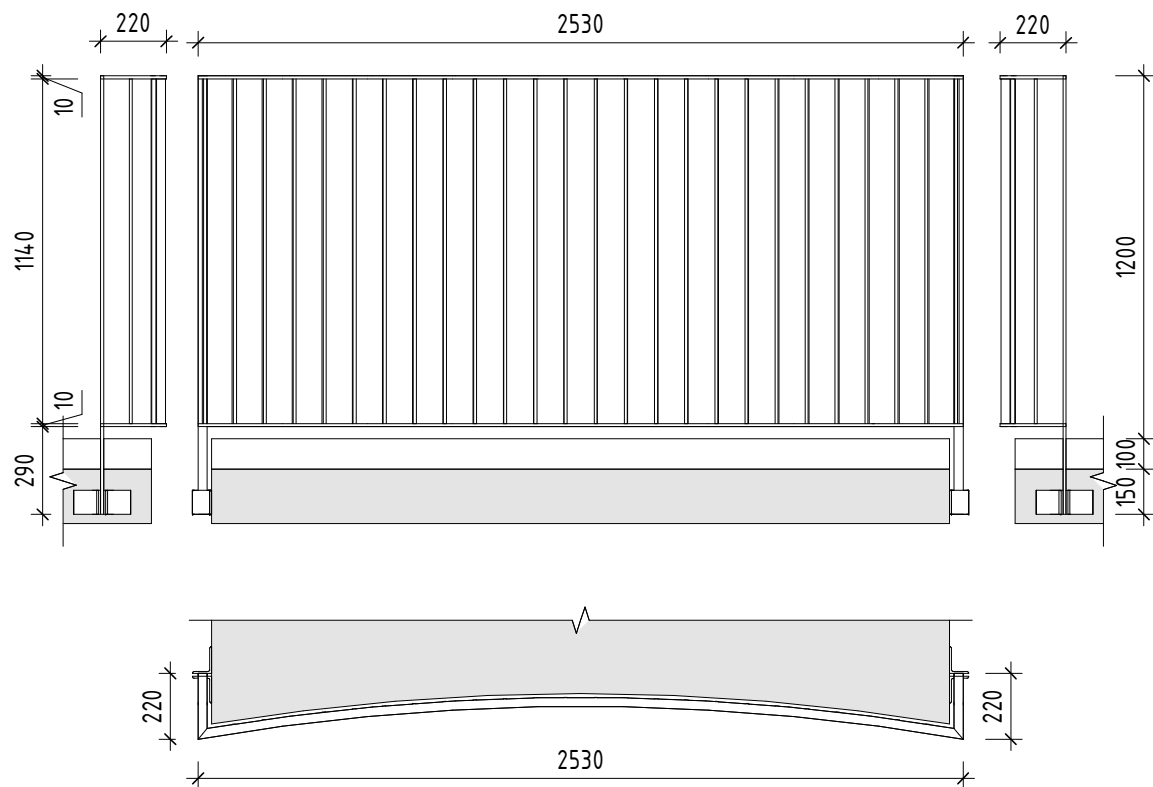
Подп. и дата

Инв. № подл.

ОГН-1-1



ОГН-1-2



Спецификация наружных ограждений ОГН-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Число	Прим.
ОГН-1-1	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-1	шт	27	
ОГН-1-2	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-2	шт	9	
ОГН-1-3	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-3	шт	3	
ОГН-1-4	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-4	шт	3	
ОГН-1-5	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-5	шт	3	
ОГН-1-6	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-6	шт	3	
ОГН-1-7	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-7	шт	12	
ОГН-1-8	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-8	шт	6	
ОГН-1-9	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное ОГН-1-9	шт	6	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

Ведомость элементов ограждений ОГН-1-1 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед.изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень - пластина металлическая 30х10	м.п.	9,42	
2	ГОСТ 103-2006	Стойка - пластина металлическая 30х10х1450(н)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30х10х1140(н), шаг 100мм	шт.	47	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65х100	шт	8	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

Ведомость элементов ограждений ОГН-1-2 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед.изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30х10	м.п.	5,82	
2	ГОСТ 103-2006	Стойка - пластина металлическая 30х10х1450(н)	шт.	2	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30х10х1140(н), шаг 100мм	шт.	29	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65х100	шт	4	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	8	

2018-235-AP1.2

Многokвартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля			
Разработал	Мастевная				11.2019	Схемы наружных ограждений ОГН-1-1, 2. Спецификация ограждение ОГН-1. Ведомость элементов ограждений ОГН-1-1, 2	С стадия	Лист	Листов
Проверил	Мастевная				11.2019				
ГИП	Константинов				11.2019	Схемы наружных ограждений ОГН-1-1, 2. Спецификация ограждение ОГН-1. Ведомость элементов ограждений ОГН-1-1, 2	С стадия	Лист	Листов
Н. контр.	Орлова				11.2019				



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

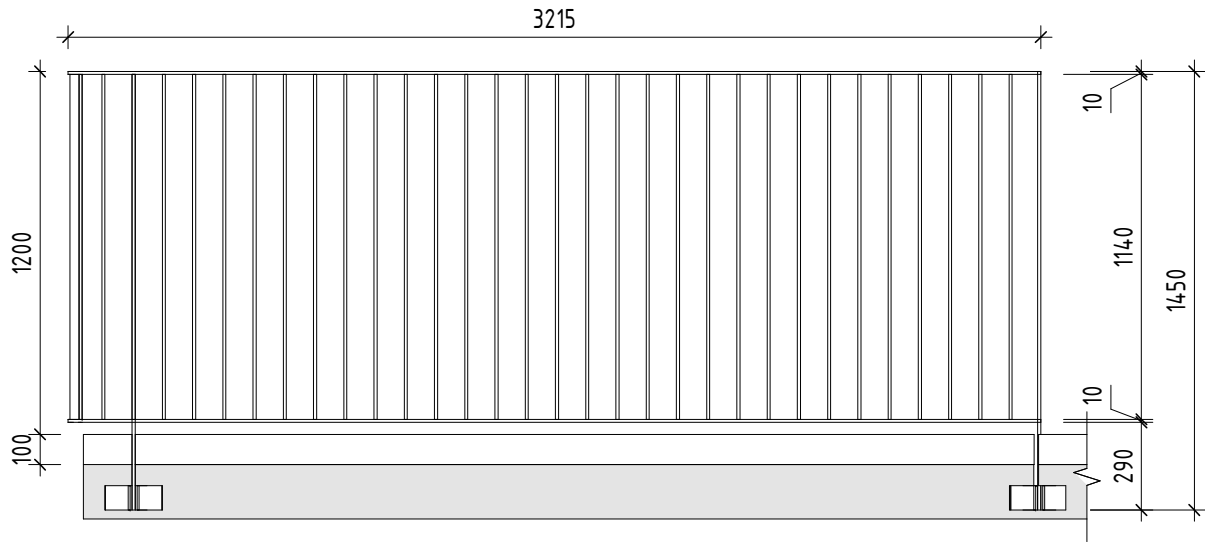
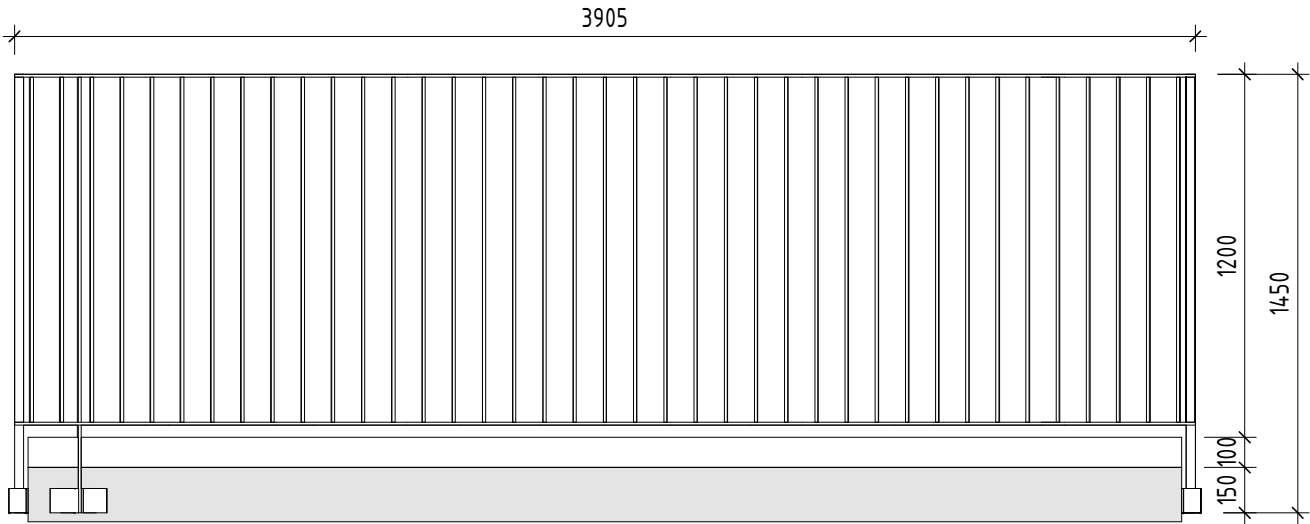
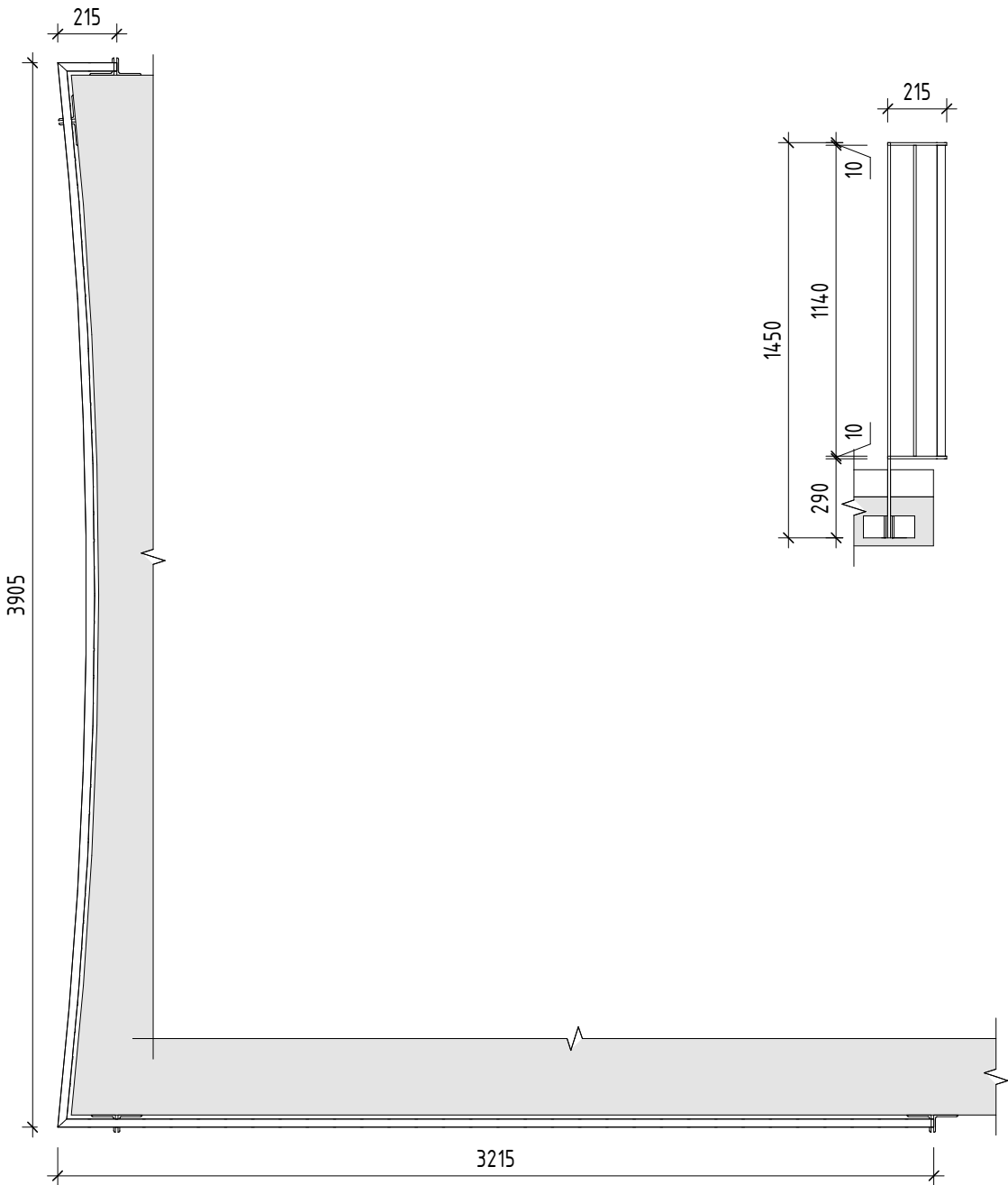
Инв. № подл.







Ведомость элементов ограждений ОГН-1-3 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30x10	м.п.	14,56	
2	ГОСТ 103-2006	Стойка - пластина металлическая 30x10x1450(н)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30x10x1140(н), шаг 100мм	шт.	72	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	8	
5	HIL TI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

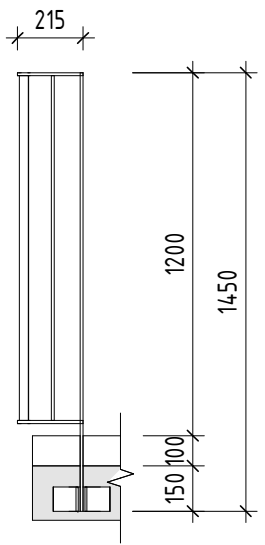
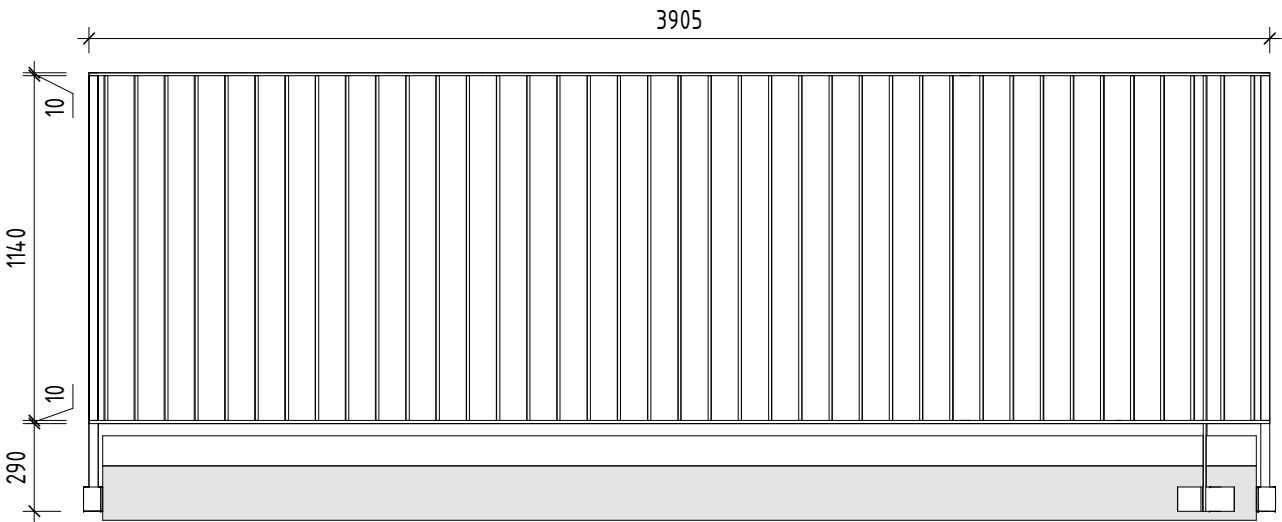
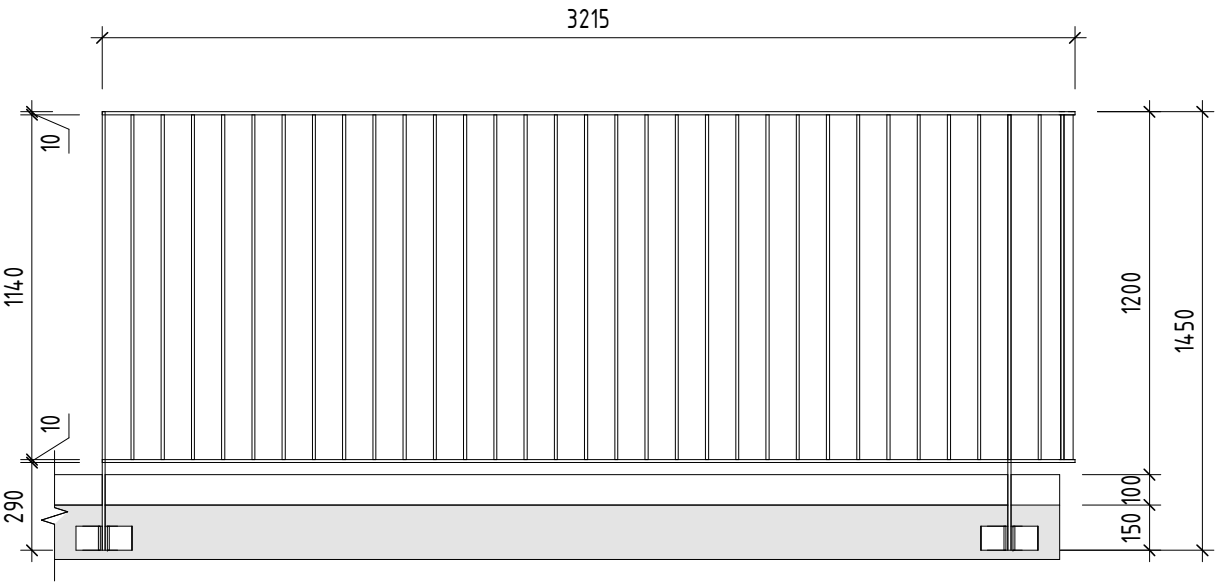
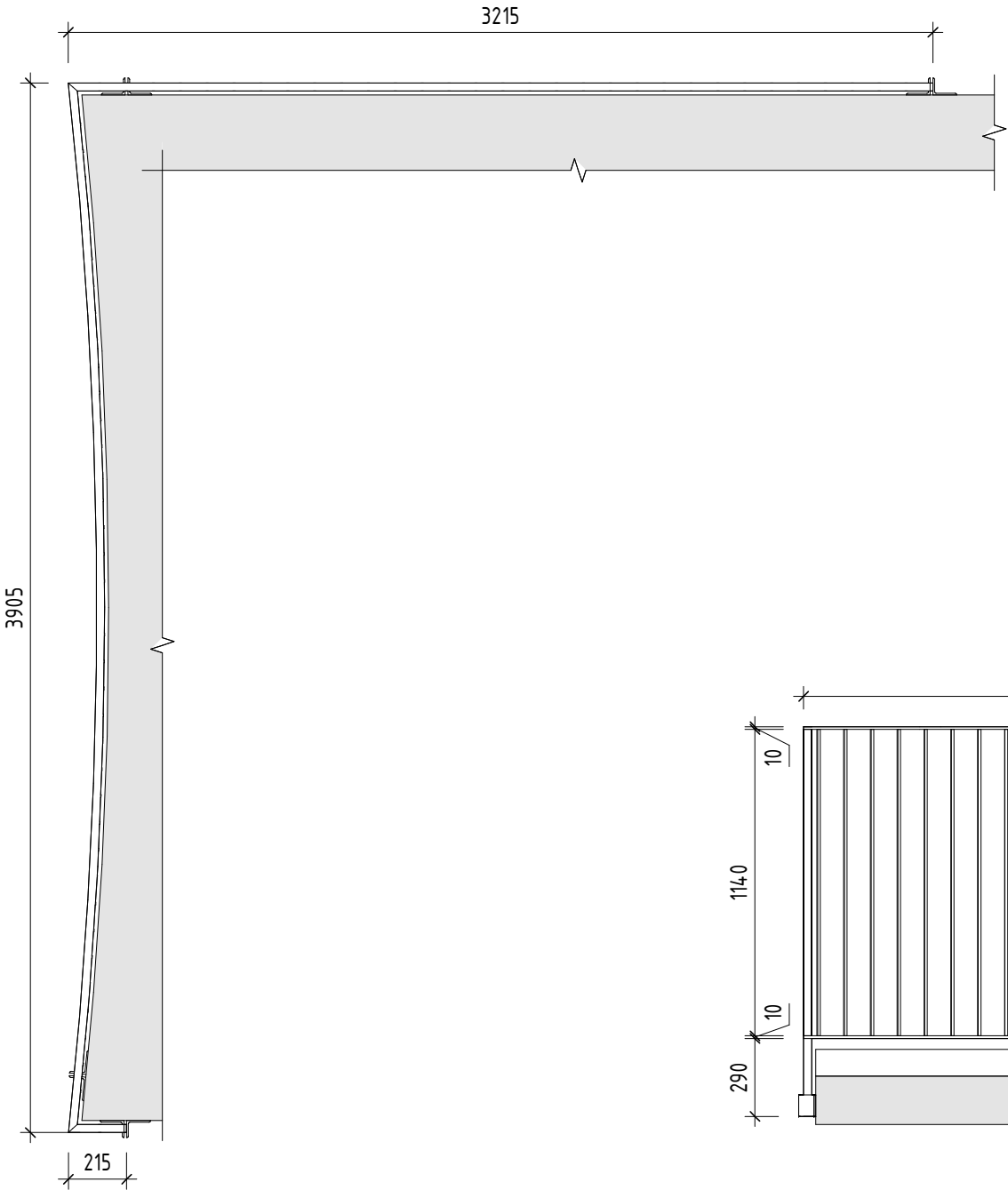
1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

ОГН-1-3



						2018-235-AP1.2			
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мастевная			11.2019		Р	8.2	
Проверил		Мастевная			11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-3.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-3	 СИБТЕХПРОЕКТ	 БРУСНИКА	
ГИП		Константинов			11.2019				
Н. контр.		Орлова			11.2019				







ОГН-1-4



Ведомость элементов ограждений ОГН-1-4 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30x10	м.п.	14,56	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30x10x1180(h)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30x10x1140(h), шаг 100мм	шт.	72	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	8	
5	HIL TI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

						2018-235-AP1.2			
						Множokвартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мастевная				11.2019		Р	8.3	
Проверил	Мастевная				11.2019				
ГИП	Константинов				11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-4.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-4	 СИБТЕХПРОЕКТ		БРУСНИКА
Н. контр.	Орлова				11.2019				

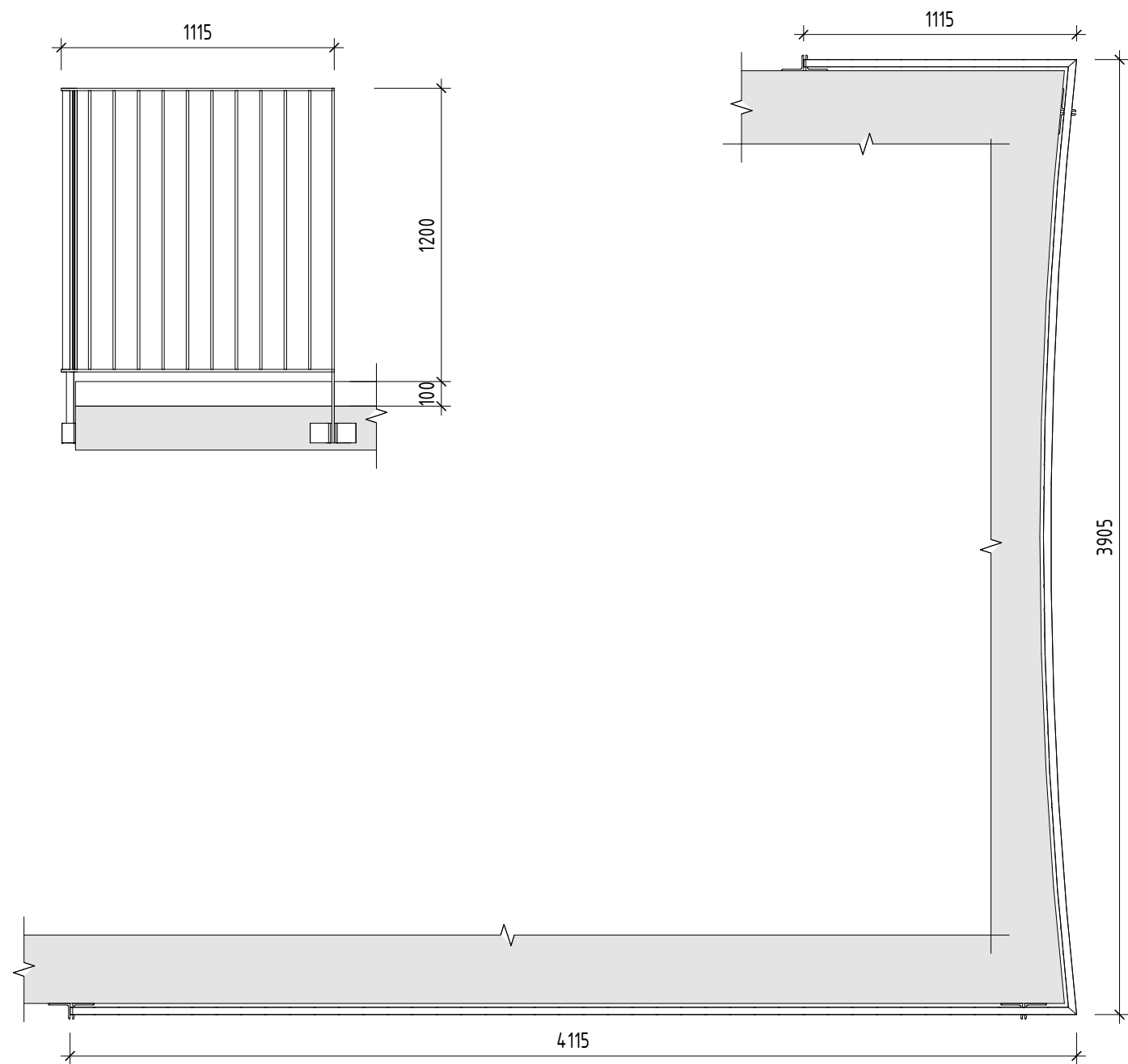
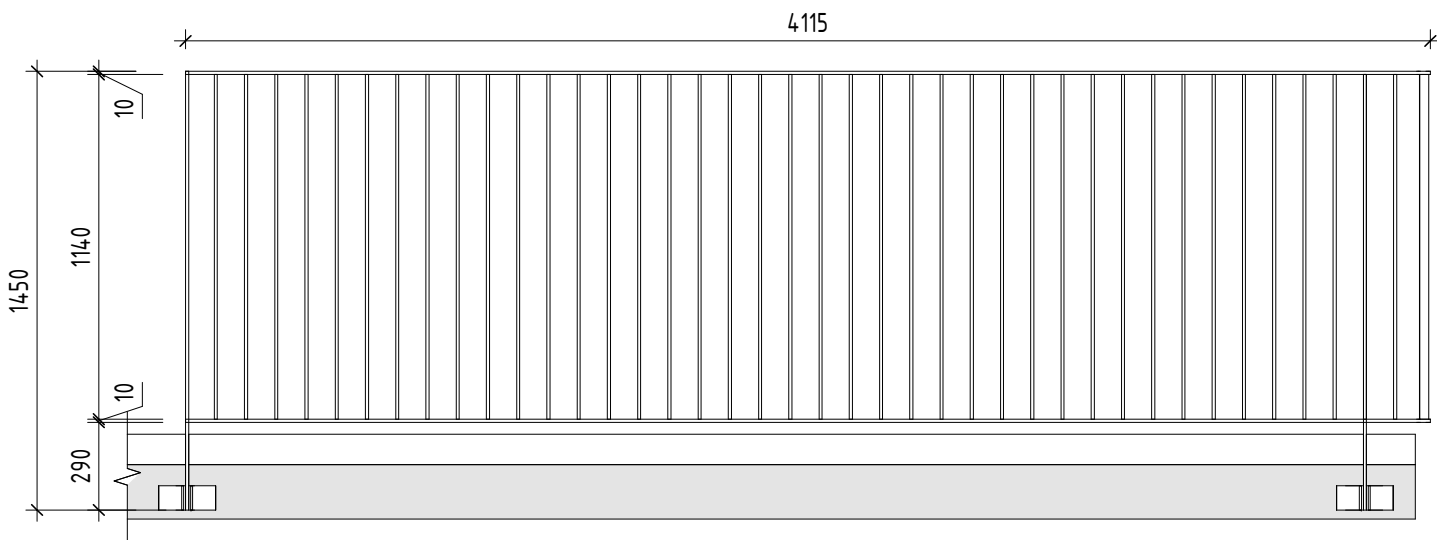
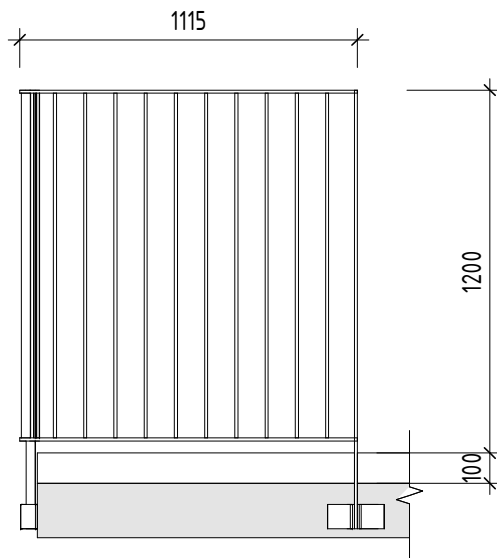
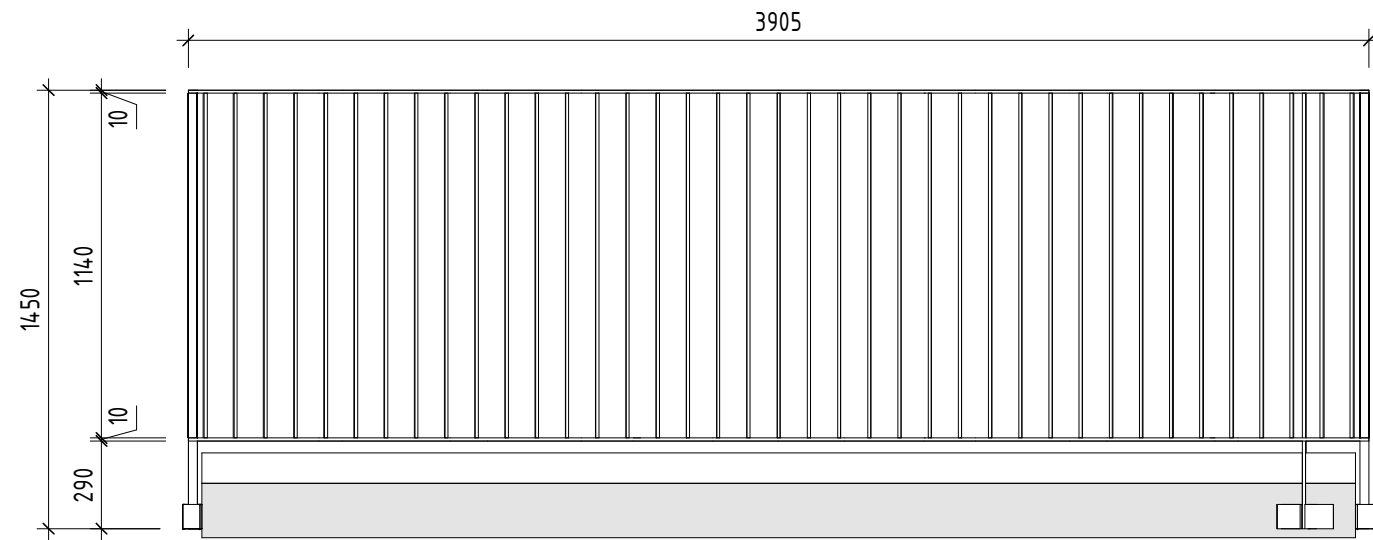
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ОГН-1-5









Ведомость элементов ограждений ОГН-1-5 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30x10	м.п.	18,16	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30x10x1180(h)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30x10x1140(h), шаг 100мм	шт.	90	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	8	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

2018-235-AP1.2

Многokвартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

						2018-235-AP1.2				
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроено-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мастевная			11.2019			Р	8.4	
Проверил		Мастевная			11.2019					
ГИП		Константинов			11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-5.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-5		 СИБТЕХПРОЕКТ	 БРУСНИКА	
Н. контр.		Орлова			11.2019					



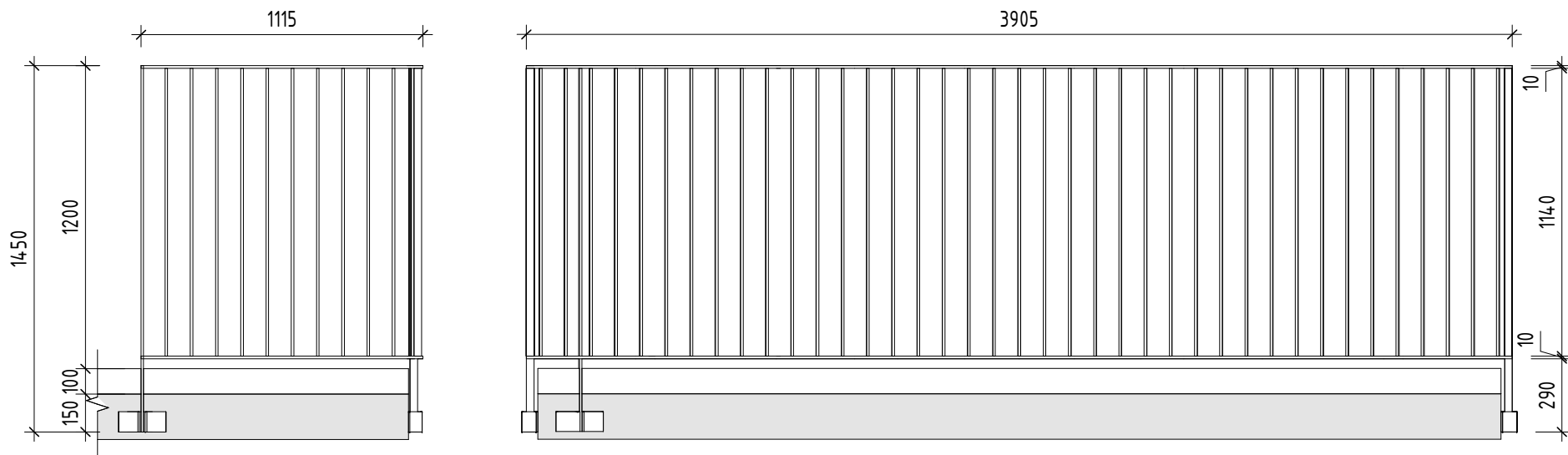
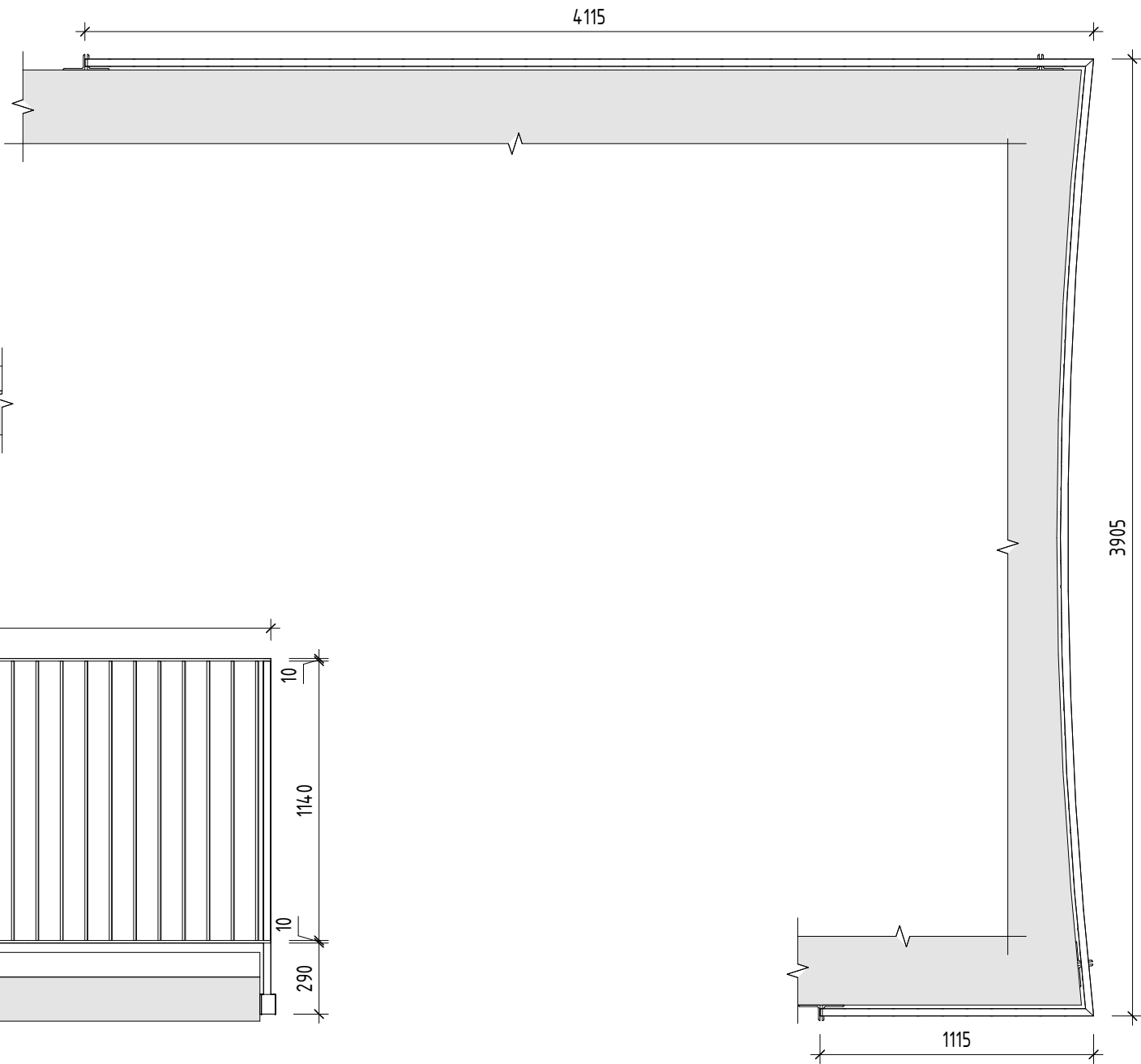
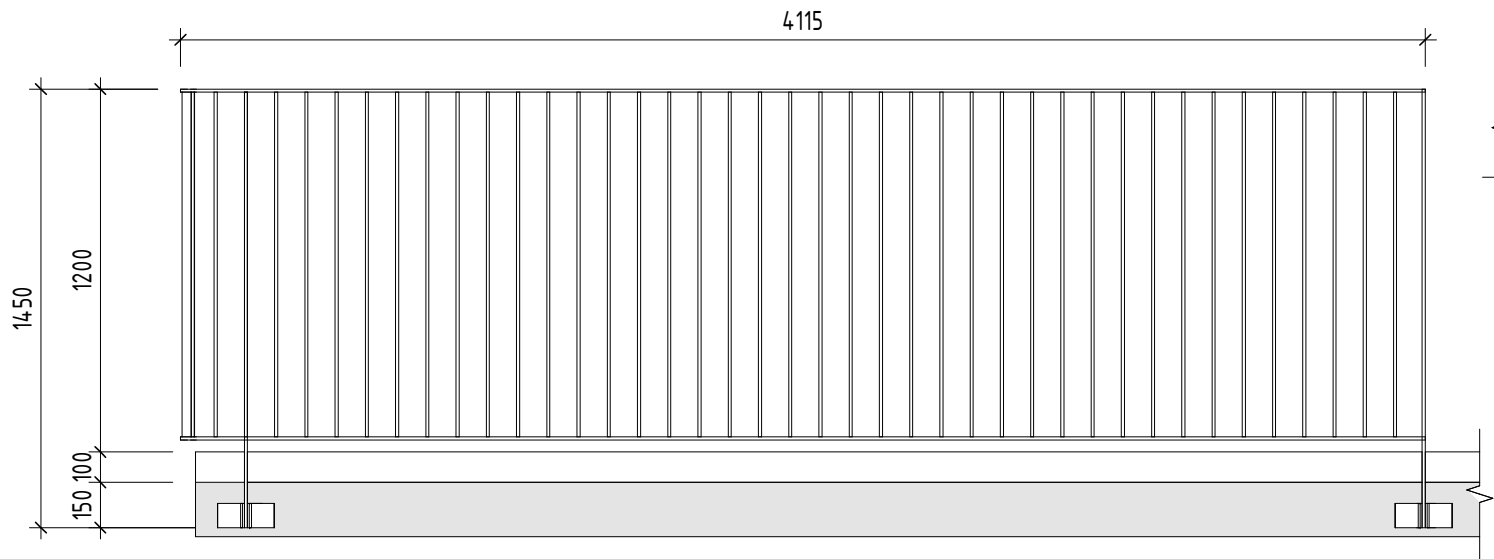
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.






ОГН-1-6



Ведомость элементов ограждений ОГН-1-6 (расход на 1 шт)

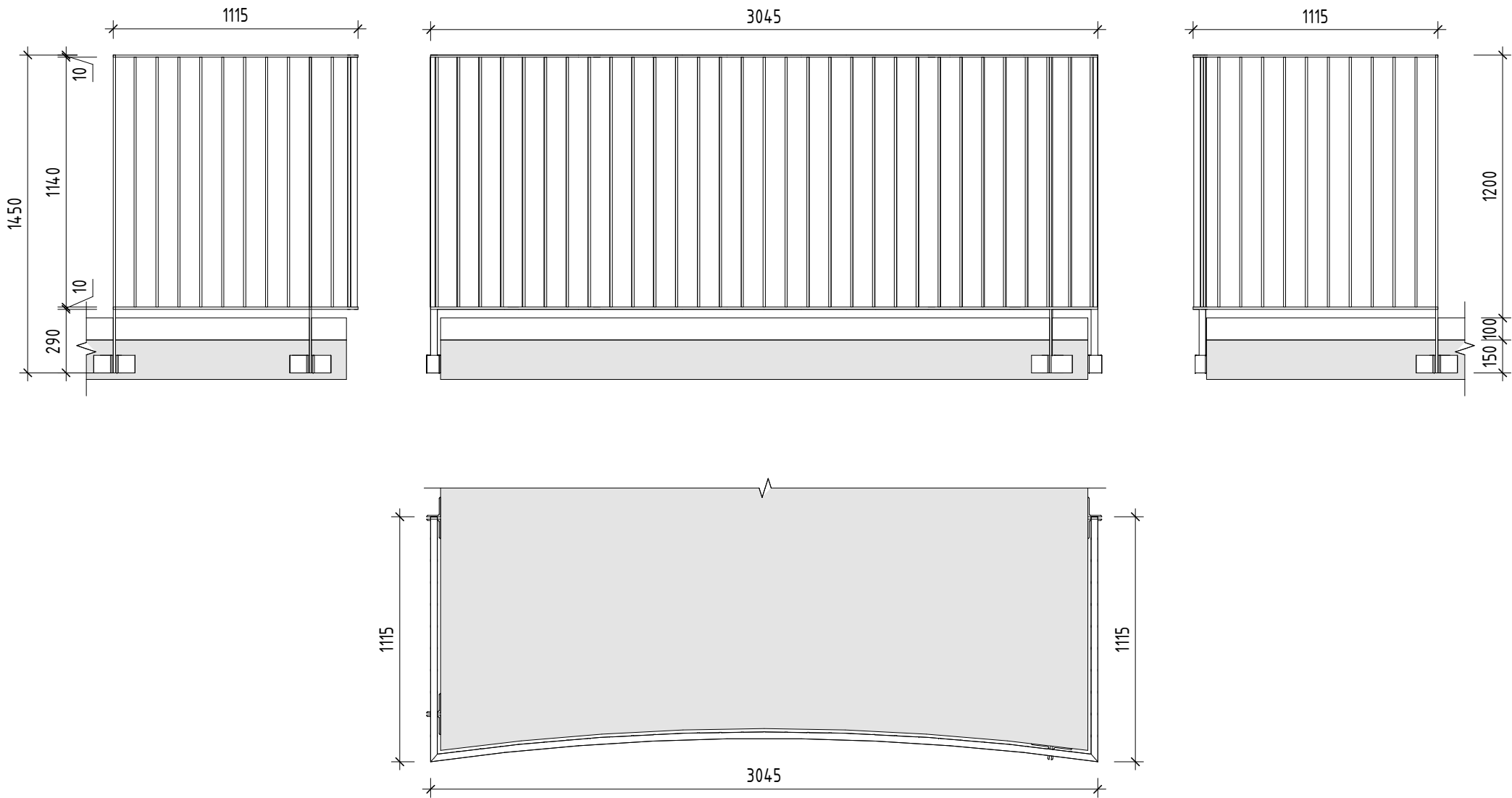
Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30x10	м.п.	18,16	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30x10x1180(h)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30x10x1140(h), шаг 100мм	шт.	90	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	8	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

						2018-235-AP1.2			
						Многokвартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мастевная			11.2019		Р	8.5	
Проверил		Мастевная			11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-6.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-6	 СИБТЕХПРОЕКТ		 БРУСНИКА
ГИП		Константинов			11.2019				
Н. контр.		Орлова			11.2019				

Согласовано			
Взам. инв. №			
Подп. и дата			
Инв. № подл.			







ОГН-1-7



Ведомость элементов ограждений ОГН-1-7 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30x10	м.п.	10,45	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30x10x1180(h)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30x10x1140(h), шаг 100мм	шт.	52	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	8	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

						2018-235-AP1.2			
						Множokвартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства множokвартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Мастевная			11.2019		Р	8.6	
Проверил		Мастевная			11.2019				
ГИП		Константинов			11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-7.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-7	 СИБТЕХПРОЕКТ		 БРУСНИКА
Н. контр.		Орлова			11.2019				

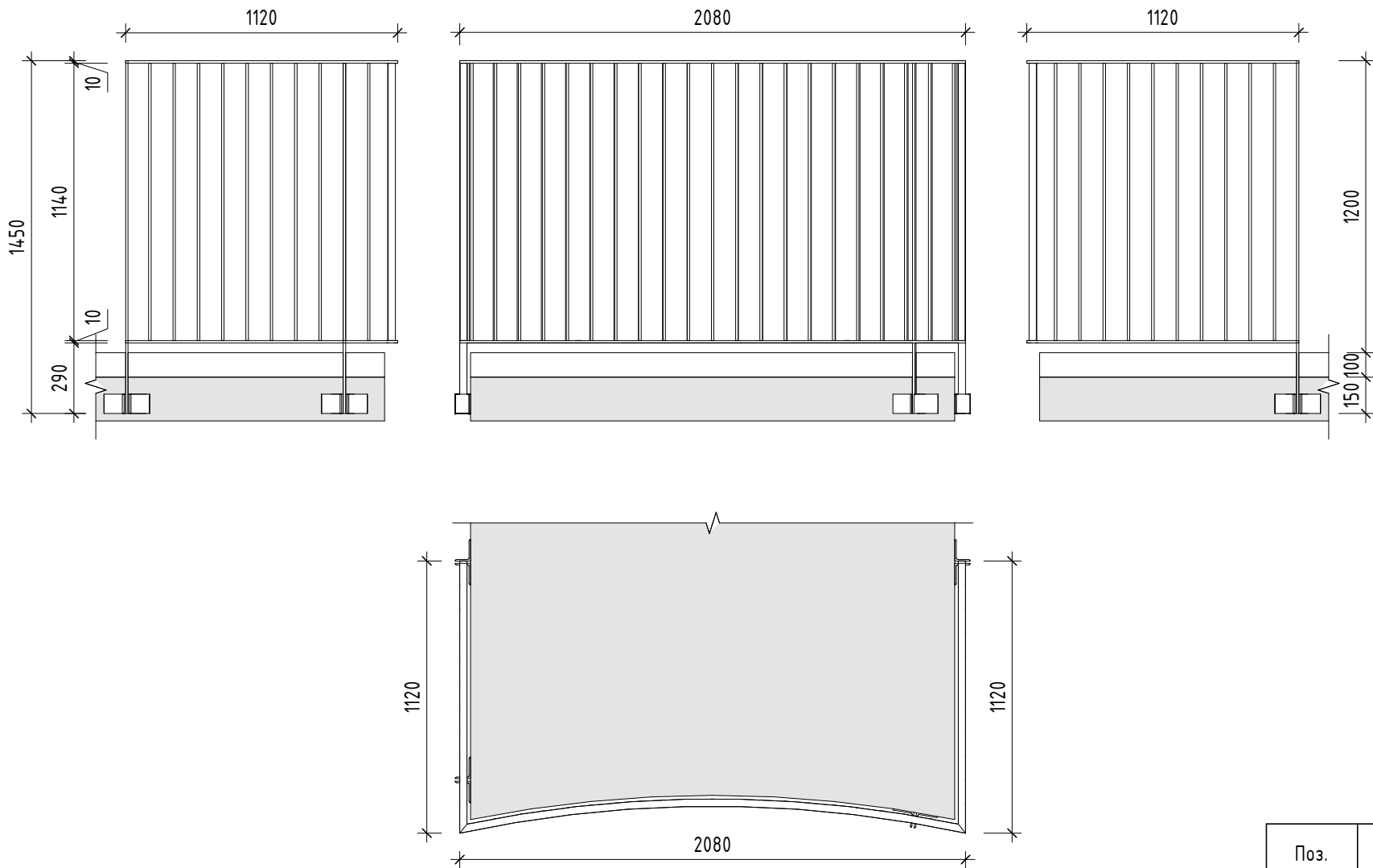
Согласовано

Взам. инв. №

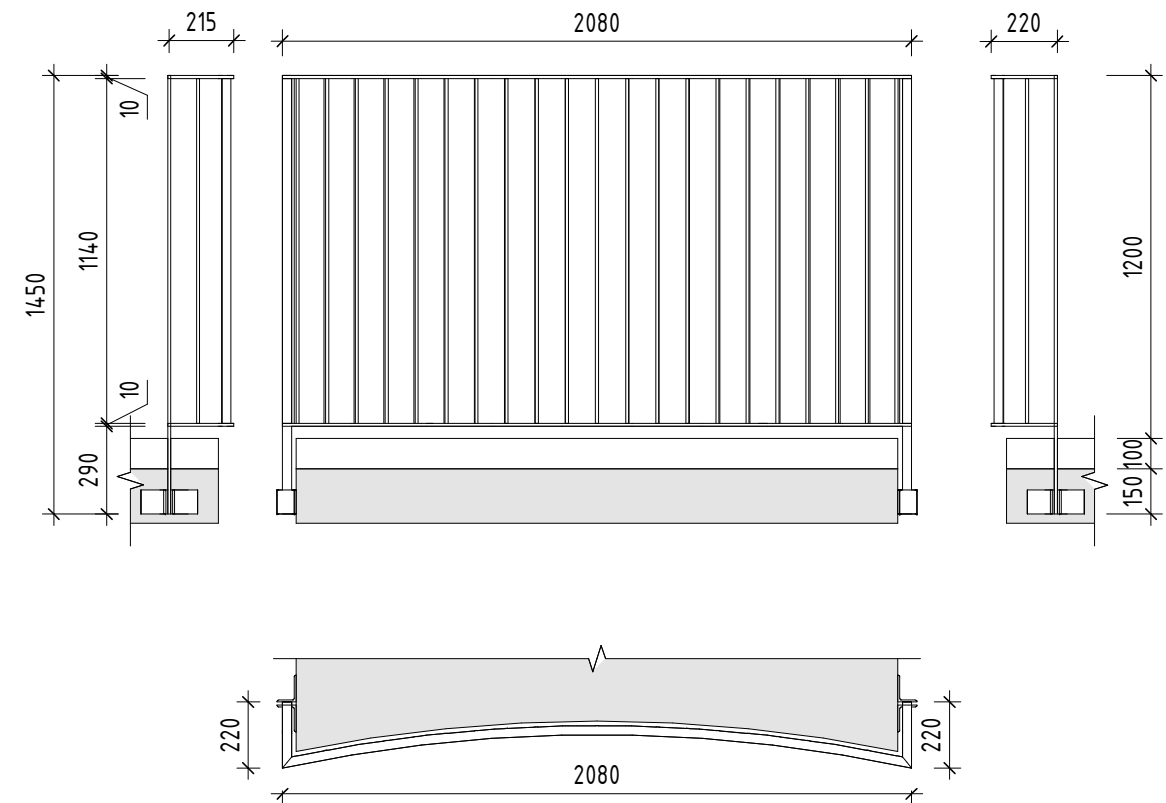
Подп. и дата

Инв. № подл.

ОГН-1-8



ОГН-1-9



Ведомость элементов ограждений ОГН-1-9 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30х10	м.п.	4,93	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30х10х1180(н)	шт.	2	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30х10х1140(н), шаг 100мм	шт.	24	
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65х100	шт	4	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	8	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.



Ведомость элементов ограждений ОГН-1-8 (расход на 1 шт)

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед. изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 103-2006	Поручень пластина металлическая 30х10	м.п.	8,53	
2	ГОСТ 103-2006	Пластина металлическая 30х10х1180(н)	шт.	4	
3	ГОСТ 103-2006	Заполнение - пластина 30х10х1140(н), шаг 100мм	шт.		
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65х100	шт	8	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	16	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29.

2018-235-AP1.2

Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

						2018-235-AP1.2		
						Множкквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства множкквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Мастевная				11.2019	Архитектурные решения ГП1.		Стадия
Проверил	Мастевная				11.2019	Фасады, разрезы, кровля		Лист
								Листов
							Р	8.7
ГИП	Константинов				11.2019	Схема наружных ограждений ОГН-1-8, 9.Ведомость элементов ограждений ОГН-1-8, 9		
Н. контр.	Орлова				11.2019	 СИБТЕХПРОЕКТ		 БРУСНИКА



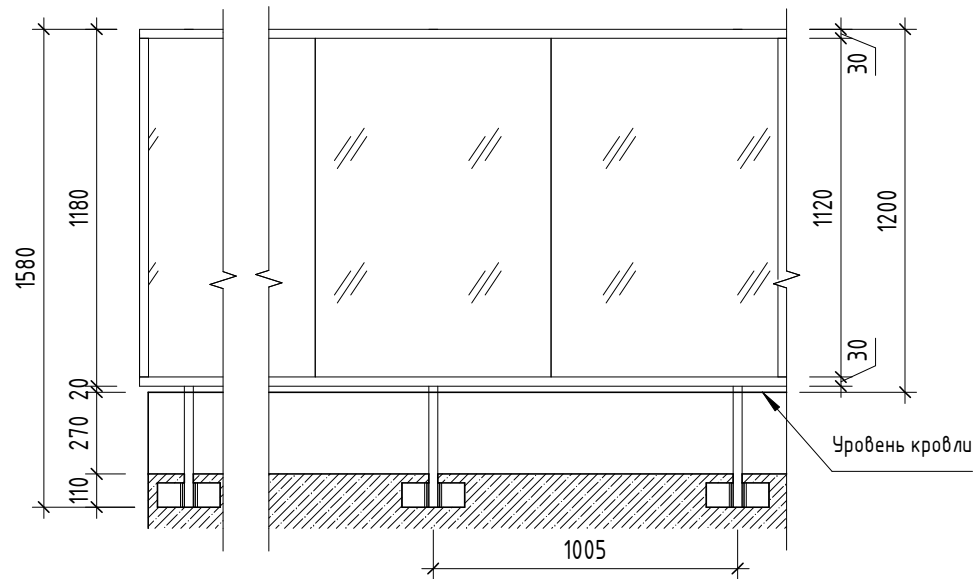
Согласовано

Взам. инв. №

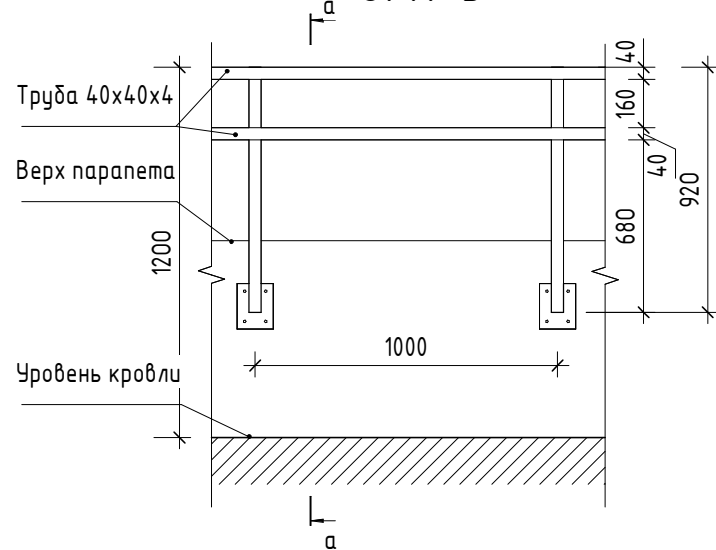
Подп. и дата

Инв. № подл.

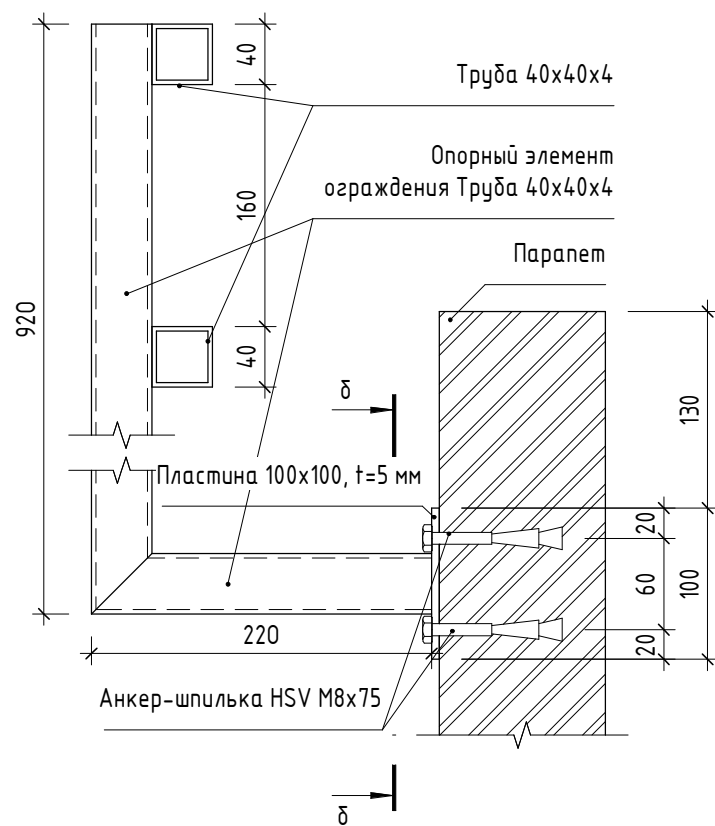
ОГН-2



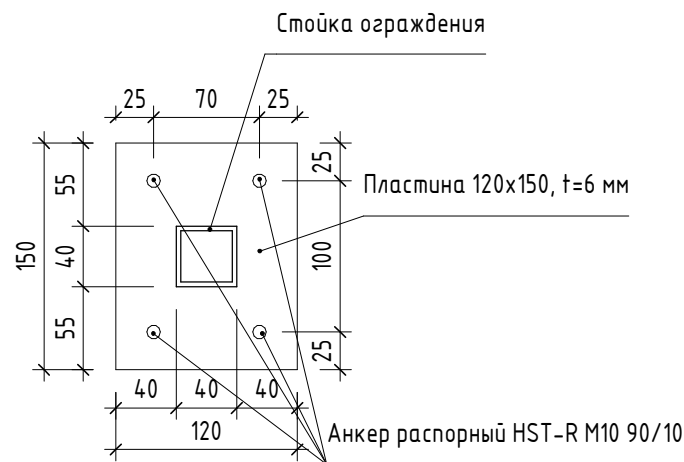
ОГН-3



а-а



б-б



Спецификация ограждений ОГН-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Число	Прим.
ОГН-2-	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное-	шт	5	

Ведомость элементов ограждений ОГН-2

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед.изм.	Кол.	Прим.
1		Поручень - профиль для стеклянного ограждения 60х30	м.п.	220,08	
2		Стойка -профиль для стеклянного ограждения 60х30, L=1580 мм	шт.	108	
3	ГОСТ 30826-2014	Противоударное стекло (t=8мм): 839u780x1120(h)	шт.	132	120 и 12 шт
4	ГОСТ 8510-86	Опорные элементы - уголки стальные неравнополочные L65x100	шт	216	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	432	

Спецификация ограждений ОГН-3

Поз.	Обозначение	Наименование	Ед.изм.	Длина	Прим.
ОГН-3	Индивидуального изготовления	Ограждение наружное	м.п.	99,32	

Ведомость элементов ограждений ОГН-3

Поз.	Обозначение	Тип поручня ограждения	Ед.изм.	Кол.	Прим.
1	ГОСТ 8639-82	Поручни - труба 40х40х4	м	198,64	
2	ГОСТ 8639-82	Стойка - труба 40х40х4 L=920	шт.	198	
3	ГОСТ 8639-82	Труба 40х40х4 L=220	шт.	198	
4	ГОСТ 19903-2015	Пластина 150х120, t=6 мм	шт	198	
5	HILTI	Анкер распорный HST-R M10 90/10	шт	792	

1. Металлические детали наружных ограждений (ОГН) окрасить порошковой краской , цвет - Grenadin 50 L64 C11 H29;
2. Стеклянные элементы ограждений - прозрачные.

2018-235-AP1.2

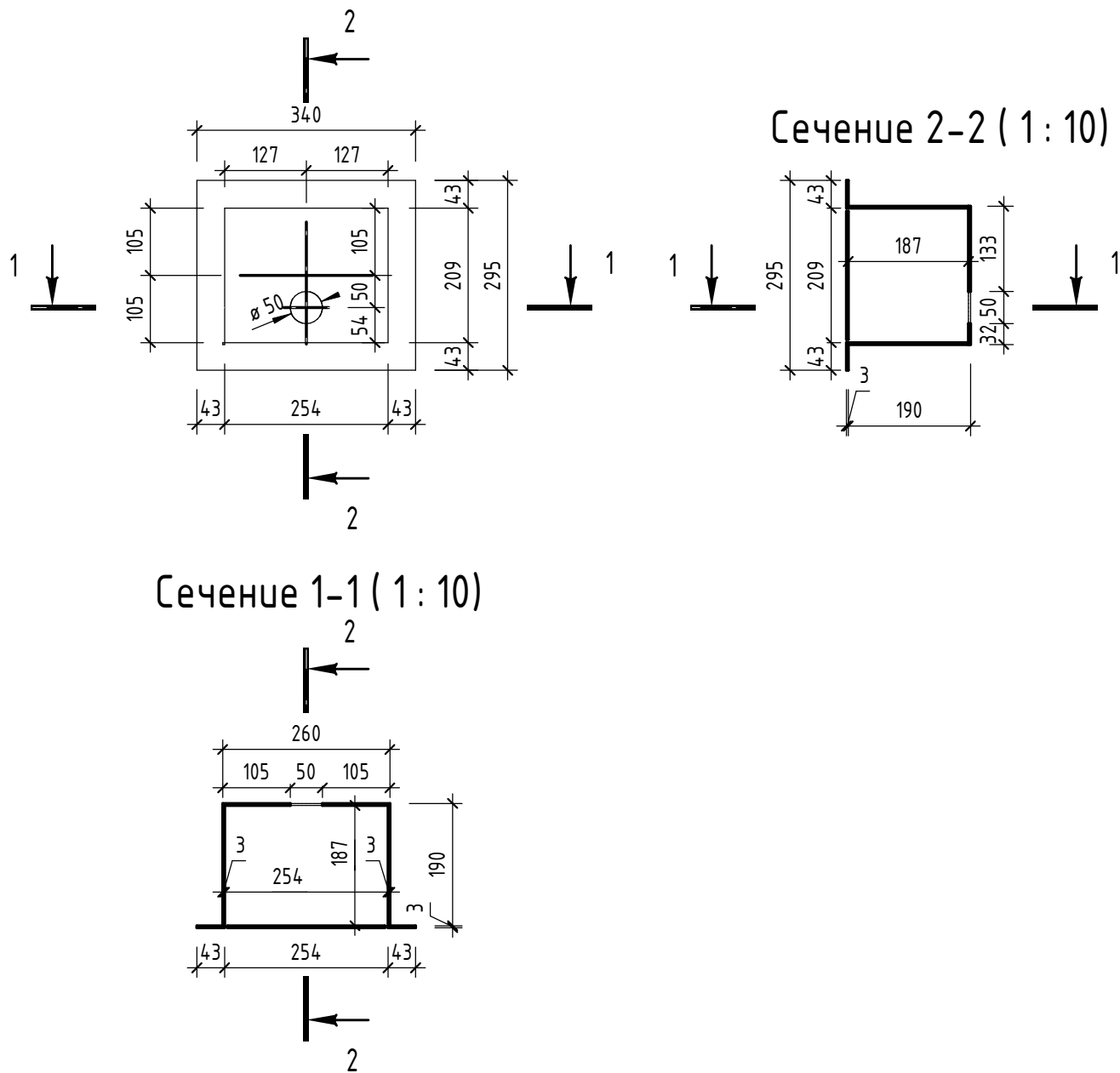
Множквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка - I этап строительства множквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		
Разработал	Мастевная				11.2019	Схемы наружных ограждений ОГН-2, 3. Спецификация ограждение ОГН-2, 3. Ведомость элементов ограждений ОГН-2, 3	СТАДИЯ	Лист 8.8
Проверил	Мастевная				11.2019			
ГИП	Константинов				11.2019	Схемы наружных ограждений ОГН-2, 3. Спецификация ограждение ОГН-2, 3. Ведомость элементов ограждений ОГН-2, 3	СТАДИЯ	Лист 8.8
Н. контр.	Орлова				11.2019			

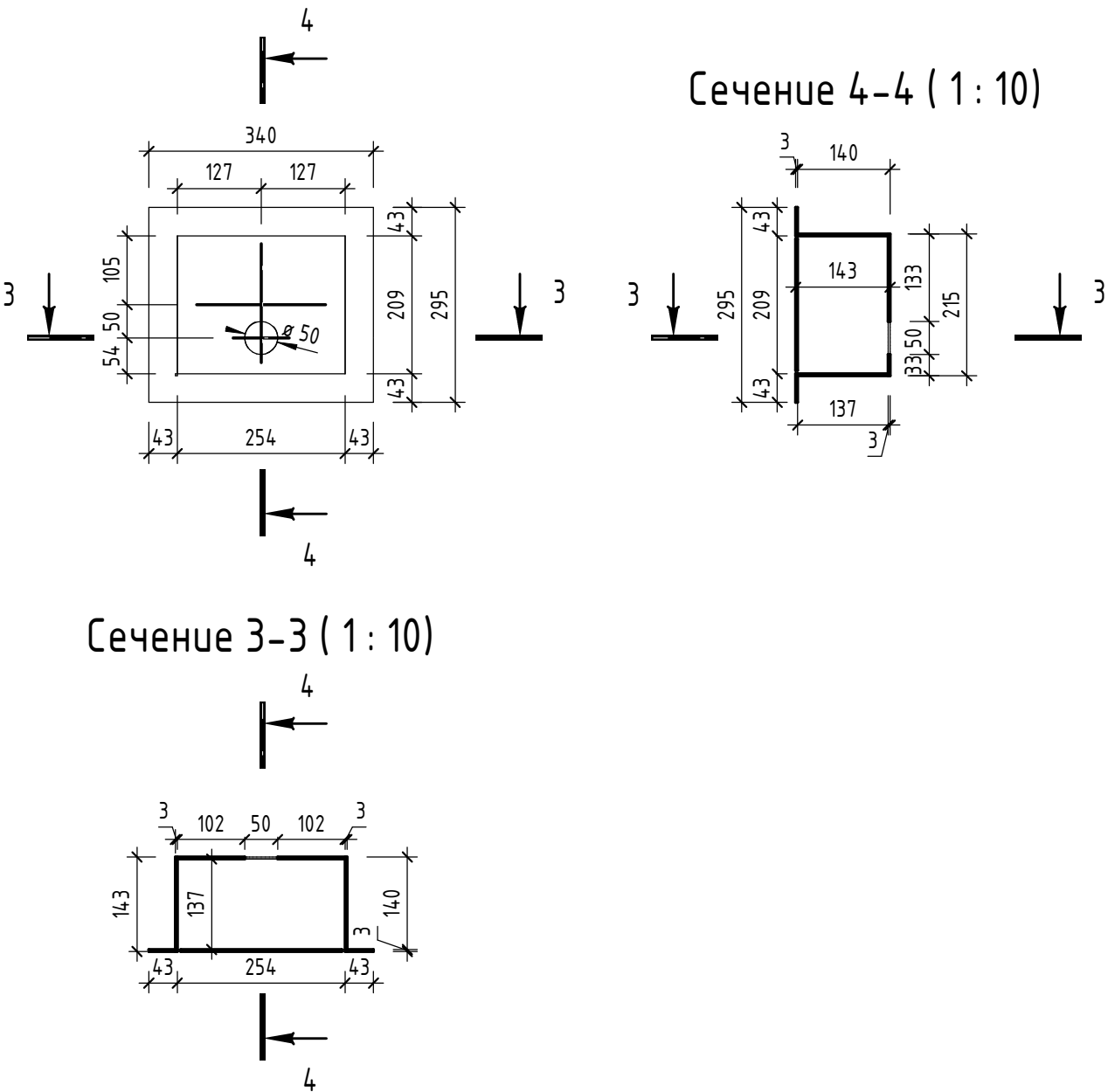


Формат: А3А (420х297)

Короб декоративной ниши
поливочного крана КБ-1 (1 : 10)









Короб декоративной ниши
поливочного крана КБ-2 (1 : 10)



Спецификация коробов декоративных ниш поливочных кранов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Массе ед.кг	Прим.
КБ-1	Индивидуального изготовления	Короб декоративный ниши кранов	1		
КБ-2	Индивидуального изготовления	Короб декоративный ниши кранов	1		
Спецификация элементов короба декоративного ниши поливочного крана КБ-1					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Прим.
	ГОСТ 14918-80	Сталь листовая оцинкованная 3 мм окрашенная RAL 3014	0,33	м2	
Спецификация элементов короба декоративного ниши поливочного крана КБ-2					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Ед. изм.	Прим.
	ГОСТ 14918-80	Сталь листовая оцинкованная 3 мм окрашенная RAL 3014	0,28	м2	

1. Расход материалов указан для одного изделия.
2. Крышки коробов декоративных ниш поливочных кранов КБ-1 и КБ-2 укомплектовать петлями и замками


						2018-235-AP1.2			
						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Тихомиров				10.2019		Р	9	
Проверил	Мастевная				10.2019				
ГИП	Константинов				10.2019	Короб декоративный КБ-1, КБ-2	 СИБТЕХПРОЕКТ	 БРУСНИКА	
Н. контр.	Орлова				10.2019				

Слой благоустройства	см. раздел ПЗУ
Термоскрепленный геотекстиль ТЕХНИКОЛЬ 150 г/м ²	
Профилированная мембрана MAXITUD F	- 20 мм
Экструзионный пенополистирол	- 50 мм
Иглопробивной геотекстиль 300 г/м ²	-
Техноэласт ГРИН	- 4 мм
Техноэласт ЭПП	- 4 мм
Пример битумный ТЕХНИКОЛЬ №1	-
Армированная цементно-песчаная стяжка	- 40 мм
Уклонообразующий слой из керамзитобетона	- от 30 мм
Монолитная ж/б плита покрытия	

Technical cross-section drawing of a terrace railing (ОГТ-1). The drawing shows the railing structure with vertical balusters and a horizontal handrail. Dimensions include a total height of 1220 mm, a railing height of 1000 mm, and a base height of 200 mm. The railing is labeled "ОГТ-1". The drawing also shows the ground level and the level of the terrace floor. The ground level is marked as +0,000 and the terrace floor level is marked as -0,430. The drawing includes a section line "И" and a dimension of 530 mm for the terrace floor width.

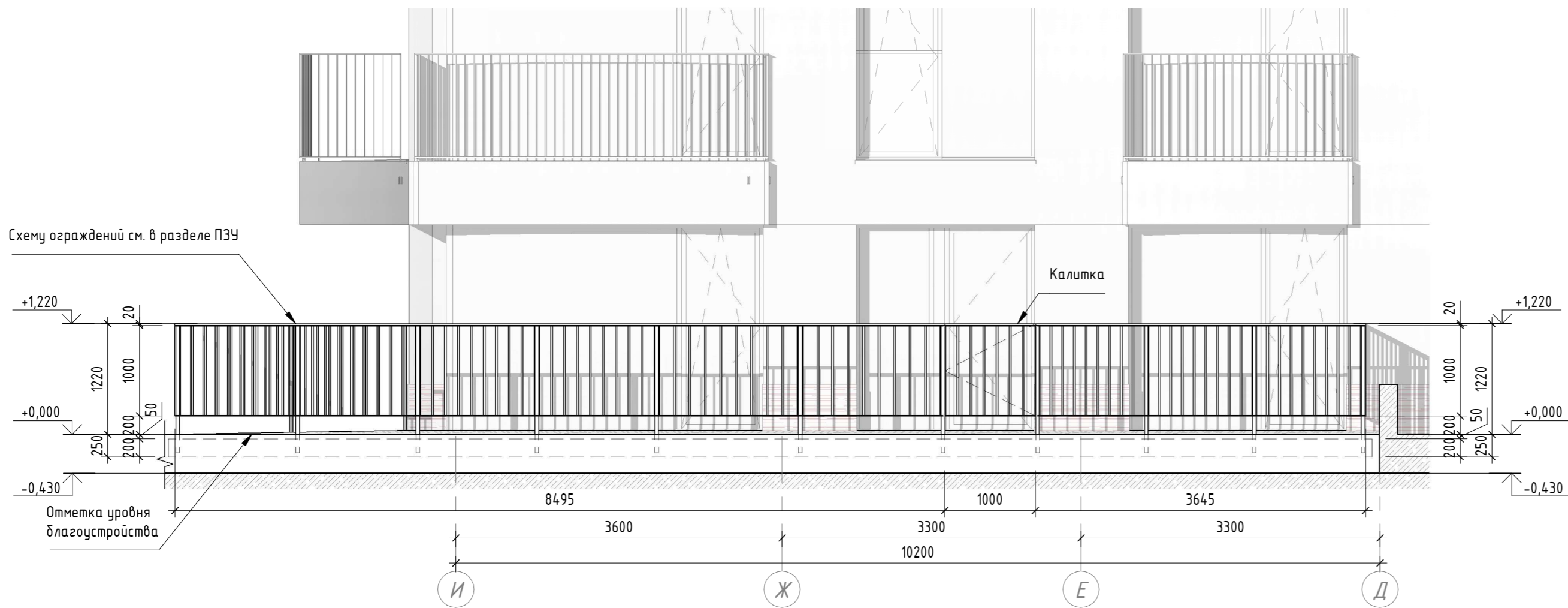
[illegible]

This architectural floor plan shows a residential unit with a terrace and a bathroom. The terrace, labeled 'Терраса' and '51,26 (15,38)', is a large rectangular area on the left, filled with a grid pattern, and is enclosed by a railing. The main living area is on the right, featuring a kitchen with a stove and sink, a bathroom with a bathtub, toilet, and sink, and a living space with a fireplace. The plan includes various dimensions and labels for structural elements like 'ОГТ-1' and 'ОГТ-К'. Section lines 'A-A' are indicated with arrows pointing to the right. The unit is situated within a building grid with horizontal lines labeled 'И', 'Ж', 'Е', 'Д' and vertical lines labeled '1', '2', '3'.

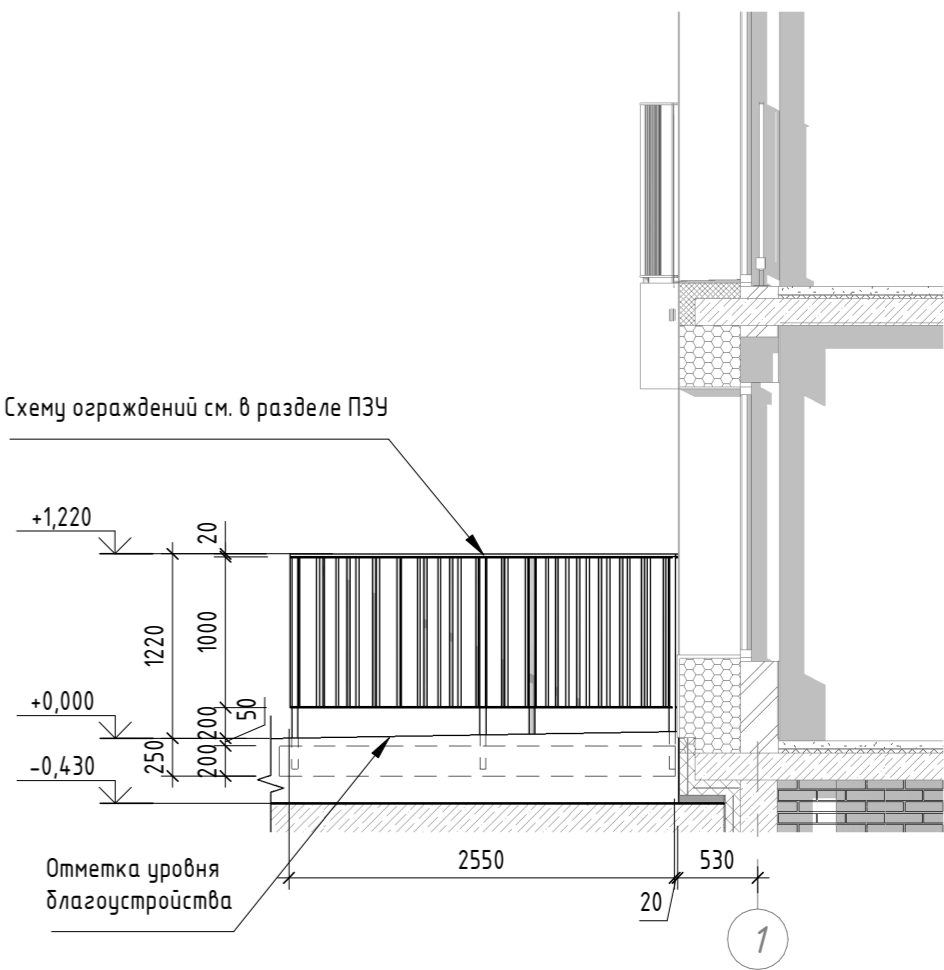
						2018-235-AP1.2			
						Множкквртирные жлые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-присоединенная автостоянка – I этап строительства множкквртирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Мастевная	<i>Мастев</i>	11.2019				Р	10.1	
Проверил	Мастевная	<i>Мастев</i>	11.2019						
						Террасы. Фрагмент плана на отм. 0.000 в осях 1-3, Д-И. Сечение А-А	 СИБТЕХПРОЕКТ	 БРУСНИКА	
ГИП	Константинов	<i>Константинов</i>	11.2019						
Н. контр.	Орлова	<i>Орлова</i>	11.2019						

Формат: А3А (420х297)

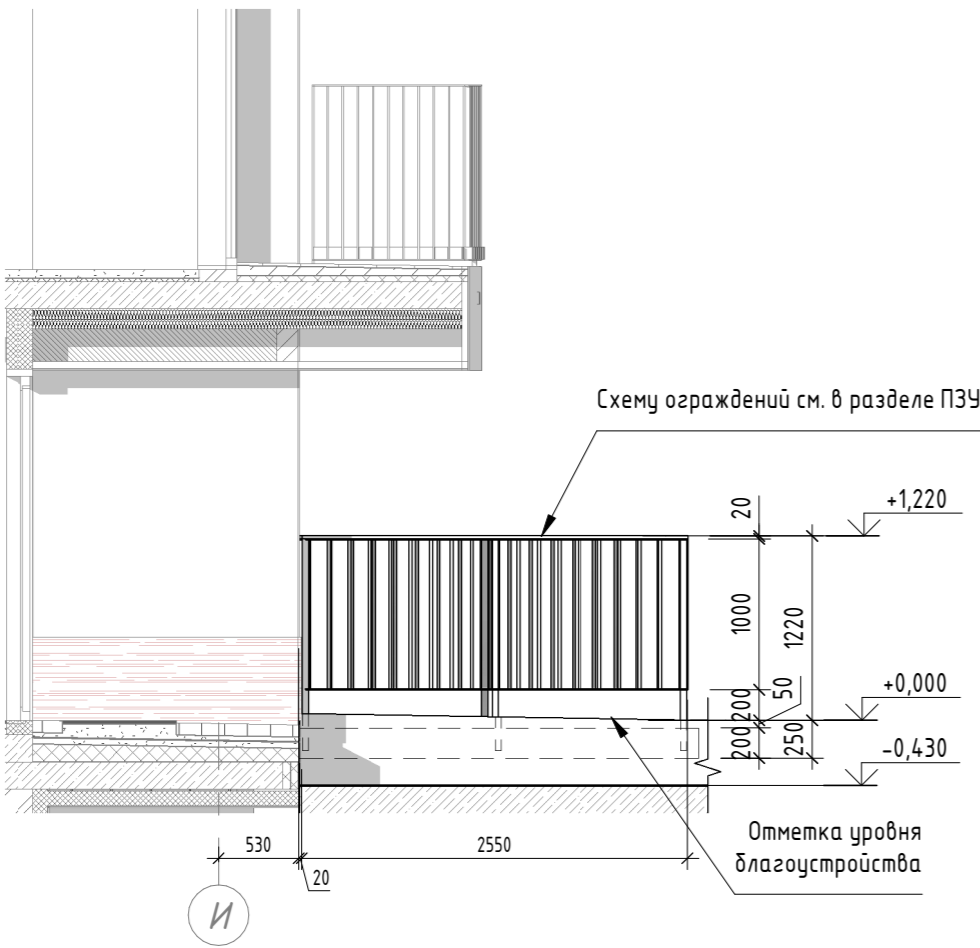
Фасад в осях 1, И-Д



Фасад в осях 1, Д



Фасад в осях 3, И



Фасад в осях 4-1, И



Спецификация ограждений террас

Поз.	Обозначение	Наименование	Длина	Ед. изм.	Прим.
ОГТ-1	Индивидуального изготовления	Ограждение террас наружное	26,5		
ОГТ-К	Индивидуального изготовления	Калитка 1000х2000 (h)	1,0		

* Ограждения террас разработаны в разделе ПЗУ, схемы и цвет согласовать с автором проекта

2018-235-AP1.2

						Многоквартирные жилые дома № 1, 2, 3 (по генплану), в том числе со встроенными помещениями общественного назначения, встроенно-пристроенная автостоянка – I этап строительства многоквартирных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой, трансформаторных подстанций по улице Грибоедова в Октябрьском районе города Новосибирска		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения ГП1. Фасады, разрезы, кровля		
Разработал	Мастевная	Мастевная	11.2019	11.2019	11.2019			
Проверил	Мастевная	Мастевная	11.2019	Мастевная	11.2019	Террасы. Фасад в осях 1, И-Д. Фасад в осях 1, Д. Фасад в осях 3, И. Фасад в осях 4-1, И.		
ГИП	Константинов	Орлова	11.2019	11.2019	11.2019			
Н. контр.	Орлова	Орлова	11.2019	Орлова	11.2019			
						Р	10.2	
						СИБТЕХПРОЕКТ БРУСНИКА		